



יום שלישי 03 פברואר 2026

מר/גב'
 שלום רב,

הנדון: הזמנה לשיבת מועצת העיר מן המניין מס' 02/2026

הנכם מוזמנים לשיבת מועצת העיר מן המניין מס' 02/2026, אשר תתקיים ביום ריבעי בתאריך 04/02/2026, שעה 18:30 בבניין העירייה טייבה.

על סדר היום:

1. אישור הגדלת תב"ר מס' 761 עבור הקמת מקבץ גני ילדים שכונה מזרחית 2021/01/183, על סך 459,917 ₪ במימון משרד החינוך כך שיעמוד על סך 3,899,684 ₪.
2. אישור הגדלת תב"ר מס' 776 עבור הקמת מקבץ גני ילדים שכונה צפונית 5022645, על סך 534,304 ₪ במימון משרד החינוך כך שיעמוד על סך 3,899,472 ₪.
3. אישור הגדלת תב"ר מס' 793 עבור פיתוח אזור תעסוקה מסלול א טייבה, על סך 7,323,445 ₪ במימון משרד הבינוי והשיכון כך שיעמוד על סך 21,323,445 ₪.
4. אישור תב"ר מס' 882 נגישות אקוסטית גני שכונה דרומית אלמהא 5010147, על סך 30,000 ₪ במימון משרד החינוך.
5. אישור הגדלת תב"ר מס' 845 עבור פיתוח ארגוני-הקמת מערכי אכיפה- הח"מ 549, על סך 1,575,000 ₪ במימון משרד הפנים כך שיעמוד על סך 3,150,000 ₪.

בכבוד רב,

רו"ח יחיא חג'יחיא
 ראש העירייה

העתקים:

- (1) רו"ח פאיק בסול, גובר העירייה
- (2) יניב מוכתר, חשב מלווה
- (3) שאדי תלי, מנכ"ל עירייה
- (4) חאלד גיבאלי, מהנדס העירייה
- (5) עו"ד עותמאן נסיראת, יועמ"ש העירייה

שינויים בתקציב בלתי רגיל

2021/01/183	גני ילדים שכונה מזרחית	810000	761	92730
	תיאור פרטי העבודה	פרק משנה / עזר	מס' תב"ר	מס' רשות
___/___/___	טייבה	3,899,684.00		
תאריך האישור ע"י הממונה	שם העירייה	סה"כ תקציב מאושר		

שם פרק משנה / עזר שינוי מספר : 1
 חינוך תיקון לתקציב מס' 761 שאושר ביום

תקבולים					
סעיף	שם הסעיף	סכום חדש ש"ח	סכום קודם ש"ח	תוספת ש"ח	הפחתה ש"ח
525	משרד החינוך	2,837,828.00	2,377,857.00	459,971.00	0.00
527	משרד הבינוי והשיכון	1,061,856.00	1,061,856.00	0.00	0.00
	סה"כ תקבולים	3,899,684.00	3,439,713.00	459,971.00	0.00

תשלומים					
סעיף	שם הסעיף	סכום חדש ש"ח	סכום קודם ש"ח	תוספת ש"ח	הפחתה ש"ח
750	עבודות קבלניות	3,474,258.00	3,056,103.00	418,155.00	0.00
930	רכישת ציוד יסודי	78,000.00	78,000.00	0.00	0.00
950	תכנון ופקוח	347,426.00	305,610.00	41,816.00	0.00
	סה"כ תשלומים	3,899,684.00	3,439,713.00	459,971.00	0.00

הערות:

1. נתאשר בתוקף הסמכות שהועברה ל
 י לפי סעיף 207 לפקודת העיריות/
 1. אושר בישיבת מועצה מס'
 מיום
2. בתוקף הסמכות שהועברה לי הנני
 לאשר בזה לפי סעיף 201 לפקודת
 העיריות/1 שהעיריה מורשית ללות
 את הסכומים המפורטים לעיל.

הממונה על המחוז

תאריך

ראש העירייה : יחיא חג יחיא

תאריך

תאריך: 03/02/2026
שם הרשות: טיבה
סמל האתר: 5022973
שם האתר: גני ילדים בשכונה המזרחית
סמל המוסד: 301762
שם המוסד:

אישור תוספות להתחייבות מספר 202101183

מספר תקנה: 60021014 - בנייה חדשה של גני ילדים

שם הרשות: טיבה
שם האתר: גני ילדים בשכונה המזרחית
סמל האתר: 5022973
הסכום הבסיסי של המענק: 2,299,857 ש"ח

תאריך אישור	סכום התוספת בש"ח	אחוז התוספת	התוספת
10/12/2025	206,987	9	תוספת מרחק
10/12/2025	91,994	4	קרקע תופחת
10/12/2025	45,997	2	מיזוג: הכל ללא אזור ד'
10/12/2025	114,993	5	שיפוע 9% - 10%
	459,971	20	סה"כ תוספות:

התחייבות זו אושרה ע"י מורשי חתימה בתקנה התקציבית במשרד החינוך:

16/12/2025
רו"ח רונן לוי
חשב בכיר משרד החינוך

10/12/2025
אילנית שושני
מנהלת אגף א' בינוי ותקצוב

העתק: מבצע/ת תקציב, שמוליק קלישר

משרד החינוך

אגף הכספים

מינהל לפיתוח מערכת החינוך
אגף בינוי ותקצוב

תאריך : 16/11/2021
סמל האתר : 5022973
סמל המוסד :
שם המוסד :
תב"ע : 2503/מב/בט

כבוד
אש העיריה
וייבה

זרשאה מס' 2021/01/183 לפרסום מכרז וחתימה על חוזה לבנוי כיתות גן
ני ילדים בשכונה המז

תוכנית הפיתוח של משרד החינוך, לשנת 2021 כללנו סכום של 2,377,857 ש"ח*
ותקנה תקציבית 60021014, עבור בינוי ופיתוח 384 מ"ר ברוטו, בהתאם לפרוגרמה
ואושרת ע"י אגף מיפוי ותכנון מיום 11/04/2018, ובהתאם לאישור תכנית אדריכלית
יום 16/01/2019.

וסכום הנ"ל כולל תקציב עבור הצטיידות בסך: 78,000 ש"ח.
יד תקציב נקבע בהתאם למפתח עלות מ"ר לשנת: 12/2020.

הנחיות והדרישות לאישור תקציב תוספתי בגין תוספות הנדסיות יחולו על הרשאה זו
התאם לאישור אגף אי בינוי ולכללי המשרד מזמן לזמן.
שלום עבור הקדמת כספי תכנון ככל ששולם, יקוזז מהסכום הנ"ל.

ותכנית והמפורטים הטכניים חייבים להתבסס על התקנים המפורטים בחוק התכנון והבנייה,
חוזרי מנכ"ל משרד החינוך ועפ"י כל דין, כפי שמתעדכנים מזמן לזמן.
תב הרשאה זה מאפשר לכם לפרסם מכרז לבינוי ופיתוח השטח המאושר, וכן אישור לחתימה
ל חוזה לביצוע עם הקבלן שזכה במכרז כדין.

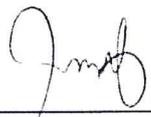
נאי לתשלום חשבון ראשון מכוח הרשאה זו, הינו המצאת כלל מסמכי המכרז והחוזה בינכם
בין קבלן הביצוע שזכה במכרז כאמור וכן יתר המסמכים הנדרשים באתר מינהל הפיתוח/
אגף הבינוי/נהלים וטפסים ובכלל זה כלל המקורות לסיום המבנה.
זין בכתב הרשאה זה משום התחייבות משרד החינוך למימון עלויות הבנייה והפיתוח עפ"י
חוזה החתום, אלא בגובה הרשאה זו בלבד.
יווח על ביצוע הבנייה והפיתוח בהתאם לנהלי שחרור כספים באגף אי בינוי בקישור
ומצ"ב:

<http://cms.education.gov.il/EducationCMS/Units/Pituach/BinuyVetikuv/NehalimVtfasimB.htm>

פרסום נהלי שחרור כספים נמצא באתר מינהל הפיתוח/אגף הבינוי/נהלים וטפסים.
יכום ההרשאה הינו נומינלי ולא ישא כל הצמדה.

וובה כי תוך 10 חודשים ממועד הוצאת הרשאה זו לא יתקבלו במשרדנו תוצאות המכרז
חוזה חתום כאמור, בסמכות המשרד לבטל הרשאה זו ללא כל הודעה נוספת.

