



# עיריית טייבה

מכרז מס' 37/2025

קבלת שירותי אכיפה באמצעות בעלי תפקיד  
לגביית חובות ארנונה, חניה, פיקוח ותשלומי  
חובה אחרים עבור עיריית טייבה

**הודעה לספקים מס' 1 - מענה לשאלות הבהרה**

עיריית טייבה (להלן: "העירייה"), מתכבדת בזאת לפרסם שינויים והבהרות נוספות בקשר לתנאי המכרז, לרבות בתשובה לשאלות שהועלו ע"י המשתתפים.

מובהר ומודגש בזאת כי מסמך זה מהווה תוספת למסמכי המכרז ומהווה חלק בלתי נפרד מהם, וכי בכל מקרה של סתירה, גובר האמור בהודעה זו על האמור במסמכי המכרז.

ההבהרות הנמסרות להלן מהוות חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. על כל מציע לאשר בחתימתו את קבלת ההבהרות ולהגיש מסמך זה יחד עם ייתר מסמכי המכרז.

ככל שיידרש ובהתאם להחלטת העירייה, לאחר הכרזה על זוכה במכרז, העירייה תכלול את השינויים במסמכי המכרז שאושרו על ידה כמפורט להלן בחוזה ההתקשרות המעודכן שייחתם עם המציע הזוכה והמציע הזוכה יהיה מחויב לחתום על הנוסח המתוקן.

**שאר מסמכי המכרז ללא שינוי**

מענה שאלות הבהרה מכרז 37/2025 טייבה

מענה הרשות	פירוט השאלה	מס' סעיף	מס' עמוד במסמכי המכרז	מס' ד
הבקשה מתקבלת.	נותן שירות בתחום ל- 2 רשויות גדולות מעל 100K תושבים – מבקש לשנות את תנאי הסף ל- 2 רשויות מקומיות במקום 3 .	תת סעיף 5.5.1	עמ' 12	.1
הבקשה נדחית.	מבקש לבטל ו/או לשנות סעיפים אלו מאחר ומדובר בהתניה בעייתית מאוד עבור הספק נותן השירות שלא מאפשרת את ביצוע את העבודה ללא הידיעה אם ומתי יקבל תשלום בגינה :  - הספק המשקיע תשומות רבות לביצוע העבודה כגון תפעול ואחזקת רכבים, מחסן מיטלטלין, שכר עובדים, שוטרים בשכר ועלויות איתור החייבים ולאחר כל זה אין לו ביטחון אם ומתי יקבל תשלום עבודתו .  - מניסיון של שנים בתחום ידוע שישנו בלאי קבוע ובפעולות רבות העירייה לא מקבלת תקבול החייבים לדוגמא <u>ברישום</u> מיטלטלין- במצב של התנגדות לרישום ו/או הדבקה לאחר מס ביקורים או בפעולות הוצאת מיטלטלין- הוצאת מיטלטלין בפועל, עבר כתובת, עיכוב הליכים, גבייה חלקית, הסדר תשלומים ועוד' .  - עומדת בניגוד לחוק תשלומים לספקים תשע"ז 2017 .  אי שינוי סעיף זה ימנע מחברות ונותני שירות לגשת ולהתחייב למכרז .	סעיפים 5,6	עמ' 29	.2
בהתאם להודעת הפרסום. 14:00 שעה 19.11.25	נבקש לקבל עדכון ביחס לשעת פתיחת המכרז שנקבע לתאריך 19.11.25	בטבלה	6	.3
אין דרישה לאיתור כתובות באמצעות חוקר העירייה תסייע ככל הניתן לספק כתובות מדויקות	נודה הבהרתכם מהו התשלום שהעירייה תשלם בעבור איתור כתובת עדכנית וניסיון ביצוע עיקול ברישום שלא בוצע בנסיבות המפורטות בסעיף 3.3.6 לא הגיוני שהקבלן יישא בעלויות חוקר לאיתור כתובת עדכנית וכן יגיע לנכס לביצוע עיקול ברישום וזאת, ללא תמורה בנסיבות המפורטות.	3.2 3.3	10-11	.4
הבקשה מתקבלת	נבקש לאשר כי גם תאגידי מים בהן מבוצעות פעולות זהות ייחשבו לרשויות מקומיות. ידוע כי תאגידי מים הינם בבעלות הרשויות.	5.5.1	12	.5
רק המציע הזוכה יחתים אישור ביטוחים של חברת ביטוח בעת ההגשה המציע יחתום על מסמכי המכרז כולו	נבקש לאשר כי המציע יצרף להצעתו אישור קיום ביטוחים חתום על ידו ורק במידת זכיה וחתירת הסכם התקשרות במסגרת מכרז זה, יידרש לספק אישור ביטוחים חתום על ידי חברת הביטוח בישראל וזאת, בהתאם לנדרש בסעיף הביטוחים 8 בעמודים 14-15.	6.14 8	13 14-15	.6

