

# מועצת העיר טייבה



פרוטוקול ישיבת מועצת העיר מן המניין מס' 12/2024

מיום רביעי, בתאריך 04.12.2024



ת.ד 1, טייבה, מיקוד 40400, טלפון 072-2563400  
אתר www.taibeh.muni.il

## מועצת העיר טייבה

ישיבת מליאה מן המניין מס' 12/2024

מיום רביעי, תאריך 04/12/2024

### משתתפים:

ראש העירייה	-	רו"ח יחיא חגיחיא
מ"מ סגן ראש העיר	-	עו"ד ורו"ח חכים גבארה
סגן ראש המועצה	-	מר חכמת עאזם
חבר המועצה	-	עו"ד ליואא גאבר
חבר מועצה	-	מר מוחמד בלעום
חבר מועצה	-	מר מחמוד חגיחיא
חבר מועצה	-	מר מוהנד ע.קאדר
חבר מועצה	-	גב דוחא ע.קאדר
חבר מועצה	-	מר תאתם מסארוה
חבר מועצה	-	עו"ד עבד אללה ג'אבר
חבר מועצה	-	מר אכרם עוביד
חבר מועצה	-	מר מאלק כרמייה עאזם
חבר מועצה	-	מר עלי שיק יוסף
חבר מועצה	-	עו"ד מורשד גיבאלי
חבר מועצה	-	מר פרחאת נאשף
חבר מועצה	-	מר סאמר מסארוה
יועמ"ש העירייה	-	עו"ד עותמאן נסיראת

### מוזמנים:

מ"מ גזבר העירייה	-	רו"ח פואד ג'אבר
חשב מלווה העירייה	-	יניב מוכתר
יועמ"ש העירייה	-	עו"ד עותמאן נסיראת
מהנדס העירייה	-	חאלד גיבאלי



ת.ד 1, טייבה, מיקוד 40400, טלפון 072-2563400  
אתר www.taibeh.muni.il

**על סדר היום :**

- 1- מבקש לאשר את מינוי " מר יוסף חיים שמחון " למנכ"ל לעירייה בחוזה בכירים בשכר של 100% מנכ"ל וזאת לאחר שוועדת כשירות ראינה אותו אשר השתתף בה נציג שר הפנים ואשרה אותו.
- 2- הארכת מינוי רו"ח פואד ג'אבר כ- מ"מ גזבר העירייה לחודש דצמבר מתחיל מ- 01.12.2024 עד 22.01.2025, וזאת עד בחירת גזבר קבוע לעירייה.
- 3- אישור מנוי גב' "כפאיה אבו ראס" מנהלת לשכת ראש העיר לתקופה של 3 חודשים.

**הוספה על סדר היום :**

- 1- אישור קבלת חידוש היתר לאשראי (מסגרת אשראי), בשיעור 5% מגובה תקציב 2023 על סך 12,198,500 ₪.
- 2- אישור הגדלת תב"ר מס 761 גני ילדים שכונה מזרחית 2021/01/183, רק שיעמוד ע"ס 3,156,857 ₪ בהשתתפות משרד החינוך על סך 2,377,857 ₪ ובמימון קרן היטל השבחה על סך 779,000 ₪.
- 3- אישור תב"ר מס 838 נגישות אקוסטית/חושנית אלסלאם, אלחכמה, ע"ס 60,000 ₪ בהשתתפות משרד החינוך.

הבהרה : בנוגע לסעיף מס 1 להזמנה לישיבת מועצת העיר המתקיימת מחר, יום רביעי 04.12.2024, יובהר כי הישיבה לא תעסוק באישור מינוי של המנכ"ל (דבר שאושר על ידי וועדת הכשירות), אלא באישור תנאי השכר כקבוע בחוק.

הבהרה: לסעיף מס 3 אישור מנוי גב' "כפאיה אבו ראס" מנהלת לשכת ראש העיר.



ת.ד 1, טייבה, מיקוד 40400, טלפון 072-2563400  
אתר www.taibeh.muni.il

**רו"ח יחיא חג'יחיא :**

**מתחילים בישיבה מן המניין מס' 12/2024 .**

**מורידים על סדר היום את הנושא מס 1 .**

1- מבקש לאשר את מינוי " **מר יוסף חיים שמחון** " למנכ"ל לעירייה בחוזה בכירים בשכר של 100% מנכ"ל וזאת לאחר שוועדת כשירות ראינה אותו אשר השתתף בה נציג שר הפנים ואישרה אותו.

**הבהרה :** בנוגע לסעיף מס 1 להזמנה לשיבת מועצת העיר המתקיימת מחר, יום רביעי 04.12.2024, יובהר כי הישיבה לא תעסוק באישור מינוי של המנכ"ל (דבר שאושר על ידי וועדת הכשירות), אלא באישור תנאי השכר כקבוע בחוק .