בכבוד רב,


רו"ח יניב זוהר
חשב בכיר משרד החינוך


אילנית שושני
סמנכ"ל/ת ומנהל/ת
מינהל הפיתוח

מס' שריון במרכבה: 1001468061

תאריך שריון במרכבה:

רימון סאבא
מנהל תחום תקציב הפיתוח

תאריך הדפסה: 17/12/2025
כ"ז כסלו תשפ"ו
שנה: 2025 פרוגרמה: 82
מחוז: 3 מרכז עירוני
משוב: 31 טיבה
אתר: 99 אתר לא ספציפי
פרויקט: 65508
סטטוס: אישור תוכנית עבודה 20
ח.מרכבה:



לכבוד: עיריית טייבה
מספר ספק: 500227301

הזמנת חשמת גני ילדים במסגרת קול קורא 80-2025 מסלול 2

חזמנה מספר: 1925635 /2025
סעיף תקציבי: 70200139

הגנו מאשרים כי נשלם לכם סכום של עד 1,061,856.00 ש"ח. להלן: הסכום
הסכום במילים: אחד מליון שישים ואחד אלף שמונה מאות חמישים וששה ש"ח

**לחלן פרוט העבודה: גני ילדים צפון מזרח - מגרש B 1 גוש 8048 חלקה 24
במסגרת קול קורא 80/2025 – מסלול 2**

1. יש להציג תב"ר חתום כדין עם הגשת חשבון ראשון.
2. גובה התמיכה לא יעלה על סך גובה ההוצאות בפועל אשר נרשמו במלואן בספרי מגיש הבקשה לתמיכה, ואשר מאושרות להכרה לפי הסכם זה. במידה שתוצאות המכרז הפרטני יהיו גבוהות מהרשאה זו, הרשות תשלם את הפרויקט ממקורותיה, או מוכאויות אחרות המגיעות לה מהמשרד המאפשרות מימון פרויקטים אלה (כגון חלק היטל השבחה, גביית העמסות תקציבי מוסדות ציבור בהתאם לפרק 3.4 לקובץ החלטות של מועצת מקרקעי ישראל). בכל מקרה, לא ניתן להשלים מימון הפרויקט באמצעות תקציבי תמיכה המיועדים למטרה דומה המופעלים על ידי משרד השיכון.
3. נא להמציא למחוז, עבור חתימת הזמנה זו את הפרטים והמסמכים הבאים:
 - (א) תכנית חגשה הכוללת איתור המגרש על גבי גושים וחלקות.
 - (ב) אומדן עלות תקציבית על בסיס חוזה או הסכם עם מתכנן / קבלן.
 - (ג) תכנית המבנה תוך סימון החלק הנבנה נשוא השתתפותנו.
 - (ד) פירוט מקורות המימון האחרים (בנוסף למשרד הבינוי והשיכון).
 - (ה) חוזה קבלני חתום כדין בין הרשות לבין הקבלן. החוזה הני"ל יומצא לחתימת הזמנה זו ולא יאוחר ממועד הגשת החשבון הראשון לתשלום.
4. תקופת הביצוע 36 חודשים מיום חתימת החשב (כולל הזמן הנדרש להיערכות למכרז). העבודות יבוצעו בהתאם לכל דין, לרבות הכללים והתקנות של פרסומי מכרזים ו/או מסירת עבודות לקבלנים על פי תכניות מאושרות ובתאום עם משרדנו המחוזי.
5. 6 חודשים לאחר תום תקופת הביצוע תפקע יתרת ההתחייבות הלא משולמת ולרשות לא תהיינה כל דרישות או תביעות בגין זה.
6. העבודות יבוצעו עפ"י פרוגרמות מאושרות ובתאום עם משרדנו המחוזי.
7. הזמנה זו כפופה להמצאת חוזה קבלני, חתום כדין בין הרשות לבין הקבלן, למשרדנו המחוזי.
8. המכרז לביצוע העבודות יפורסם תוך 90 יום מיום חתימת החשב על הזמנה זו. על הרשות להמציא חוזה קבלני חתום כדין בין הרשות לבין הקבלן לא יאוחר מ- 120 יום מיום חתימת החשב על הזמנה זו. אם הרשות לא תמציא את החוזה הקבלני כאמור, תבוטל הזמנה זו, ולרשות לא תהיינה כל דרישות או תביעות בגין כך.
9. התשלומים יבוצעו לפי חשבונות שיוגשו ויאושרו על ידי משרדנו במחוז הרלוונטי, בהתאם ויחסית להתקדמות הבניה. בהתאם לבקשת התמיכה, סכום השתתפות המשרד מהווה 28% מהיקף העבודה ושחרור הכספים יהיה ביחס זה מכל חשבון שיוגש, ובכל מקרה שחרור הכספים לא יהיה גבוה יותר מהסכום הנקוב בהזמנה. סכום זה מהווה השתתפות משרדנו בעבודה וההוצאה מוחלטת. הסכום הוא סופי ומוחלט.
10. בכל דרישה לתשלום נא לציין מספר הזמנה זו. כל חשבון שיוגש, מותנה בכך שלא יוגש לשום גורם מממן נוסף.
11. כתנאי לתשלום ראשון ותשלומי ביניים בגין הזמנת עבודה זו, תמציא הרשות המקומית תצהירים כדין של ראש הרשות ומהנדס הרשות בנוסח המחייב המצ"ב, לפיהם כל העבודות בפרויקט אשר כבר בוצעו או יבוצעו הן עפ"י תכנית מתאר או תכנית מפורטת (תב"ע) ועל פי חיתרי בניה תקפים, הכל עפ"י דרישת הדין.
12. כן תמציא הרשות המקומית יחד עם התצהירים בעת הגשת חשבון ראשון הזמנת עבודה זו, כשהיא חתומה ע"י מוסמכי החתימה כדין של הרשות, בתוספת פיסקה "קראנו ואנו מסכימים".

תאריך הדפס: 17/12/2025
כ"ז כסלו תשפ"ו
שנה: 2025 פרוגרמה: 82
מחוז: 3 מרכז עירוני
שוב: 31 טיבה
אתר: 99 אתר לא ספציפי
פרויקט: 65508
סטטוס: אישור תוכנית עבודה 20
ח.מרכבז:

מדינת ישראל



- 13. בנוסף לאמור לעיל ולהלן, 5% אחרונים מהסכום ישוחררו על ידנו רק לאחר המצאת ראייה כי במקום הוצב שלט הנוגע למקורות המימון.
- 14. כתנאי לתשלום סופי, תמציא הרשות המקומית תצהירים נוספים של ראש הרשות ומהנדס הרשות בנוסח המחייב המצייב, לפיהם יוצהר על ידם כי כל העבודות בפרויקט בוצעו עפ"י תכניות מתאר או תכנית מפורטת (תב"ע) ועפ"י היתרי בניה תקפים, הכל עפ"י דרישת הדין.
- 15. אם יתברר שהעבודות בוצעו בניגוד למוצהר ע"י ראש הרשות ומהנדס הרשות, תחויב הרשות המקומית להחזיר הסכומים ששולמו לה, בצירוף ריבית והצמדה. כמו כן, תחויב הרשות בהוצאות שנגרמו למשרד. בנוסף, תישקל האפשרות ע"י הגורמים המוסמכים, לפעול בהתאם להוראות ולנהלים באשר לחיוב אישי של האחראים להוצאה שלא כדין, כל זאת מבלי לגרוע מהעונשים חקבועים בחוק העונשין.
- 16. הרשות מתחייבת לבצע את העבודה בהתאם לחוקי התכנון והבנייה, התקנים המחייבים, לבצע בדיקת חומרים ולקיים פיקוח צמוד לעבודה. כל האחריות לביצוע העבודה מוטלת בלעדית על הרשות המקומית.
- 17. הרשות מתחייבת כי השירותים נשוא הזמנה זו, ייעשו על ידי קבלן מורשה הרשום ברשימת הקבלנים המוכרים. זאת, למעט התקשרויות שיבוצעו במסגרת מאגר הקבלנים הממשלתי (ראו הוראות תכ"ם, "מאגרי תחזוקה", פרק 12.6). המשרד לא יאשר את העברת התקציבים לרשות או מי מטעמה אלא לאחר שהוכח בפניו כי הנ"ל יכלול כתנאי סף, בכל התקשרות בתחום שירותים נשוא הזמנה זו, תעודת קבלן מוכר בתוקף בתחום נושא המכרז ובקבוצת הסיווג המתאימה לחיקף העבודות.
- 18. יובהר כי, בכל מקרה, מימוש הזמנה יהא בכמוף לחתימה על הסכם תמיכה שיועבר לרשות באמצעות המשרד.

