

עיריית טייבה



بلدية الطيبة

טל: 0722563431

פקס: 7990355-09

עם הפנים לתושב

Leshkah@taibeh.muni.il

הاتف: 0722563431

فاكس: 7990355-09

מועצת העיר טייבה



פרוטוקול ישיבת מועצת העיר מן המניין מס' 6/2018

מיום רביעי, בתאריך 24.10.2018

עיריית טיבה



بلدية الطيبة

טל: 0722563431

פקס: 7990355-09

עם הפנים לתושב

Leshkah@taibeh.muni.il

הاتف: 0722563431

فاكس: 7990355-09

מועצת העיר טיבה

ישיבת מליאה מן המניין מס' 6/2018

מיום רביעי, תאריך 24/10/2018

משתתפים:

ראש העירייה	-	מר שועאע מסארוה מנצור
		עו"ד ע
מ.מ. ראש העיר	-	בד אלחכים גבארה
סגן ראש העיר	-	מר מאלק כרמייה עזאם
סגן ראש העיר	-	עו"ד ע. אלראזק ע. אלקאדר
חבר מועצה	-	מר חכמת במסארוה
חבר מועצה	-	מאהר נסיראת
חבר מועצה	-	ראיד בלעום
חבר מועצה	-	מר רפעת גבארה
חבר מועצה	-	מר מוחמד עמשה
חבר מועצה	-	מר חאתם גיאבר
חבר מועצה	-	מר גאזי עוידה
חבר מועצה	-	מר מוהנד אדריס
חבר מועצה	-	מר סאמי יאסין

נעדרים:

חבר מועצה	-	מר סעד עמשה
חבר מועצה	-	מר שחאדה עזאם
חבר מועצה	-	מר אחמד עאזם

מוזמנים:

מנכ"ל העירייה	-	סאמי תלאוי
מ"מ מזכיר העירייה	-	מר שאדי תלי
מבקר העירייה	-	מר מחמד מסארוה
יועץ משפטי של העירייה	-	עו"ד עותמאן נסיראת
יועץ משפטי של הוועדה	-	עו"ד מוהנד ג'בארה
מהנדס העירייה	-	חאלד ג'באלי

עיריית טייבה



بلدية الطيبة

טל: 0722563431

הاتف: 0722563431

פקס: 7990355-09

فاكس: 7990355-09

עם הפנים לתושב

Leshkah@taibeh.muni.il

על סדר היום :

1. השתלטות התושבים על מדרכות, שדרות ושטחים ציבוריים.
2. אישור תכנית מפורטת מס' 402-0675587 (טב/3654), בייס אלגואליה תוגש על שם הרשות המקומית.
3. אישור תכנית מפורטת מס' 402-0672741 (טב/3657), הבדואים תוגש על שם הרשות המקומית.

עיריית טייבה



بلدية الطيبة

טל: 0722563431

הاتف: 0722563431

פקס: 7990355-09

עם הפנים לתושב

7990355-09 : فاكس

Leshkah@taibeh.muni.il

מתחילים את הישיבה מן המניין מס 6/2018 :

עו"ד שועאע מסארוה מנצור: מבקש להוסיף על סדר היום 4 נושאים .

סאמי תלאוי:

- 1- אישור תמיכה לשתי קבוצות כדורגל ע"ס 250 אלף ₪ בהתאם להמלצת ועדה מקצועית
- 2- אישור הגדלת תב"ר 603 לתכניות מפורטות ה.מ (4432) במימון משרד השיכון בתוספת של 1,320,000 אלף ₪ , כך שיעמוד על 3,320,000 אלף ₪ .
- 3- אישור הגדלת חוזה של חברת גני בר עפר ופיתוח סכום של 1,303,532 אלף ₪ דרך משק וכלכלה בכביש אלמקאסר במימון משרד הפנים .

סאמי תלאוי: אנחנו החלטנו להרחיב את הכביש דרך הקבלן עצמו, מדובר לגמור את השכונה כולה.

חאתם גאבר: אבל הם לא המשיכו בביצוע לעבודתם !

עו"ד שועאע מסארוה מנצור: יש הגדלה בביצוע לכן מתבקשת ההגדלה.

סאמי תלאוי: ניתן להגדיל עד 50% באישור המועצה .

חאתם גאבר: כל עבודה בטייבה אנחנו מברכים אותה וגם לפי החוק.

4- חוזה התקשרות עם חברת מתנסים לפתיחת מתנ"ס בטייבה .

חאתם גאבר: העיקר שלא לחוצים בזמן?

החלטה: הוחלט פה אחד להוסיף את 4 הנושאים על סדר היום.

על סדר היום

עו"ד שועאע מסארוה מנצור:

1. השתלטות התושבים על מדרכות, שדרות ושטחים ציבוריים .

