צו הארנונה לשנת 2020 – מעודכן בשיעור 2.58%

לעומת תעריפי שנת 2019

קוד	הגדרת סוג הנכס	סוג הנכס	תעריף 2020	הערות
1	**ארנונה כללית למגורים**			
1.1	ארנונה כללית למגורים	101+102	37.22	
1.2	מבנה עזר למגורים	910+911	17.43	
1.3	בית אבות	208	39.54	
2	**ארנונה כללית למשרדים, שירותים ומסחר**			
2.1	עסקים ומסחר (לרבות חנות, מכולת וכל עסק שלא סווג אחרת בצו זה)	201+202	81.75	
2.2	משרדים (לרבות בניין משרדים או במבנים המשמשים מרכז קניות ועסקים או במבנה מגורים)	801	117.40	
2.3	מוסדות ממשלתיים וציבוריים = 55% מסעיף 2.2.	802	64.56	
2.4	מרפאות ו/או קופות חולים (התעריף כולל פטור לפי פקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין))	803	22.54	
2.5	בתי חולים ו/או מרפאות ו/או קופות חולים למעט מרפאות פרטיות	804	67.59	
2.6	מבנה לשעשועים, מועדונים, בית קפה, מסעדה	203+204	85.24	
2.7	מחסן לחנות או מכולת	920+205	28.86	
2.8	מבנה המשמש תחנת מוניות	207	86.88	
2.9	מבנים המשמשים לשאיבת מים וביוב	810	125.43	
2.10	מתקן חשמל (כולל הקרקע התפוסה) ולא כולל עמודים	212	394.88	
2.11	מתקן לשאיבה והספקת מים (כולל קרקע תפוסה) ולא כולל צינורות	213	394.88	
2.12	מתקן לשירותי טלפון (כולל קרקע תפוסה) ולא כולל עמודים	214	394.88	
2.13	מתקנים אחרים - מתקני חשמל, מתקני תקשורת, מתקני דלק, מתקני מים ומתקני ייצור המשמשים : רשויות, פרטים ואחרים כולל הקרקע התפוסה ולא כולל עמודים צינורות ותעלות	215	394.88	
3	**אולם שמחות ואירועים**			
3.1	מבנה (לרבות אולמות, מרתפים, מעברים ומבני עזר)	204	85.24	
3.2	שטחים פתוחים לרבות גנים המשמשים לאירועים ושמחות	713	13.56	
3.3	סככה לעריכת אירועים	209	45.30	
4	**מוסדות פיננסיים**			
4.1	מבנה המשמש בנקים וחברות ביטוח (לרבות סניפים ומשרדים ולמעט סוכנויות ביטוח)	330	762.98	
5	**מבני תעשייה**			
5.1	מפעל בלוק ובטון (מבנה)	303+304	133.31	
5.2	מבנה לתעשייה (לרבות אולמות, מרתפים, מעברים, סככות ומבני עזר)	305	125.43	
5.3	קרקע תפוסה המשמשת לתעשייה (לרבות קרקע למפעל בלוק ובטון)	720	11.44	

19-12-2019 10:28

צו הארנונה לשנת 2020 – מעודכן בשיעור 2.58%

לעומת תעריפי שנת 2019

קוד	הגדרת סוג הנכס	סוג הנכס	תעריף 2020	הערות
6	**מוסכים**			
6.1	מבנה וסככות	301	125.43	
6.2	מבני עזר, מחסנים	210	31.38	
6.3	קרקע הצמודה למבנה המוסך והמשמשת את המוסך	701+714	27	
6.4	אדמה מעובדת בכורכר ושטח	702+715	13.56	
7	**תחנת דלק, סיכה, שטיפת מכוניות, חניון**			
7.1	מבנה וסככות	301	125.43	
7.2	מבני עזר , מחסנים	732	31.38	
7.2	חנייה לרכב / חניון	708	6.75	
7.3	אדמה מעובדת באספלט או בטון המשמשת כתחנת דלק למעט שטח המבנה	701	27	
8	**מוסד חינוכי**			
8.1	לעמותות המוכרות כדין	501	10.66	
8.2	לסקטור הפרטי (לרבות בתי ספר, גנים ומשפחתונים פרטיים)	177	72.66	
9	**בריכות שחייה**			
9.1	המבנים (כולל הבריכה)	860	8.62	
9.2	שאר שטח הקרקע המשמש את הבריכה	861	5.31	
10	**אדמה חקלאית**			
10.1	אדמה חקלאית (שלחין) – המחיר למ"ר	640	0.1116	
10.2	אדמה חקלאית שאינה אדמת שלחין – המחיר למ"ר	641	0.0621	
10.3	אדמה חקלאית (ללא מטעים) – המחיר למ"ר	601	0.0621	
10.4	אדמת זית – המחיר למ"ר	642	0.0550	
11	**מבנה חקלאי**			
11.1	רפתות ודירים	823	21.03	
11.2	חממות – המחיר למ"ר	680	0.4344	
11.3	באר מים לרבות שטחי השירות והתפעול וכן דרכי גישה	820	11.50	
12	**אדמה תפוסה**			
12.1	אדמה תפוסה המשמשת כחנייה למוניות	780	13.56	
12.2	מגרש למכירת מכוניות, חלקי חילוף, חומרי בניין, וכיוצא בזה	704 705 706	15.59	
12.3	מחצבות חול	716	45.30	
12.4	אתר מזבלה	712	13.56	
12.5	אדמה תפוסה שיש בה תועלת כלכלית ואשר לא סווגה אחרת בצו זה	730	13.56	
12.6	אדמה תפוסה	211	13.56	
12.7	קרקע תפוסה למתקנים	216	57.28	