ליאורה ג'ונפור

רוני דוד
חשב המשרד

22/12/2025
תאריך חתימת החשב

אחרון ישראל

18/12/2025
אחרון ישראל
מנהל מחוז מרכז

שרי משיח

עותקים: מחוז מרכז
חשבות המשרד

אני הח"מ אילן מילר, עו"ד, מאשר בזה כי ביום 12-01-2026 חופיעו בפני נציגי הרשות המקומית ה"ח שתפקידם: ראש הרשות המקומית וגזבר הרשות המקומית, ואשר הינם המוסמכים לחתום ולהתחייב בשם עיריית ט"ר על האמור בחסכם זה וחתמו בפני על הסכם זה עו"ד אילן מילר מס' 78285 עיריית ט"ר



עו"ד אילן מילר
מ.ר. 78285
עיריית טיבה

12-01-2026

קראנו ואנו מסכימים

שם ראש המועצה ר"ח אילן מילר שם גזבר המועצה אילן מילר

חתימה _____ חתימה _____



תאריך הדפסה: 18/12/2025 כ"ח כסלו תשפ"ו
 שנה: 2025
 מחוז: 3 מרכז עירוני
 ישוב: 31 טיבה
 אתר: 99 אתר לא ספציפי
 פרויקט: 65508
 סטטוס: בקשה להפעלה 30
 ת. מרכבה:



מרכז עירוני

זמח עבודות להזמנה: 1925635/2025
 ספק: עיריית טיבה -500227301
 יגוי: 0

יתרה לעבודה	סה"כ התיקרות	סה"כ תשלומים	סכום להתחייבות מולל מע"מ	סכום להתחייבות	סכום לעבודה	סכום מצטבר לעבודה	סכום עמלה לעבודה	סכום אומדן/חווה	ההשת	מזד בסיס	מזד מדד	סוג המדד	סוג הצמדה	צמוד	סיום ביצוע	תק' ביצוע	סוג שורה	מבצע	תאור	1
1,061,856.00			1,061,856	1,061,856	1,061,856	1,061,856	0	1,061,856	28	12/2025	תשומות הבניה	צמוד 4%	<input checked="" type="checkbox"/>	01/01/2029	36	הזמנה	רשות מקומית	הקמת גני ילדים בהתאם לקול קורא 80-2025 מסול 2 - מגרש B-גוש 8048, חלקה 24		
0			1,061,856	1,061,856	1,061,856	1,061,856	0	1,061,856												סה"כ כללי

שינויים בתקציב בלתי רגיל

גנ"י שכונה צפונית 5022645	810000	776	92730
תיאור פרטי העבודה	פרק משנה / עזר	מס' תב"ר	מס' רשות
____/____/____	טייבה	3,899,472.00	
תאריך האישור ע"י הממונה	שם העירייה	סה"כ תקציב מאושר	

שם פרק משנה / עזר שינוי מספר : 1
חינוך תיקון לתקציב מס' 776 שאושר ביום

תקבולים					
סעיף	שם הסעיף	סכום חדש ש"ח	סכום קודם ש"ח	תוספת ש"ח	הפחתה ש"ח
525	משרד החינוך	3,040,954.00	2,506,650.00	534,304.00	0.00
527	משרד הבינוי והשיכון	858,518.00	858,518.00	0.00	0.00
	סה"כ תקבולים	3,899,472.00	3,365,168.00	534,304.00	0.00

תשלומים					
סעיף	שם הסעיף	סכום חדש ש"ח	סכום קודם ש"ח	תוספת ש"ח	הפחתה ש"ח
750	עבודות קבלניות	3,474,066.00	2,988,335.00	485,731.00	0.00
930	רכישת ציוד יסודי	78,000.00	78,000.00	0.00	0.00
950	תכנון ופקוח	347,406.00	298,833.00	48,573.00	0.00
	סה"כ תשלומים	3,899,472.00	3,365,168.00	534,304.00	0.00

הערות:

1. נתאשר בתוקף הסמכות שהועברה לי לפי סעיף 207 לפקודת העיריות/1.
2. בתוקף הסמכות שהועברה לי הנני לאשר בזה לפי סעיף 201 לפקודת העיריות/1 שהעירייה מורשית ללות את הסכומים המפורטים לעיל.

אושר בישיבת מועצה מס'
מיום

הממונה על המחוז

תאריך

ראש העירייה : יחיא חג יחיא

תאריך

משרד החינוך

אגף הכספים

המינהל לפיתוח מערכת החינוך
אגף בינוי ותקצוב

תאריך : 15/03/2022
סמל האתר : 5022645
סמל המוסד :
שם המוסד :
תב"ע : 06/2/2509

לכבוד
ראש העיריה
טייבה

הרשאה מס' 2022/01/050 לפרסום מכרז וחתימה על חוזה לבנוי כיתות גן
גני ילדים - שכונה צפ

בתוכנית הפיתוח של משרד החינוך, לשנת 2022 כללנו סכום של 2,506,650 ש"ח*
מתקנה תקציבית 60021014, עבור בינוי ופיתוח 384 מ"ר ברוטו, בהתאם לפרוגרמה
מאושרת ע"י אגף מיפוי ותכנון מיום 30/11/2017, ובהתאם לאישור תכנית אדריכלית
מיום 02/05/2019.

הסכום הנ"ל כולל תקציב עבור הצטיידות בסך: 78,000 ש"ח.
סך תקציב נקבע בהתאם למפתח עלות מ"ר לשנת: 12/2021.

ההנחיות והדרישות לאישור תקציב תוספתי בגין תוספות הנדסיות יחולו על הרשאה זו
בהתאם לאישור אגף א' בינוי ולכללי המשרד מזמן לזמן.
תשלום עבור הקדמת כספי תכנון ככל ששולם, יקוזז מהסכום הנ"ל.

התכנית והמפרטים הטכניים חייבים להתבסס על התקנים המפורטים בחוק התכנון והבנייה,
בחוזרי מנכ"ל משרד החינוך ועפ"י כל דין, כפי שמתעדכנים מזמן לזמן.
כתב הרשאה זה מאפשר לכם לפרסם מכרז לבינוי ופיתוח השטח המאושר, וכן אישור לחתימה
על חוזה לביצוע עם הקבלן שזכה במכרז כדין.

תנאי לתשלום חשבון ראשון מכוח הרשאה זו, הינו המצאת כלל מסמכי המכרז והחוזה בינכם
לבין קבלן הביצוע שזכה במכרז כאמור וכן יתר המסמכים הנדרשים באתר מינהל הפיתוח/
אגף הבינוי/נהלים וטפסים ובכלל זה כלל המקורות לסיום המבנה.
אין בכתב הרשאה זה משום התחייבות משרד החינוך למימון עלויות הבנייה והפיתוח עפ"י
החוזה החתום, אלא בגובה הרשאה זו בלבד.
דיווח על ביצוע הבנייה והפיתוח בהתאם לנהלי שחרור כספים באגף א' בינוי בקישור
המצ"ב:

<http://cms.education.gov.il/EducationCMS/Units/Pituach/BinuyVetiktuv/NehalimVetfasimB.htm>

פרסום נהלי שחרור כספים נמצא באתר מינהל הפיתוח/אגף הבינוי/נהלים וטפסים.
סכום ההרשאה הינו נומינלי ולא ישא כל הצמדה.

מובהר כי תוך 10 חודשים ממועד הוצאת הרשאה זו לא יתקבלו במשרדנו תוצאות המכרז
וחוזה חתום כאמור, בסמכות המשרד לבטל הרשאה זו ללא כל הודעה נוספת.