للأسف هذه المشكلة تعاني الطيبة منها منذ عشرات السنين ولم تعالج على مدار السنين ونحن نجحنا بعلاج بعض منها وإخلاء بعض قطع أراضي للملك العام .

وواضح جداً مشكلة الأرصفة ونحاول بإنجاح الموضوع وليس سهلاً وهناك مفاهيم يجب تغييرها ولا شك ان موضع تنفيذ القانون هو الحل الأمثل.

بالجلسة السابقة صادقنا على القانون والان يجب ان نبحث بتنفيذ الأمور وخاصة لأولاد المدارس ومشكلتهم بممر الأرصفة والتي هي تملأ الأرصفة بأغراض الدكاكين .

עיריית טייבה



بلدية الطيبة

טל: 0722563431

פקס: 7990355-09

עם הפנים לתושב

Leshkah@taibeh.muni.il

הاتف: 0722563431

פקס: 7990355-09

סאמי יאסין:

وضع الأرصفة في البلد صعب جداً ولكن المشكلة هي ترجع ان الكل ينظر للآخر وهذه المشكلة هي ترجع للتربية وصلني منذ يومين مكتوب باسم مستعار من (أمهات ال 24) بالنسبة للأرصفة وتحديدًا من منطقة الرازي شارع 24 حتى لؤوميت .

השתמשו במדרכה ועשו ביטון לאורך שטח ציבורי לאורך 15 מטר ואין מדרכה בטלו אותה זה השתלטות ואיך זה קורה,

עו"ד שועאע מסארוה מנצור: העניין לא השתלטות .. האם יש בית במקום?

סאמי יאסין: יש הפרשי גובה במקום החניה, כדי שירחיבו את החניה הקימו סלעים במקום עם כל המדרכה ועשו ביטון וכך אתה יורד ב- 15 מטר לירידה ואני הלכתי כדי לראות אותה בפועל. חייבים לטפל בזה דחוף !

עו"ד שועאע מסארוה מנצור: מחר יוסף יוצא לשטח ומדבר עם עו"ד מוהנד בנושא, העניין הוא לעירייה ולפי דעתי אין מתנגדים.. ומטפלים בזה!

סאמי יאסין: בעניין המדרכות, והסדרת העניין היא הפעלת חברת אכיפה .

עו"ד שועאע מסארוה מנצור: למה לא למשטרה ?

סאמי יאסין: פקחי עירייה .. יש להם סמכות .

עו"ד שועאע מסארוה מנצור: אין לנו פקחים בעירייה.

סאמי יאסין: זאת העבודה לא למשטרה רק לעירייה לפי חוקי העזר שאישרנו אותו.

ראיד בלעום: פקחי העירייה זה בסמכות שיטור עירוני.

סאמי תלאוי: הסמכות לפקחי העירייה ויש צורך בליווי משטרה.

עו"ד שועאע מסארוה מנצור: חברי המועצה אומרים לך בצדק זה בסמכות שיטור עירוני ואם אתה מביא חברה אתה חייב שיטור עירוני כדי שתפעיל את הפקחים המוסמכים .. מה דעתך בעניין?

סאמי יאסין: עניין הסדרת אכיפה והסדרת חניה וכו' , אם אתה מתקשר למשטרה הם עונים לך שזה לא עניינינו, אבל העירייה יכולה להפעיל פקחי ובמידה לא נענו והם מזמנים בעזרת המשטרה.

עו"ד שועאע מסארוה מנצור: אתה לא מפריד בין משטרה לבין עירוני .

סאמי יאסין: זה לא עבודתם של השיטור הקהילתי זאת עבודת פקחי העירייה.

עו"ד שועאע מסארוה מנצור: לא טעות

סאמי יאסין: זאת לא עבודת השיטור הקהילתי והיא לא פקחי עירייה.. אי אפשר להבדיל בניהם !

עו"ד שועאע מסארוה מנצור: האם יש לך בעיה שהמשטרה תפעיל לפי החוק ?

סאמי יאסין: לא אין לי בעיה..!

עיריית טייבה



بلدية الطيبة

טל: 0722563431

פקס: 7990355-09

עם הפנים לתושב

Leshkah@taibeh.muni.il

הاتف: 0722563431

פקס: 7990355-09

עו"ד שועאע מסארוה מנצור: זה בסדר שנחליט החלטה פה אחד במועצת העירייה ?

סאמי יאסין: אני בעד עיריית טייבה לתפעל אכיפה בסמכות הפקחים !

עו"ד שועאע מסארוה מנצור: השאלה ברורה.. זה בסמכות השיטור העירוני והוא מלווה את הפקחים, האם יש לך בעיה ?

סאמי יאסין: כן יש לי בעיה, זה לא בסמכות המשטרה !