מענה שאלות הבהרה מכרז 37/2025 טייבה

מס"ד	מס' ענין	פירוט השאלה	מענה הרשות
7.	15	10.3	יש להגיש עותק אחד מודפס ועותק זהה למקור על גבי דיסק-און קיי
8.	16	11.1	אכן ההפניה הינה לנספח 4 (ד)
9.	16	11.5	על פי הנוסחה כל סעיף הינו בעל משקל שונה כך שבמכרז הצעת המחיר הינה 40 נקודות
10.	29	3- פעולה "שאר הפעולות"	שאר פעולות האכיפה המותרות על פי החוק
11.	29	5	ראה תשובה 2 לעיל
12.	34		הבקשה מתקבלת ובתנאי שיוכיחו עמידה בתנאי הסף ובין השנים המצויינים במכרז
13.	54	12.11	ראה תשובה 2 לעיל
14.	54	12.12	ככל שידרש למציע הזוכה תהייה גישה למערכת הגבייה של העירייה
15.	54-55	13-15	כל השירותים הנדרשים יהיו אך ורק לבעלי תפקידים לביצוע עיקול ברישום
16.			ראה תשובה 6 לעיל

מענה שאלות הבהרה מכרז 37/2025 טייבה

מענה הרשות	פירוט השאלה	מס' סעיף	מס' עמוד במסמכי המכרז	מס"ד
ראה תשובה 9 לעיל	בסעיף 11.5 פרמטרים לניקוד רשום באותו סעיף הנחה לאיתור ופעולה מורחבת אבל בטבלה בהצעת מחיר בעמ 28 יש פיצול איך יהיה משקל הניקוד בעניין הזה.			.17
ראה תשובה 2 לעיל	בסעיף 5 ו 6 בהצעת מחיר עמ 29 רשום כי לאחר תשלום של החייב יועבר התשלום לקבלן . מה לגבי המקרים הבאים " <p>א. העירייה החליטה לא להמשיך בתיק לאחר רישום בעיקול.</p> <p>ב. נציג העירייה הוציא את הצוות מעיקול בפועל אם זה בשלב עיקול בהוצאה רגיל או מורחב עם משאית ושוטרים.</p> <p>ג. מה קורה כאשר העירייה מזמינה צוותים וכשמגיעים למחלקה הצווים לא מוכנים ויש עיקוב מצד העירייה.</p> <p>ד. מי משלם כאשר הצוותים נשלחים לנכס ומתברר יש בעית ארנונה כגון (נכס נטוש ואו ישנה החלפת משלמים ואו נכס ריק).</p> <p>ה. מי משלם כאשר החייב מגיע לשלם את החוב במחלקה ונציגי העירייה לא גבו את שכר הטרחה המגיע .</p> <p>ו. בסיום ההתקשרות מה קורה עם התשלומים שהעירייה גבתה בהמאות דחיות וטרם נפרעו.</p>			.18
ראה תשובה 14 לעיל	בסעיף 12.8 עמ 53 רשום "המציע יחייב בספרי העיריה " . נא להחליף "העירייה תחייב " .			.19
עיקולים באכיפה מינהלית מבוצעים על ידי העירייה	בסעיף 15.1 עמ 55 החברה לא מבצעת עבודה משרדית			.20
הבקשה מתקבלת	האם הכוונה בסעיף 16 עמ 55 כל עוד ולא הגענו לנכס .			.21

מאשר קבלת הודעה למציעים מס' 1 (יש לצרף המסמך למסמכי המכרז).

תאריך

חתימה + חותמת