בכבוד רב,

רו"ת יניב זוהר
חשב בכ"ג משרד החינוך

אילנית שושני
סמנכ"ל/ת ומנהל/ת
מינהל הפיתוח

מס' שריון במרכבה: 1001532327

תאריך שריון במרכבה: 06-04-2022

רימון סאבא
מנהל תחום תקציב הפיתוח

תאריך: 03/02/2026
שם הרשות: טייבה
סמל האתר: 5022645
שם האתר: גני ילדים - שכונה צפונית
סמל המוסד: 0
שם המוסד:

אישור תוספות להתחייבות מספר 202201050

מספר תקנה: 60021014 - בנייה חדשה של גני ילדים

שם הרשות: טייבה
שם האתר: גני ילדים - שכונה צפונית
סמל האתר: 5022645
הסכום הבסיסי של המענק: 2,428,650 ש"ח

תאריך אישור	סכום התוספת בש"ח	אחוז התוספת	התוספת
10/12/2025	218,579	9	תוספת מרחק
10/12/2025	97,146	4	קרקע תופחת
10/12/2025	48,573	2	מיזוג: הכל ללא אזור ד'
10/12/2025	170,006	7	שיפוע 10% - 11%
	534,304	22	סה"כ תוספות:

התחייבות זו אושרה ע"י מורשי חתימה בתקנה התקציבית במשרד החינוך:

16/12/2025
רו"ח רונן לוי
חשב בכיר משרד החינוך

10/12/2025
אילנית שושני
מנהלת אגף א' בינוי ותקצוב

העתק: מבצע/ת תקציב, שמוליק קלישר

תאריך הדפסה: 25/12/2025
ה' טבת תשפ"ו
שנה: 2025 פרוגרמה: 82
מחוז: 3 מרכז עירוני
ישוב: 31 טיבה
אתר: 99 אתר לא סטנדי
פרויקט: 65508
סטטוס: אישור תוכנית עבודה 20
ח.מרכב:



לכבוד: עיריית טייבה
מספר ספק: 50027201

תזמון ומקבץ גני ילדים צמוניים במסגרת קול קורא 80-2025 - מסלול 2

חזמנה מספר: 1926773 /2025
סעיף תקציבי: 70200139

הגנו מאשרים כי משלם לכם סכום של עד 858,518.00 ש"ח. לחלן: הסכום
הסכום במילים: שמונה מאות חמישים ושמונה אלף חמש מאות ושמונה עשר ש"ח

לחלן פרוט העבודה: השלמת מקבץ גני ילדים צמוניים – מגרש 42 גוש 8031 חלקה 12
במסגרת קול קורא 80/2025 – מסלול 2

1. יש להציג תביר חתום כדין עם הגשת חשבון ראשון.
2. גובה התמיכה לא יעלה על סך גובה ההוצאות בפועל אשר נרשמו במלואן בספרי מגיש הבקשה לתמיכה, ואשר מאושרות להכרה לפי הסכם זה. במידה שתוצאות המכרז הפרטני יהיו גבוהות מהרשאה זו, הרשות תשלם את הפרויקט ממקורותיה, או מזכאויות אחרות המגיעות לה מהמשרד המאפשרות מימון פרויקטים אלה (כגון חלף היטל השבחה, גביית העמסות תקציבי מוסדות ציבור בהתאם לפרק 3.4 לקובץ החלטות של מועצת מקרקעי ישראל). בכל מקרה, לא ניתן להשלים מימון לפרויקט באמצעות תקציבי תמיכה המיועדים למטרה דומה המופעלים על ידי משרד השיכון.
3. נא להמציא למחוז, עבור חתימת הזמנה זו את הפרטים והמסמכים הבאים:
 - א) תכנית הגשה הכוללת איתור המגרש על גבי גושים וחלקות.
 - ב) אומדן עלות תקציבית על בסיס חוזה או הסכם עם מתכנן / קבלן.
 - ג) תכנית חמבנה תוך סימון החלק הנבנה נשוא השתתפותנו.
 - ד) פירוט מקורות המימון האחרים (בנוסף למשרד הבינוי והשיכון).
 - ה) חוזה קבלני חתום כדין בין הרשות לבין הקבלן. החוזה הנ"ל יומצא לחתימת הזמנה זו ולא יאוחר ממועד הגשת החשבון הראשון לתשלום.
4. תקופת הביצוע 36 חודשים מיום חתימת החשב (כולל הזמן הנדרש להיערכות למכרז). העבודות יבוצעו בהתאם לכל דין, לרבות הכללים והתקנות של פרסומי מכרזים ו/או מסירת עבודות לקבלנים על פי תכניות מאושרות ובתאום עם משרדנו המחוזי.
5. 6 חודשים לאחר תום תקופת הביצוע תפקע יתרת ההתחייבות הלא משולמת ולרשות לא תהיינה כל דרישות או תביעות בגין זה.
6. העבודות יבוצעו עפ"י פרוגרמות מאושרות ובתאום עם משרדנו המחוזי.
7. הזמנה זו כפופה להמצאת חוזה קבלני, חתום כדין בין הרשות לבין הקבלן, למשרדנו המחוזי.
8. המכרז לביצוע העבודות יפורסם תוך 90 יום מיום חתימת החשב על הזמנה זו. על הרשות להמציא חוזה קבלני חתום כדין בין הרשות לבין הקבלן לא יאוחר מ- 120 יום מיום חתימת החשב על הזמנה זו. אם הרשות לא תמציא את החוזה הקבלני כאמור, תבוטל הזמנה זו, ולרשות לא תהיינה כל דרישות או תביעות בגין כך.
9. התשלומים יבוצעו לפי חשבונות שיוגשו ויאושרו על ידי משרדנו במחוז הרלוונטי, בהתאם ויחסית להתקדמות הבניה. בהתאם לבקשת התמיכה, סכום השתתפות משרד מהווה 22% מהיקף העבודה ושחרור הכספים יהיה ביחס זה מכל חשבון שיוגש, ובכל מקרה שחרור הכספים לא יתיה גבוה יותר מהסכום הנקוב בהזמנה. סכום זה מהווה השתתפות משרדנו בעבודה והחוצאה מוחלטת. הסכום הוא סופי ומוחלט.
10. בכל דרישה לתשלום נא לציין מספר הזמנה זו. כל חשבון שיוגש, מותנה בכך שלא יוגש לשום גורם מממן נוסף.
11. כתנאי לתשלום ראשון ותשלומי ביניים בגין הזמנת עבודה זו, תמציא הרשות המקומית תצהירים כדין של ראש הרשות ומהנדס הרשות בנוסח המחייב המציב, לפיהם כל העבודות בפרויקט אשר כבר בוצעו או יבוצעו הן עפ"י תכנית מתאר או תכנית מפורטת (תב"ע) ועל פי היתרי בניה תקפים, הכל עפ"י דרישת חדין.
12. כך תמציא הרשות המקומית יחד עם התצהירים בעת הגשת חשבון ראשון הזמנת עבודה זו, כשחיא חתומה ע"י מוסמכי החתימה כדין של הרשות, בתוספת פיסקה "קראנו ואנו מסכימים".

תאריך הדפסה: 25/12/2025
ה' טבת תשפ"ו
שנה: 2025 פרוגרמה: 82
מחוז: 3 מרכז עירוני
משוב: 31 טיבה
אתר: 99 אתר לא סמאמי
פרויקט: 65508
סטטוס: אישור תוכנית עבודה 20
ח.מרכבה:



13. בנוסף לאמור לעיל ולהלן, 5% אחרונים מהסכום ישוחררו על ידנו רק לאחר המצאת ראייה כי במקום הוצב שלט הנוגע למקורות המימון.
14. כתנאי לתשלום סופי, תמציא הרשות המקומית תצהירים נוספים של ראש הרשות ומהנדס הרשות בנוסח המחייב המצ"ב, לפיהם יוצהר על ידם כי כל העבודות בפרויקט בוצעו עפ"י תכניות מתאר או תכנית מפורטת (תב"ע) ועפ"י היתרי בניה תקפים, הכל עפ"י דרישת הדין.
15. אם יתברר שהעבודות בוצעו בניגוד למוצהר ע"י ראש הרשות ומהנדס הרשות, תחויב הרשות המקומית להחזיר הסכומים ששולמו לה, בצירוף ריבית וחצמדה. כמו כן, תחויב הרשות בחוצאות שנגרמו למשרד. בנוסף, תישקל האפשרות ע"י הגורמים המוסמכים, לפעול בהתאם להוראות ולנהלים באשר לחיוב אישי של האחראים להוצאה שלא כדין, כל זאת מבלי לגרוע מחעונשים הקבועים בחוק העונשין.
16. הרשות מתחייבת לבצע את העבודה בהתאם לחוקי התכנון וחבנייה, התקנים המחייבים, לבצע בדיקת חומרים ולקיים פיקוח צמוד לעבודה. כל האחריות לביצוע העבודה מוטלת בלעדית על הרשות המקומית.
17. הרשות מתחייבת כי שירותים נשוא הזמנה זו, ייעשו על ידי קבלן מורשה הרשום ברשימת הקבלנים המוכרים. זאת, למעט התקשרויות שיבוצעו במסגרת מאגר הקבלנים הממשלתי (ראה הוראות תכ"ס, "מאגרי תחזוקה", פרק 12.6). המשרד לא יאשר את העברת התקציבים לרשות או מי מטעמה אלא לאחר שהוכח בפניו כי הנ"ל יכלול כתנאי סף, בכל התקשרות בתחום שירותים נשוא הזמנה זו, תעודת קבלן מוכר בתוקף בתחום נושא המכרז ובקבוצת הסיווג המתאימה להיקף העבודות.
18. יובהר כי, בכל מקרה, מימוש ההזמנה יהא בכפוף לחתימה על הסכם תמיכה שיועבר לרשות באמצעות המשרד.

