

צו הארנונה לשנת 2019 – מעודכן בשיעור 0.32% - לעומת תעריפי שנת

2018

<u>קוד</u>	<u>הגדרת סוג הנכס</u>	<u>סוג הנכס</u>	<u>תעריף 2019</u>	<u>הערות</u>
1	<u>ארנונה כללית למגורים</u>			
1.1	ארנונה כללית למגורים	101+102	36.27	
1.2	מבנה עזר למגורים	910+911	16.99	
1.3	בית אבות	208-502	38.55	
2	<u>ארנונה כללית למשרדים, שירותים ומסחר</u>			
2.1	עסקים ומסחר (לרבות חנות, מכולת וכל עסק שלא סווג אחרת בצו זה)	201+202	79.69	
2.2	משרדים (לרבות בניין משרדים או במבנים המשמשים מרכז קניות ועסקים או במבנה מגורים)	801	114.45	
2.3	מוסדות ממשלתיים וציבוריים (לרבות משרדה מזכזה) = 55% מסעיף 2.2.	802	62.94	
2.4	מרפאות ו/או קופות חולים (התעריף כולל פטור לפי פקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין))	803	21.97	
2.5	בתי חולים ו/או מרפאות ו/או קופות חולים למעט מרפאות פרטיות	804	65.89	
2.6	מבנה לשעשועים, מועדונים, בית קפה, מסעדה	203+204	83.10	
2.7	מחסן לחנות או מכולת	920+205	28.13	
2.8	מבנה המשמש תחנת מוניות	207	84.69	
2.9	<u>מבנים המשמשים לשאיבת מים וביוב</u>	810	122.28	<u>הטלה חדשה</u>
2.10	<u>מתקן חשמל (כולל הקרקע התפוסה) ולא כולל עמודים</u>	212	384.95	<u>הטלה חדשה</u>
2.11	<u>מתקן לשאיבה והספקת מים (כולל קרקע תפוסה) ולא כולל צינורות</u>	213	384.95	<u>הטלה חדשה</u>
2.12	<u>מתקן לשירותי טלפון (כולל קרקע תפוסה) ולא כולל עמודים</u>	214	384.95	<u>הטלה חדשה</u>
2.13	<u>מתקנים אחרים - מתקני חשמל, מתקני תקשורת, מתקני דלק, מתקני מים ומתקני ייצור המשמשים: רשויות, פרטים ואחרים כולל הקרקע התפוסה ולא כולל עמודים צינורות ותעלות</u>	215	384.95	<u>הטלה חדשה</u>
3	<u>אולם שמחות ואירועים</u>			
3.1	מבנה (לרבות אולמות, מרתפים, מעברים ומבני עזר)	204	83.10	
3.2	שטחים פתוחים לרבות גנים המשמשים לאירועים ושמחות	713	13.22	
3.3	סככה לעריכת אירועים	209 208	44.16	
4	<u>מוסדות פיננסיים</u>			
4.1	מבנה המשמש בנקים וחברות ביטוח (לרבות סניפים ומשרדים ולמעט סוכנויות ביטוח)	330	743.79	
5	<u>מבני תעשייה</u>			
5.1	מפעל בלוק ובטון (מבנה)	303+304	129.96	
5.2	מבנה לתעשייה (לרבות אולמות, מרתפים, מעברים, סככות ומבני עזר)	305	122.28	
5.3	קרקע תפוסה המשמשת לתעשייה (לרבות קרקע למפעל בלוק ובטון)	720	11.15	

צו הארנונה לשנת 2019 – מעודכן בשיעור 0.32% - לעומת תעריפי שנת

2018

קוד	הגדרת סוג הנכס	סוג הנכס	תעריף 2019	הערות
6	מוסכים			
6.1	מבנה (כולל מבני עזר, מחסנים וסככות)	301	122.28	
6.2	מבני עזר, מחסנים	210 921	30.59	
6.3	קרקע הצמודה למבנה המוסך והמשמשת את המוסך	701+714	26.32	
6.4	אדמה מעובדת בכורכר ושטח המוסך (יחידב כמו קרקע צמודה למוסך והמשמשת את המוסך)	702+715	13.22	
7	תחנת דלק, סיכה, שטיפת מכוניות, חניון			
7.1	מבנה (כולל מבני עזר, מחסנים וסככות)	301	122.89	
7.2	מבני עזר, מחסנים	732 922	30.59	
7.2	חנייה לרכב / חניון	708	6.58	
7.3	אדמה מעובדת באספלט או בטון המשמשת כתחנת דלק למעט שטח המבנה	701	26.32	
8	מוסד חינוכי			
8.1	לעמותות המוכרות כדין	501	10.39	
8.2	לסקטור הפרטי (לרבות בתי ספר, גנים ומשפחתונים פרטיים)	177 202	70.83	
9	בריכות שחייה			
9.1	המבנים (כולל הבריכה)	860	8.40	
9.2	שאר שטח הקרקע המשמש את הבריכה	861	5.18	
10	אדמה חקלאית			
10.1	אדמה חקלאית (שלחין) – המחיר למ"ר	640	0.1088	
10.2	אדמה חקלאית שאינה אדמת שלחין – המחיר למ"ר	641	0.0605	
10.3	אדמה חקלאית (ללא מטעים) – המחיר למ"ר	601	0.0605	
10.4	אדמת זית – המחיר למ"ר	642	0.0536	
11	מבנה חקלאי			
11.1	רפתות ודירים	823	20.50	
11.2	חממות – המחיר למ"ר	680	0.4235	
11.3	באר מים לרבות שטחי השירות והתפעול וכן דרכי גישה	820	11.21	
12	אדמה תפוסה			
12.1	אדמה תפוסה המשמשת כחנייה למוניות תחנת מוניות (החייב אינו עבור צורך התחנה ולמוסך הרכבים – ראה סעיף 2.8 לצו זה)	780	13.22	
12.2	מגרש למכירת מכוניות, חלקי חילוף, חומרי בניין, שתילים וכיוצא בזה	730/708/704 705 706	15.20	
12.3	מחצבות חול	716	44.16	
12.4	אתר מזבלה	712	13.22	
12.5	אדמה תפוסה שיש בה תועלת כלכלית ואשר לא סווגה אחרת בצו זה	730	13.22	
12.6	אדמה תפוסה	710+711 211	13.22	
12.7	קרקע תפוסה למתקנים	216	55.84	הטלה חדשה