**רו"ח יחיא חג'יחיא :**

אני רוצה להסיר סעיף מס' (1), מוריד אותו מסדר היום.  
שכר של מנכ"ל עיריית טייבה.

**חאתם מסארוה :**

למה.. למה אתה מוריד אותו מסדר היום?

**רו"ח חכים ג'בארה :**

נשלח ממני בוואטצפ של חברי המועצה, כי יש בעייתי בוועדת הכשירות .

**רו"ח יחיא חג'יחיא :**

אני לא חייב להסביר ורק מסיר אותו מסדר היום!!

**מוענד ע.קאדר :**

אתה לא חייב הסבר!!

**חאתם מסארוה :**

מוהנד תעצור, הוא חייב הסבר ומפורט למה אתה מוריד אותו ואתה חייב להסבר ברור!!

**רו"ח יחיא חג'יחיא :**

הסיבה היא פשוטה מקצועית, כי סעיף מס (1), אנחנו מצביעים על שכר בכירים של מנכ"ל והמצב של עיריית טייבה בינתיים ונכון לעכשיו לא יכול לעמוד בשכר של המנכ"ל ואחרי בדיקה לא יכול בינתיים.

**חאתם מסארוה :**

אז אני אומר למועמד מהיום מנכ"ל לעירייה, לצאת מהעירייה מידי כי הוא עובד ומתנהג עם העובדים בצורה אגרסיבית !

**רו"ח יחיא חג'יחיא :**

הוא מתנהל חוקית.

**חאתם מסארוה :**

לצערי הוא לא מתנהל חוקית!!

הישיבה שהתקיימה בוועדה היא כבר לא חוקית ויש עתירה על הוועדה, אז צריך או לבטל כל הוועדה שהתקיימה הנושא מנכ"ל או שמצביעים על הסעיף של מס (1) של מנכ"ל.



ת.ד 1, טייבה, מיקוד 40400, טלפון 072-2563400  
אתר [www.taibeh.muni.il](http://www.taibeh.muni.il)

**רו"ח חכים ג'בארה:**

נשלח ממני לגרופי (וואטצ'פ) של חברי המועצה, כי יש בעייתי בוועדת הכשירות.

**רו"ח יחיא חג'יחיא:**

אני לא מבין מה זה!!

מה אתה אומר יועמ"ש העירייה?

יש הצבעה על שכר המנכ"ל ואני רוצה לבטל את סעיף מס (1).

**חאתם מסארוה:**

אני מבקש להצבעה על הסעיף בחוקיות, אם יקבל את הרוב לא תהיה לא בעיה בעתיד.

**עו"ד עבד גאבר:**

הוועדה היא שונה מאישור השכר, וועדת איתור שימו אותה בצד.

**מאלק עאזם:**

אתה אומר שהוא מאושר להיות מנכ"ל?

**רו"ח יחיא חג'יחיא:**

הוא מאושר להיות מנכ"ל, אם תצא וועדת איתור.

**חאתם מסארוה:**

הוועדה לא אושרה והישיבה לא חוקית בכלל!

אני מבקש "ממר יוסף חיים שמחון" לא להופיע בתוך המועצה ואסור לו לעבוד או להתערב בעובדים.

**עו"ד עותמאן:**

חברי המועצה, אינני יודיע על הודעתו של רו"ח חכים ג'בארה כי אני לא בקבוצה שלכם.

אבל וועדת הכשירות של המנכ"ל הייתה חוקית לכל דבר.

**(מדברים ביחד)**

**חאתם מסארוה:**

לא חוקית ורק בית המשפט הוא ישלח אם הוועדה חוקית או לא.

**עו"ד מורשד ג'באלי:**

האם המנכ"ל עומד בתנאי הסף?

**עו"ד עותמאן נסיראת:**

כן עומד בתנאי הסף, יש תנאי הסף שקבע אותם חוזר מנכ"ל והוא הגיש את קורות החיים שלו.

וועדת המכרזים היא היחידה שבודקת כשירות אך ורק בודקת כשירות המועמד אם הוא עונה על

הדרישות או שלא עונה על שרידות הסף.

עכשיו- רו"ח חכים גבארה אומר שיועמ"ש העירייה אין לו זכות לבדיקת המועמד.

**רו"ח חכים ג'בארה:**

יו"ר הוועדה ומ"מ של הוועדה הם הבודקים.