ליאורה ג'ונפור

רוץ דוד
חשב המשרד

29/12/2025

תאריך חתימת החשב

מחוז מרכז ישראל

אהרון ישראל
מנהל מחוז מרכז

דיו תמר

עותקים: מחוז מרכז

חשבות המשרד

אני הח"מ אילן סלחה, עו"ד, מאשר בזוה כי ביום 12-01-2026 הופיעו בפני נציגי הרשות המקומית הי"ח שתפקידם: ראש הרשות המקומית וגזבר הרשות המקומית, ואשר הינם המוסמכים לחתום ולהתחייב בשם עיריית ט"ב על האמור בהסכם זה וחתמו בפני על הסכם זה

עו"ד ללא מוסמכות
מ.ר. 8283
עיריית טייבה
12-01-2026

קראנו ואנו מסכימים

שם ראש המועצה ר"ה חאליף אל-אסאד שם גזבר המועצה פ"ח סלחה

חתימה חתימה



שינויים בתקציב בלתי רגיל

פיתוח אזור תעסוקה מסלול א טיבה	740000	793	92730
תיאור פרטי העבודה	פרק משנה / עזר	מס' תב"ר	מס' רשות
____/____/____	טיבה	21,323,445.00	
תאריך האישור ע"י הממונה	שם הערייה	סה"כ תקציב מאושר	

שם פרק משנה / עזר שינוי מספר : 1
נכסים ציבויים תיקון לתקציב מס' 793 שאושר ביום

תקבולים					
סעיף	שם הסעיף	סכום חדש ש"ח	סכום קודם ש"ח	תוספת ש"ח	הפחתה ש"ח
527	משרד הבינוי והשיכון	7,323,445.00	0.00	7,323,445.00	0.00
528	המשרד לפיתוח הפריפריה הנ	14,000,000.00	14,000,000.00	0.00	0.00
	סה"כ תקבולים	21,323,445.00	14,000,000.00	7,323,445.00	0.00

תשלומים					
סעיף	שם הסעיף	סכום חדש ש"ח	סכום קודם ש"ח	תוספת ש"ח	הפחתה ש"ח
750	עבודות קבלניות	18,044,341.00	11,200,000.00	6,844,341.00	0.00
950	תכנון ופקוח	3,279,104.00	2,800,000.00	479,104.00	0.00
	סה"כ תשלומים	21,323,445.00	14,000,000.00	7,323,445.00	0.00

הערות:

1. נתאשר בתוקף הסמכות שהועברה ל
י לפי סעיף 207 לפקודת העיריות/
1.
2. בתוקף הסמכות שהועברה לי הנני
לאשר בזה לפי סעיף 201 לפקודת
העיריות/1 שהעיריה מורשית ללות
את הסכומים המפורטים לעיל.

אושר בישיבת מועצה מס'
מיום

הממונה על המחוז

תאריך

ראש העירייה : יחיא חג יחיא

תאריך



המשרד לפיתוח הפריפריה הנגב והגליל

תאריך: 22.1.22

לכבוד
רשות מקומית – טייבה

הנדון: התחייבות כספית – תמיכה במסגרת קול קורא לתמיכה בפיתוח אזורי תעסוקה לשנת 2022 לרשויות מקומיות הנכללות במסגרת החלטת הממשלה מספר 550

1. הרינו שמחים להודיעכם כי ועדת התמיכות במשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, בהסתמך על בקשת התמיכה שהוגשה לה וההשלמות שהוגשו (ככל שהוגשו) במסגרת קול קורא לתמיכה בפיתוח אזורי תעסוקה לשנת 2022 לרשויות מקומיות הנכללות במסגרת החלטת הממשלה מספר 550 (להלן - קול הקורא), אישרה בקשתכם לתמיכה בסכום של עד 14,000,000 ₪.

א. שם הרשות: טייבה

ב. השתתפות הרשות ממקורות עצמאיים (ככל שנדרש) היא בסכום של 0 ₪.

ג. פירוט מקורות מימון נוספים להשלמת התקציב (ככל שנדרש) היא בסכום של 0 ₪.

ד. מספר בקשה במרכבה: 1001588062

ה. סעיף תקציבי: 04630334

ו. תאריך התחלת ההתחייבות: 01.02.2023

ז. תאריך סיום ההתחייבות: 01.02.2026

2. מצ"ב כנספח א תוכנית העבודה המאושרת ואבני דרך לתשלום

3. מצ"ב כנספח ב הוראת קיזוז.

4. הנכם נדרשים להגיש דוחות ביצוע כמפורט בסעיף ה לקול הקורא וזאת עד ליום **01.05.2026**

5. תשלום בגין שימוש בכספי התמיכה יבוצע בהתאם להוראות קול הקורא, ובכפוף ל:

- הוראות החשב הכללי בעניין ובכלל זה תת פרק 6.2 להוראת התכ"מ ("תמיכות מתקציב המדינה בגופים אחרים").
- הפעילות שבוצעה תואמת את מטרות התמיכה ואת בקשת התמיכה שהגישה הרשות, לרבות פרטים ומסמכים שהוגשו על ידי הרשות.
- הפעילות בוצעה בתקופה המאושרת – שנות הכספים 2023-2025
- הוגשה הוראת קיזוז חתומה ע"י הרשות המקומית.
- בדיקה ואישור של היחידה המקצועית במשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל ושל חשבות המשרד.
- הוראות כל דין.

בברכה,

שרה שושני
חשבת המשרד
30/1/2023

ד"ר סורבקה אלטמן סגן מנכ"ל
מנכ"ל המשרד לפיתוח הפריפריה,



המשרד לפיתוח הפריפריה הנגב והגליל

הנגב והגליל

נספח א – אבני דרך לתשלום

שם אבן דרך	סכום	אחוזים	הערות לאבן דרך
אישור תצ"ר (תכניות לצרכי רישום)	1,400,000	10%	רישום סופי של המגרשים המיועדים לתעסוקה
תכנון מפורט למכרז קבלנים	1,400,000	10%	יכול להתבצע במקביל להכנת התצ"ר.
חתימת הסכם עם קבלן לאחר מכרז וצה"ע	1,400,000	10%	
ביצוע שלב א	4,200,000	30%	
ביצוע שלב ב	4,200,000	30%	
סיום עבודות	1,400,000	10%	יוגש לאחר אישור גמר ביצוע
סה"כ	14,000,000	100%	

נספח ב –

הוראת קיזוז

לכבוד

החשב הכללי

משרד האוצר

באמצעות המשרד לפיתוח הפריפריה הנגב והגליל

הנדון: כתב קיזוז והתחייבות בלתי חוזרת

1. אנו החתומים מטה, הנציגים המוסמכים של הרשות המקומית (להלן – הרשות) _____, נותנים לכם בזאת הוראה בלתי מותנית לקזז כל סכום עד לסך (סכום הסבסוד שאושר) _____ שח (במילים) _____ מכל תשלום המגיע לרשות מהממשלה לפי כל דין, הסכם או הסדר (להלן – הקיזוז).
2. אנו מסכימים כי החשב הכללי, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, יקזז מכל תשלום המגיע לרשות מן הממשלה לפי כל דין, הסכם או הסדר, כל סכום המגיע לממשלה מן הרשות בקשר עם "קול קורא" _____ " מבלי שיהיה חייב לנמק או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת הרשות.
3. אנו מתחייבים ומצהירים כי לא תהיה לנו כל טענה כלפי הממשלה על ביצוע קיזוז לפי הוראה זאת, מכספים המגיעים לרשות מן הממשלה לפי כל דין, הסכם או הסדר.
4. הוראה זו תישאר בתוקפה עד 90 ימים מתום תקופת הקול הקורא.



המשרד לפיתוח הפריפריה הנגב והגליל

5. שינוי הוראה זו כפוף לאישור בכתב מהחשב הכללי במשרד האוצר.

שם _____

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____, המשמש כיועץ המשפטי של _____, מאשר בזאת כי הוראת הקיזוז שבנדון חתומה כדין על ידי מורשי החתימה המוסמכים של הרשות המקומית ומחייבת את הרשות המקומית.

עו"ד _____

תאריך הדפסה: 28/12/2025
"טבת תשס"ו
שנה: 2025 פרוגרמה: 82
מחוז: 3 מרכז עירוני
ישוב: 31 טיבה
אתר: 99 אתר לא ספציפי
פרויקט: 65513
סטטוס: אישור תוכנית עבודה 20
המרכבה:



לכבוד: עליית טיבה
מס'ה סג' 50227301

תנודות קורא קורא 2025-81-החלטה 550 מסלול 1 תמ"ל 1039 כבישים 4,12,10,11

זומנת מסטר: 1927284/2025
סעוף-תקציבי: 70200141

הננו מאשרים כגישה לבקש סגור של עד 7,323,445.00 ש"ח. לחלקי הסכום
הסכום במילים: שבעה מליון שלושים מאות ועשרים ושלשה אלף ארבע מאות ארבעים וחמשה ש"ח

להלן פרטי העבודה: קול קורא 2025-81: החלטה 550 מסלול 1 תמ"ל 1039 כבישים 4,12,10,11

1. עם הגשת חשבון ראשון יש להציג תב"ר חתום כדין הכולל את מלוא האומדן של העבודות שאושרו במסגרת הקול קורא בסך **21,385,000 ₪ למחות** (כולל התקציב נשוא הרשאה זו).
2. במידה ותוצאות המכרז הפרטני יהיו גבוהות מהרשאה זו, הרשות תשלים את הפרויקט ממקורותיה, מזכאויות נוספות המגיעות לה מהמשרד (כגון גביית כספי פיתוח, זכאויות במסגרת חסכמי פיתוח, חלף היטל השבחה וכו'), אך בכל מקרה לא ניתן יהיה להשלים מימון בגין אותו פרויקט במסגרת קול קורא נוסף של משרד הבינוי והשיכון או תמיכה שיצאה למטרה דומה.
3. נא להמציא לחוזי, עבור חתימת הזמנה זו את הפרטים והמסמכים הבאים:
(א) פירוט מקורות המימון האחרים (בנוסף למשרד הבינוי והשיכון).
(ב) חוזה קבלני חתום כדין בין הרשות לבין הקבלן. החוזה הנ"ל יומצא לחתימת הזמנה זו ולא יאוחר ממועד הגשת החשבון הראשון לתשלום.
4. הרשות מתחייבת כי השירותים נשוא הזמנה זו, ייעשו על ידי קבלן מורשה הרשום ברשימת הקבלנים המוכרים. זאת, למעט התקשרויות שיבוצעו במסגרת מאגר הקבלנים הממשלתי (ראה הוראות תכ"ס, "מאגרי תחזוקה", פרק 12.6). המשרד לא יאשר את העברת התקציבים לרשות או מי מטעמה אלא לאחר שהוכח בפניו כי הנ"ל יכלול כתנאי סף, בכל התקשרות בתחום שירותים נשוא הזמנה זו, תעודת קבלן מוכר בתוקף בתחום נשוא המכרז ובקבוצת הסיווג המתאימה להיקף העבודות.
5. תקופת הביצוע 36 חודשים מיום חתימת החשב (כולל הזמן הנדרש להיערכות לתכנון ולמכרז). העבודות יבוצעו בחתאם לכל דין, לרבות הכללים והתקנות של פרסומי מכרזים /או מסירת עבודות לקבלנים על פי תכניות מאושרות ובתאום עם משרדנו המחוזי. בנוסף לאמור בסעיף זה, בהזמנה זו תוקף ההזמנה יהיה בחתאם לאמור בסעיפים 18-19, ויוארך מעבר לכך בכפוף לעמידה בתנאיהם.
6. חודשים לאחר תום תקופת הביצוע תפקע יתרת ההתחייבות הלא משולמת ולרשות לא תהינה כל דרישות או תביעות בגין זה.
7. יובהר ויודגש, כי במקרה של תשלום בגין תכנון, יאושרו תשלומים, אך ורק בגין עבודות תכנון שבוצעו אך ורק לאחר הוצאת ההזמנה. על המחוז לוודא כי לא יאושרו חשבונות בגין פעילות שבוצעה לפני אישור התמיכה במסגרת הקול קורא.
8. העבודות יבוצעו בחתאם לכל דין.
9. הזמנה זו כפופה להמצאת חוזה קבלני, חתום כדין בין הרשות לבין הקבלן, למשרדנו המחוזי.

ח' סבת גשפ"ו

מדינת ישראל

שפה: 2015
מחוז: 3
ישוב: 31
אגודה: 99
פרויקט: 65513
קטגוריה: 20
ת.ל.ק.מ.



10. המכרז לביצוע העבודות יפורסם תוך 90 יום מיום חתימת החשב על הזמנה זו. על הרשות להמציא חוזה קבלני התום כדין בין הרשות לבין הקבלן לא יאוחר מ- 120 יום מיום חתימת החשב על הזמנה זו. אם הרשות לא תמציא את החוזה הקבלני כאמור, תבוטל הזמנה זו, ולרשות לא תהיינה כל דרישות או תביעות בגין כך.

11. התשלומים יבוצעו לפי חשבונות שיוגשו ויאושרו ע"י משרדנו המחוזי, בהתאם ויחסית להתקדמות הבניה. סכום השתתפותנו מהווה 34% מהיקף העבודה ושחרור הכספים יחיה ביחס זה מכל חשבון שיוגש, ובכל מקרה שחרור הכספים לא יחיה גבוה יותר מהסכום הנקוב בהזמנה זו. סכום זה מהווה השתתפות משרדנו בעבודה ותחוצאה מוחלטת. הסכום הוא סופי ומוחלט, ובכפוף גם לעמידה בהשלמת ביצוע הנדסית כמפורט בסעיף 11ב.

12. שחרור החשבונות יהיה בכפוף לעמידה בשני התנאים המצטברים הבאים:
א. לפי שיעור המימון שנקבע בהרשאות, דהיינו מכל חשבון שיוגש ע"י הרשות ישחרר המשרד את חלק היחסי.

ב. שיעור השחרור מסך היקף התמיכה של המשרד, כפוף לכך ששחרור הכספים בהתאם לחלק היחסי המעודכן מעבר לאחוזי השתתפות המקוריים, לא יפגע בהשלמתו בפועל של הפרויקט המקורי בכללותו המצורף כנספח א' שאושר במסגרת התמיכה כתוצאה מהפחתת האיגום הכולל שנדרש והוצאה כנדרש על ידי הרשות במועד ההגשה, ולא יעלה על השיעורים כדלקמן:

אבן דרך	שיעור השחרור המקסימלי מעלות החלק היחסי של משבי"ש בפרויקט הנתמך	מעבר לשחרור המימון בהתאם לחלק היחסי, הסכום המצטבר הכולל לא ישוחרר לפני עמידה באבן הדרך
סיום תכנון מפורט והכנת חוברת מכרז/חתימה הסכם עם חברה מנהלת עבודות עפר, סלילת השתיות תת קרקעיות, קווי ניקוז וקירות תמך שכבת אספלט ראשונה	10%	100 אלש"ח
פיתוח מדרכות כולל ריבוד, תאורה ומעקות	40%	400 אלש"ח
השלמת הפרויקט בהתאם לתוכניות המאושרות ומסירתו לרשות	20%	200 אלש"ח
	20%	200 אלש"ח
	10%	100 אלש"ח

עם הכרזה באמצעות וועדת המכרזים של הרשות על זוכה לצד הצגת כלל המקורות הזמינים בפועל, רשאית היחידה המקצועית באישור החשב או סגן החשב לתת מקדמה עד ל- 10% בכל אחד מחשבלים בסעיף ב (פרט לאבן הדרך האחרונה), וזאת ללא קשר לסעיף ב.

13. בכל דרישה לתשלום נא לציין מספר הזמנה זו. כל חשבון שיוגש, מותנה בכך שלא יוגש לשום גורם מממן נוסף בגין החלק שבגינו ניתנה תמיכה במסגרת הרשאה זו ("כפל מימון").

14. כתנאי לתשלום ראשון ותשלומי ביניים בגין הזמנת עבודה זו, תמציא הרשות המקומית תצהירים כדין של ראש הרשות ומהנדס הרשות בנוסח המחייב המצ"ב, לפיהם כל העבודות בפרויקט אשר כבר בוצעו או יבוצעו הן עפ"י תכנית מתאר או תכנית מפורטת (תב"ע) ועל פי היתרי בניה תקפים, הכל עפ"י דרישת הדין.