ת.ד 1, טייבה, מיקוד 40400, טלפון 072-2563400  
אתר www.taibeh.muni.il

**עו"ד עותמאן נסיראת:**

יו"ר וועדת בחירות לעובדים בכירים הוא ראש העירייה, או סגניו אם ראש העיר לא נמצא.  
חברי המועצה מן הקואליציה הוא רו"ח חכים ג'בארה וחבר המועצה מן האופוזיציה הוא מר סאמר שיך עלי מסארוה.  
סעיף (196) לפקודת העיריות אני מצטט לכם, על אף האמור בסעיף קטן ב-3 בהליך בדיקת כשירות התאמתו למועמת של משרת המנהל הכללי יהיה היועץ המשפטי של העירייה חבר בוועדת המכרזים לבחירת עובדים בכירים.  
ציטוט החוק אמין הוראות החוק של משרד הפנים זה נוהל החוק.

**(מדברים ביחד)**

**רו"ח חכים גבארה:**

אנחנו הצבענו על יו"ר הוועדה, התקנון אומר יו"ר העיר או סגניו חבר הקואליציה לא היה לו מחליף ואנחנו הצבענו מר חכמת יו"ר הוועדה למה לא הצבענו שראש העיר הוא יו"ר הוועדה.

**אכרם עובדי:**

בזמן האחרון אתה מוריד בכל ישיבה סעיף, למה אתה לא מגיע לישיבה מוכן ויש דברים שעושים מחברי המועצה כמו שטותיים!  
צריך יותר להתחשב ולהתמודד וללמוד בידע לפני הבאתו לישיבת המועצה, אני מקווה שלו להסתלק לדברים כאלה.

**רו"ח יחיא חג'יחיא:**

אתם באתם להצבעה ומה שאני עושה הוא חוקי.

**אכרם עובדי:**

נכון אתה מקיים את השיבה בחוקיות אבל אם אין לך רוב בהצבעה אתה מבטל את הישיבה תמיד או מוריד את הסעיף מסדר היום, אם יש לך רוב בהצבעה אתה מקיים אותה.

**רו"ח חכים ג'בארה:**

בסוף נקבל הוראה מאנשים מבינים בעניין ומותר לנו לבקש לא להוריד אותו מסדר היום של סעיף מס (1) אלה להצביע עליו.

**חאתם מסארוה:**

מותר לנו לפי הצבעת 5 מחברי המועצה להצביע על סעיף מס (1) כדי לא להוריד אותו מסדר היום.

**רו"ח חכים ג'בארה:**

אז מותר לנו להצבעה!!

**עו"ד עותמאן נסיראת:**

לפי דעתי ראש העירייה הוא שקבע את סדר היום לישיבת המועצה וזכותו להוריד אותו מסדר היום.

**(מדברים ביחד)**

**מר מחמוד חג'יחיא:**

העירייה לא כשירה לטובת העיר אתם באים לאינטרס למענכם ולא למען התושב!

**(מדברים ביחד)**



ת.ד 1, טייבה, מיקוד 40400, טלפון 072-2563400  
אתר www.taibeh.muni.il

**רו"ח יחיא חג'יחיא:**

עו"ד עותמאן נסיראת אני יכול להוריד אותו מסדר היום?

**רו"ח יחיא חג'יחיא:**

**החלטה: הוחלט לפי בקשת ראש העיר להורדת סעיף מס 1 על סדר היום.**

**רו"ח יחיא חג'יחיא :**

**מתחילים על סדר היום בנושא מס 2 :**

2- הארכת מינוי רו"ח פואד ג'אבר כ- מ"מ גזבר העירייה לחודש דצמבר מתחיל מ- 01.12.2024 עד 22.01.2025, וזאת עד בחירת גזבר קבוע לעירייה.

**בעד הצבעה – 14: רו"ח יחיא חג'יחיא, עו"ד חכים ג'בארה, חכמת עאזם, עו"ד ליואא ג'אבר, מר מחמוד חג'יחיא, מר מוחמד בלעום, אכרם עוביד, עלי שיד יוסף, עו"ד עבד ג'אבר, מר מוהנד ע.קאדר, גב דוחא ע.קאדר, מאלק עאזם, פרחאת נאשף, חאתם מסארוה.**

**נגד הצבעה: -**

**מי נמנע - 2: , סאמר מסארוה, עו"ד מורשד ג'באלי.**

**החלטה: הוחלט ברוב חברי המועצה לאשר הארכת מינוי רו"ח פואד ג'אבר כ- מ"מ גזבר העירייה לחודש דצמבר מתחיל מ- 01.12.2024 עד 22.01.2025, וזאת עד בחירת גזבר קבוע לעירייה.**

3- אישור מנוי גבי "כפאיה אבו ראס" מנהלת לשכת ראש העיר לתקופה של 3 חודשים.  
הבהרה: לסעיף מס 3 אישור מנוי גבי "כפאיה אבו ראס" מנהלת לשכת ראש העיר.

**אכרם עוביד:**

אנחנו מצביעים בגלל חבר מועצה מר פרחאת נאשף קרובה למשפחה שלו, ולא כמו שאתה התנקמת בעובדים בבתי הספר והוצאתה אותם ונעלת את הדלתות שלהם!  
הם עובדים בכירים יותר 35 שנה של 7 מנהלי בתי ספר!!