15. כן תמציא הרשות המקומית יחד עם התצהירים בעת הגשת חשבון ראשון הזמנת עבודה זו, כשהיא חתומה ע"י מוסמכי החתימה כדין של הרשות, בתוספת פיסקה "קראנו ואנו מסכימים".
16. כתנאי לתשלום סופי, תמציא הרשות המקומית תצהירים נוספים של ראש הרשות ומהנדס הרשות בנוסח המחייב המצ"ב, לפיהם יוצהר על ידם כי כל העבודות בפרויקט בוצעו עפ"י תכניות מתאר או תכנית מפורטת (תב"ע) ועפ"י היתרי בניה תקפים, הכל עפ"י דרישת הדין.
17. אם יתברר שהעבודות בוצעו בניגוד למוצהר ע"י ראש הרשות ומהנדס הרשות, תחויב הרשות המקומית להחזיר הסכומים ששולמו לה, בצירוף ריבית והצמדה. כמו כן, תחויב הרשות בחוצאות שנגרמו למשרד. בנוסף, תישקל האפשרות ע"י הגורמים המוסמכים, לפעול בהתאם להוראות ולנהלים באשר לחיוב אישי של האחראים להוצאה שלא כדין, כל זאת מבלי לגרוע מחעונשים הקבועים בחוק העונשין.
18. הרשות מתחייבת לבצע את העבודה בהתאם לחוקי התכנון והבנייה, התקנים המחייבים, לבצע בדיקת חומרים ולקיים פיקוח צמוד לעבודה. כל האחריות לביצוע העבודה מוטלת בלעדית על הרשות המקומית.
19. בהמשך לנתונים שהציגה הרשות לצורך בקשת התמיכה במסגרת הקול קורא, ובהתאם לאישור ועדת התמיכות, חלק ממקורות המימון באיגום התקציבי עליהם הצהירה הרשות דורשים קבלת אישור ממשרד הפנים לנטילת אשראי חיצוני. כאשר חלק מהתנאים שנוכללו באישור משרד הפנים להעמדת האשראי הינו תחילת ביצוע גבייה בפועל מתוקף חוקי העזר, בהתאם לאמור בקול קורא 2025-81.
20. לאור האמור לעיל ולמרות האמור בסעיף 4, ההרשאה התקציבית בגין פרויקט זה מותנית באמור לחלן:
 - על הרשות להציג תב"ר מאושר ממשרד הפנים אשר יכלול הרשאה תקציבית זו בנוסף למקורות חיצוניים כפי שהוצגו ואושרו במסמכי הבקשה של הקול קורא.
 - הרשות תבצע אכיפה של גביית היטלי הפיתוח בהתאם להצהרות שצירפה למסמכי הקול קורא, בתוך פרק זמן של 6 חודשים החל ממועד אישור ההזמנה. לצורך כך, יש להציג את אישור משרד הפנים לתחילת ביצוע גביית אגרות והטלי פיתוח ברשות.
21. בכל מקרה אין להתחיל עבודות אלא לאחר הצגת זמינות כלל המקורות התקציביים שהוצגו במסגרת האיגום התקציבי לכל קורא, ובתוך כך – נטילת האשראי החיצוני בפועל, באופן שיאושר על ידי משרד הפנים, בהתאם לכללי אישור אשראי חיצוני לרשויות מקומיות.
22. בכל מקרה אין להתחיל עבודות בטרם הרשות המקומית הציגה שאכן קיים יישום של חוק העזר, ובאופן שיאושר על ידי משרד הפנים.

ליאורה ג'ונפור

רוג' דוד
חשב המשד

יהודה מורגנשטרן

יהודה מורגנשטרן
מנכ"ל

אמנון אבו חיה
מנהל אגף מיעוטים

29/12/2025
תאריך חתימת החשב

שרי משיח

עותקים: אהרון ישראל - מנהל מחוז מרכז
חשבות המשד

תאריך הדפסה: 2025/11/26

הטבת נשמי

מדינת ישראל

שנה: 2025
מחוז: 8 מרכז אזורי
ישוב: 33 טיבת
אזור: 99 אזור ספציפי
פרויקט: 65513
סטטוס: אישור תוכנית עבודה 20
תמורה:



אני הח"מ איתן סימל עו"ד, מאשר בזה כי ביום 26.11.26 הופיעו בפני נציגי הרשות המקומית
הייה שתפקידם: ראש הרשות המקומית וגזבר הרשות המקומית, ואשר ליון המוסמכים לחתום ולהתחייב בשם
עיריית 99 על האמור בהסכם זה וחתמו בפני על הסכם זה.

עיריית טיבת
15000
אזור ספציפי

קראנו ואנו מסכימים
שם ראש המועצה אילן מלך יואל שם גזבר המועצה ס'ר'ר בסל, ו'ו'י
חתימה _____ חתימה _____



תקציב בלתי רגיל

5010147	נגישות אקוסטית גנ"י שכונה דרומית אלמהא	810000	882	92730
	תיאור פרטי העבודה	פרק משנה / עזר	מס' תב"ר	מס' רשות
___/___/___		טייבה	30,000.00	
		שם העירייה	סה"כ תקציב מאושר	

שם פרק משנה / עזר 1. תקציב חדש.
חינוך תיקון לתקציב מס' שאושר ביום

תקבולים		
סעיף	שם הסעיף	תקציב מאושר
525	משרד החינוך	30,000.00
	סה"כ תקבולים	30,000.00

תשלומים		
סעיף	שם הסעיף	תקציב מאושר
750	עבודות קבלניות	30,000.00
	סה"כ תשלומים	30,000.00

הערות:

1. נתאשר בתוקף הסמכות שהועברה ל
י לפי סעיף 207 לפקודת העיריות/
1.
2. בתוקף הסמכות שהועברה לי הנני
לאשר בזה לפי סעיף 201 לפקודת
העיריות/1 שהעירייה מורשית ללות
את הסכומים המפורטים לעיל.

אושר בישיבת מועצה מס'
מיום

הממונה על המחוז

תאריך

ראש העירייה : יחיא חג יחיא

תאריך

תאריך: 29/01/2026

התחייבות תקציבית מספר 2026240021 למימון

נגישות אקוסטית

שנת תקציב:	2026
שם מוסד:	188045
שם אתר:	5010147
כתובת:	טייבה, טייבה
גוש:	7850, 7850
תב"ע:	טב/במ/2502
מס' בקשה ממרכב"ה:	1001992537
תקנה תקציבית:	60021064 - נגישות פרטנית למוסדו
מספר בקשה:	99956
סכום התחייבות:	30,000 ₪
מוטב לתשלום:	20000156 עיריית טייבה
הערה:	נגישות אקוסטית

תוקף התחייבות: 22/01/2028

בתום מועד תוקף ההתחייבות במידה ולא יתקבלו במשרדינו המסמכים והדיווחים הנדרשים, תבוטל התחייבות זו מאליה ללא כל הודעה נוספת

התחייבות זו אושרה ע"י מורשי חתימה בתקנה התקציבית במשרד החינוך:

29/01/2026	22/01/2026	22/01/2026
רו"ח רונן לוי	אילנית שושני	כרמית הרוש
חשב בכיר משרד החינוך	מנהלת אגף א' בינוי ותקצוב	מ"מ סמנכ"לית ומנהלת מינהל הפיתוח

שינויים בתקציב בלתי רגיל

92730	845	730000	פיתוח ארגוני-הקמת מערכי אכיפה - הח"מ 549
מס' רשות	מס' תב"ר	פרק משנה / עזר	תיאור פרטי העבודה
3,150,000.00		טייבה	____/____/____
סה"כ תקציב מאושר		שם העירייה	תאריך האישור ע"י הממונה

שם פרק משנה / עזר שינוי מספר : 1
תכנון ובנין עיר תיקון לתקציב מס' 845 שאושר ביום

תקבולים					
סעיף	שם הסעיף	סכום חדש ש"ח	סכום קודם ש"ח	תוספת ש"ח	הפחתה ש"ח
524	משרד הפנים	3,150,000.00	1,575,000.00	1,575,000.00	0.00
	סה"כ תקבולים	3,150,000.00	1,575,000.00	1,575,000.00	0.00

תשלומים					
סעיף	שם הסעיף	סכום חדש ש"ח	סכום קודם ש"ח	תוספת ש"ח	הפחתה ש"ח
980	הוצאות אחרות	3,150,000.00	1,575,000.00	1,575,000.00	0.00
	סה"כ תשלומים	3,150,000.00	1,575,000.00	1,575,000.00	0.00

הערות:

1. נתאשר בתוקף הסמכות שהועברה לי לפי סעיף 207 לפקודת העיריות/1.
2. בתוקף הסמכות שהועברה לי הנני לאשר בזה לפי סעיף 201 לפקודת העיריות/1 שהעירייה מורשית ללות את הסכומים המפורטים לעיל.

אושר בישיבת מועצה מס'
מיום

תאריך ראש העירייה : יחיא חג יחיא
הממונה על המחוז תאריך

הנדון: התחייבות תקציבית - מינהל פיתוח ארגוני-הקמת מערכי אכיפה - הח"מ 549

1. בהתאם לקריטריונים שאישר המשרד, הננו מאשרים השתתפות משרד הפנים במימון פרויקט אשר יבוצע על ידכם ופרטיו להלן:

א. מס' ההתחייבות במרכבה: 1001839308

ב. תיאור ההתחייבות: פיתוח ארגוני-הקמת מערכי אכיפה - הח"מ 549

ג. תקנה תקציבית מלאה: 18-11-04-06

ד. אומדן מימון מלא של הבקשה: 3,150,000 ש"ח

ה. סכום ההתחייבות המאושר של הבקשה: 1,575,000 ש"ח

ו. תוקף ההתחייבות: 31.12.2024 עד 31.12.2027

ז. בעניין התחייבויות מותנות אשר מחייבות אישור "צו תחילת עבודה" - אנא בדיקתכם אל מול הנוהל בשנת ההתחייבות הרלוונטית.

2. התחייבותנו במימון הפרויקט תהיה על פי התנאים הבאים ובכפוף אליהם:

- משרד הפנים שומר לעצמו את הזכות לבטל התחייבות זו במידה ומגיש הבקשה לא יתחיל בביצוע הפרויקט בתוך 180 יום מהתאריך הנקוב בראש ההתחייבות או במידה ותוקף ההתחייבות יפוג. הגשת חשבונות לתשלום בגין ההתחייבות יתקבלו בהתאם לתוקף ההתחייבות האמור בסעיף 1(ו).
- אחריות לביצוע הפרויקט ומימוש התקציב מוטלת על מגיש הבקשה. בכלל זאת, מגיש הבקשה יהיה אחראי לכל תשלום לשיפוי הנזק או לכל תשלום אחר אשר יגרם בגין ביצוע הפרויקט או כתוצאה ממנו. על משרד הפנים לא תחול כלפי כל אדם או גוף שום התחייבות כספית או משפטית או כל התחייבות אחרת בקשר לביצוע הפרויקט נשוא הבקשה.
- כל שינוי בבקשה דורש את אישורם של שני מורשי החתימה טרם מימוש ההתחייבות או יתרת ההתחייבות, ובכללם חשב המשרד או סגנו.

3. השתתפות משרד הפנים בפרויקט מותנית בהעברת הטפסים המלאים על-פי הנדרש ועמידה בכל התנאים כמפורט בנוהל, לרבות, פירוט הפרויקט, העבודה וכן כמויות רלוונטיות. הגשת חשבונות ביצוע וחשבוניות מס כחוק הינה באחריות מבקש הבקשה אשר ייבדקו על-ידי גורם מוסמך מטעמו. כתנאי לשחרור התשלום, המשרד שומר לעצמו את הזכות לדרוש הצהרות של מגיש הבקשה או גורמים מקצועיים אחרים. למען הסר ספק. לא יבוצעו תשלומים בגין פעולות שבוצעו טרם קבלת התחייבות חתומה כדין.

4. הבקשה ואופן מימוש הפרויקט הינם בהתאם להנחיות ולנוהל באתר משרד הפנים.

<https://govextra.gov.il/moin/local-authorities/local-authorities> בתחום ממשלת ישראל.

5. התחייבות זו מבטלת כל התחייבות קודמת. רק בקשת תמיכה בתוקף אשר חתומה בידי שני מורשי החתימה תחייב את המשרד.

בכבוד רב,

בקשה/התחייבות זו נחתמה אלקטרונית ע"י:

רוני פרץ	מנכ"ל משרד הפנים	בתאריך: 31.12.2024	09:47
ראני נוגידאט	סגן חשב בכיר משרד הפנים	בתאריך: 31.12.2024	10:17



מזהה הגוף במרפאה:

20000156

מספר מזהה: 500227301

מגיש הבקשה: עיריית טייבה

התחייבות מאושרת

בקשת תמיכה 1001839308

טיפול במסמכים



פרטי הבקשה



נתוני קול קורא

פרטי קול קורא

החלטת ממשלה 549 - מערכת איפוח בהגדרה הערבית 2024

מספר קול קורא: 17928

פרטי הבקשה

נושא הבקשה:

פיתוח ארגוני-הקמת מערכי איפוח - הח"מ 549

מטבע:

₪

תקציב כולל של הפעילות:

3,150,000

פרוטוקולות כספיים נוספים למימון הפעילות

הסכום המבוקש לפעילות

מהמשך התמוך



נתוני בקשה

הערה/הנמקה
לכדוק את הסכום סעיף ו 2 ניתן להיב לאחד סריקת פרוני ענד...

נושא
פיתוח ארגוני-הקמת
מערכי איפה - הד"מ
549

מספר בקשה
1001839308

נתונים כללים

שנת בקשה
2024

תקנה תקציבית
18110406

מרכז קרנות
06003123

סטוס
חויב

נתונים כספיים

שנת כספים
2024

סכום מאושר
3,150,000.00

יתרה משוערכת
0.00

סכום מבוקש
3,150,000.00

סכום מקורות אחרים
0.00

תאריך תוקף
31.12.2028

תאריך אישור התחייבות
31.12.2024

סכום הלוואות
0.00

סכום מקורות שנושמו
0.00

סכום דרישות תשלום שהוגשו
0.00

קוד הקצאת בנק
0601

קוד בנק
68

סניף
001

סכום ששולם(מותאם)
0.00

תאריך
0000

סל העמדה
0000

מוניציפל בנק בע"מ

מספר חשבון
221300072

תיאור שיטת העמדה

מלד

תאריך כסית

נתוני בקשה

סכום הבקשה
3,150,000.00

סכום הלוואות
0.00

קוד הקצאת בנק
0601

סכום ששולם(מותאם)
0.00

מספר חשבון
221300072

תאריך בסיס
--

ריכוז סכומים לאנך דרך

סכום נותר לתשלום	סכום ששולם(מותאם)	תשלום מאושר(זכאות)	אישור המלצה	המלצה לתשלום	סכום	תאריך
80,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	80,000.00	ליווי וייעוץ
180,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	180,000.00	ליווי וייעוץ 25-
551,804.00	0.00	0.00	0.00	0.00	551,804.00	רכש שירותים-25

סכום ששולם(מותאם)
0.00

תאריך אישור התחייבות
31.12.2024

סכום דרישות תשלום שהוגשו
0.00

סניף
001

סל הצמדה
0000

תאריך שיטת הצמדה
עפ"י סל

סכום ששולם(מותאם)
0.00

תאריך תוקף
31.12.2028

סכום מקדמות שנורשמו
0.00

קוד בנק
68

תאריך מוניציפלי בנק בע"מ

מדד מדד ידוע

מדינת ישראל
משרד הפנים
מינהל מחוז מרכז שלטון מקומי

0600-1075-2025-0000100

לכבוד
מר יחיא חאג' יחיא
ראש עיריית טייבה
שלום רב,

הנדון: אישור תקציב בלתי רגיל - עיריית טייבה

1. מציב בקשתכם לאישור תקציב בלתי רגיל כמפורט להלן, מאושרים על ידי כחוק:

תאריך אישור התב"ר במועצת הרשות	פירוט (שם הסעיף)	מקורות מימון		המחאה	תוספת	סה"כ תקציב קודם	סה"כ תקציב מבוקש	שם הפרויקט	מס' תב"ר	מס'
		סכום	פירוט מקורות המימון							
30.12.24	הוצאות אחרות	40,000	משרד הפנים	-	-	-	40,000	שיפור המוכנות לחירום 2024	840	1.
30.12.24	עבודות קבלניות 548,923 תכנון ופיקוח 38,425	587,348	משרד הפנים	-	-	-	587,348	ניקוז כביש 13 שכונת אלדיר	841	2.
30.12.24	רכישת ציוד יסודי	690,300	משרד הפנים	-	-	-	690,300	מכונת טיאוט	842	3.
30.12.24	תכנון ופיקוח	230,351	משרד הפנים	-	-	-	230,351	סקר נכסים 2024	843	4.
30.12.24	הוצאות אחרות	70,000	משרד הפנים	-	-	-	70,000	חוקי עזר	844	5.
30.12.24	הוצאות אחרות	1,575,000	משרד הפנים	-	-	-	1,575,000	פיתוח ארגוני-הקמת מערכי אכיפה הח"מ 549	845	6.

2. בצוע העבודות יהיה לפי קצב ההכנסות בפועל.
3. אבקש להנחות את העוסקים בנושא לפעול על-פי הכללים המחייבים.



בכבוד רב,
ענת-חנה לנקסנר
תמונה על מחוז המרכז
תאריך אישור: 22.12.24

העתקים:
מר מואד ג'אבר, מ"מ גזבר העירייה
ר"ח יניב מוכתר, חשב מלווה לעירייה
תיק מעקב