**רו"ח יחיא חג'יחיא:**

זה לא נכון...

**(מדברים ביחד)**

**פרחאת נאשף:**

אנשים בסביבתך עובדים מולך ואתה לא יודיע הם מתנכלים בעובדים ואולי שהם עושים מאחורי הגב שלך?

וזה אסון לראש העירייה!!



ת.ד. 1, טייבה, מיקוד 40400, טלפון 072-2563400  
אתר [www.taibeh.muni.il](http://www.taibeh.muni.il)

רו"ח יחיא חג'יחיא:

בעד הצבעה – 15: רו"ח יחיא חג'יחיא, עו"ד חכים ג'בארה, חכמת עאזם, עו"ד ליואא ג'אבר, מר מחמוד חג'יחיא, מר מוחמד בלעום, אכרם עוביד, עלי שיך יוסף, עו"ד עבד ג'אבר, מר מוהנד ע.קאדר, גב דוחא ע.קאדר, מאלק עאזם, פרחאת נאשף, חאתם מסארוה, סאמר מסארוה.

נגד ההצבעה: -

מי נמנע - 1: עו"ד מורשד ג'באלי.

החלטה: הוחלט ברוב חברי המועצה לאשר מנוי גב' "כפאיה אבו ראס" מנהלת לשכת ראש העיר.

רו"ח יחיא חג'יחיא:

-4 אישור קבלת חידוש היתר לאשראי (מסגרת אשראי), בשיעור 5% מגובה תקציב 2023 על סך 12,198,500 אלף ₪.

חאתם מסארוה:

תסביר לנו למה זה בדיוק, כי יש עמלות בזה!!

רו"ח יחיא חג'יחיא:

לא אין ואפשר שמר ורו"ח חכים ג'בארה יסביר לכם.

רו"ח יחיא חג'יחיא:

רו"ח יחיא חג'יחיא:

בעד הצבעה: 9 - רו"ח יחיא חג'יחיא, עו"ד חכים ג'בארה, חכמת עאזם, עו"ד ליואא ג'אבר, מר מחמוד חג'יחיא, מר מוחמד בלעום, עו"ד עבד ג'אבר, מר מוהנד ע.קאדר, גב דוחא ע.קאדר,

נגד ההצבעה: 6 - מאלק עאזם, פרחאת נאשף, חאתם מסארוה, סאמר מסארוה, אכרם עוביד, עלי שיך יוסף, עו"ד מורשד ג'באלי.

מי נמנע: 1- עלי שיך יוסף.

החלטה: הוחלט ברוב חברי המועצה לאשר קבלת חידוש היתר לאשראי (מסגרת אשראי), בשיעור 5% מגובה תקציב 2023 על סך 12,198,500 אלף ₪.

-5 אישור הגדלת תב"ר מס 761 גני ילדים שכונה מזרחית 2021/01/183, רק שיעמוד ע"ס 3,156,857 ₪ בהשתתפות משרד החינוך על סך 2,377,857 ₪ ובמימון קרן היטל השבחה על סך 779,000 ₪.





ת.ד 1, טייבה, מיקוד 40400, טלפון 072-2563400  
אתר www.taibeh.muni.il

**עלי שיד יוסף:**

יש בקרן היטל השבחה כסף?

**רו"ח חכים גבארה:**

כן יש בחשבון הבנק היטל השבחה וצריך שיהיה גזבר שיסביר לנו?

**עלי שיד יוסף:**

לפי הידע שלי אין היטל השבחה ואין חשבון.

**רו"ח יחיא חגיחיא:**

צריך שהגזבר פואד גאבר או געפר חגיחיא שיסביר לכם, יש כסף בפיקדון חשבון ביטוח.

**עלי שיד יוסף:**

שאתה מגיע לשיבה חייב להיות מעודכן עם תדפיס לנושא.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר הגדלת תב"ר מס 761 גני ילדים שכונה מזרחית  
2021/01/183, רק שיעמוד ע"ס 3,156,857 ₪ בהשתתפות משרד החינוך על סך 2,377,857  
₪ ובמימון קרן היטל השבחה על סך 779,000 ₪.

-6 **אישור תב"ר מס 838 נגישות אקוסטית/חושנית אלסלאם, אלחכמה, ע"ס 60,000 ₪**  
**בהשתתפות משרד החינוך.**

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מס 838 נגישות אקוסטית/חושנית אלסלאם,  
אלחכמה, ע"ס 60,000 ₪ בהשתתפות משרד החינוך.

ננעלה הישיבה בשעה 19:30  
רשמה הפרוטוקול מיי גאבר

בכבוד רב,

רו"ח יחיא חגיחיא