עו"ד שועאע מסארוה מנצור: נגיד שזה בסמכותה..!

סאמי יאסין: לא בסמכותם !

עו"ד שועאע מסארוה מנצור: זכות הקהל שידע, האם יש לך בעיה שיהיה בעיר טייבה שיטור עירוני?

אני.. אין לי בעיה ששיטור הקהילתי יעבוד ויפנה את כל המדרכות.

סאמי יאסין: זאת עבודת הפיקוח העירוני והעירייה, זאת לא עבודת השיטור הקהילתי.. במידה ונתקלים בבעיה מזמנים את השיטור !

עו"ד שועאע מסארוה מנצור: אנחנו אומרים שזה הביקוש של התושבים ומזכותם לדעת למה אתה מתנגד של השיטור הקהילתי ולהפעיל לפי החוק ?

סאמי יאסין: עיריית טייבה היא המשך לשלטון המרכזי והכוח לוקחים אותו מהשיטור הקהילתי.

אנחנו אישרנו חוק עזר לעניין הזה ותפקיד העירייה להפעיל את הפקחים בעזרת השיטור אם צריך!!

עו"ד שועאע מסארוה מנצור: השאלה ברורה.. נגיד הוכיח שיטור הקהילתי הוא שעושה את העבודה.. למה אתה מתנגד על השיטור הקהילתי להפעיל לפי החוק ?

סאמי יאסין: השיטור הקהילתי הוכיח את כישלוננו בכל המדינה בחברה הערבית והיא לא עושה סדר ולא אכיפה וזה לא תפקידה.

שעושה את האכיפה אך ורק את אנשי טייבה ופקחים העירייה.

עו"ד שועאע מסארוה מנצור: מה שאתה אומר "פופוליזם" זה לא פותר בעיות.

סאמי יאסין: לא נכון.. אם אנחנו לא פותרים את הבעיות שלנו בידינו אז תהייה לנו בעיה.

עו"ד שועאע מסארוה מנצור: יש לי רעיון.. כמה מתנדבים אתה יכול להביא לעירייה ?

סאמי יאסין: זאת לא עבודה של מתנדבים!

עו"ד שועאע מסארוה מנצור: אני רוצה להסמיך לך שתפעיל חוקי העזר מסעיף (17) לשבוע ?

סאמי יאסין: השיטור הקהילתי הוכיח כישלוננו בכל מקום במגזר הערבי.

עו"ד שועאע מסארוה מנצור: למה יש באם אלפחס, באקה אלג'רביה, בטירה חברי המועצה במפלגת חדש משתתפת בזה!

עיריית טייבה



بلدية الطيبة

טל: 0722563431

פקס: 7990355-09

עם הפנים לתושב

הاتف: 0722563431

فاكس: 7990355-09

Leshkah@taibeh.muni.il

סאמי יאסין: השיטור הקהילתי הוכיח כישלונו בכל מקום במגזר הערבי .

עו"ד שועאע מסארוה מנצור: למה יש בשפרעם, כפר קאסם, נצרת וכו'....

סאמי יאסין: אנחנו לא רוצים לגלגל אותה למקומות אחרים, זה כישלון בעיריות הערביות .

ראיד בלעום: אני חושב אם אנחנו מתנגדים לשיטור העירוני אנחנו נגיע למטה, וכל עוד אין אכיפה.

עו"ד שועאע מסארוה מנצור: אתה טועה בגדול מר סאמי יאסין!!

סאמי יאסין: העירייה היא המסמיכה פקחים והפקחים למידת הצורך מזמנים שיטור קהילתי .

עו"ד שועאע מסארוה מנצור: "נאום מופנה למר סאמי יאסין, כי אתה חבר מועצה", לא לשכוח שאנשי טייבה סובלים וחייבים פתרונות חוקיים והפתרונות לא רוצים אותה בלוגו והתכתבויות אלא בפועל.

לפני שנבחרתי לראש העיר הייתי עו"ד ואני מכיר את החוקים חלים אך ורק על המשטרה הקהילתית ופקחי העירייה וזה מתחיל מכל העיריות מ- באקה אלגירביה, טירה, טמרה, כפר קאסם, זימר, כפר קרע, רהט, עראבה וכו'.. הם מעבירים את יישום החוקים .

אנחנו נגד אפרטהייד ונגד הרבה חוקים ועם החוקים הפלסטינים, אבל זה עובדה של הבעיות הנמצאות בטייבה וחייבים להמשיך ולא רוצים שהעיר טייבה תחזור על האלימות ומקווה להמשיך בשקט ובשלווה .

סאמי יאסין: זה לא הפתרון !!

עו"ד שועאע מסארוה מנצור: אני אומר לכם בשידור ישיר ואנחנו אחראים על 50 אלף תושבים והמשטרה עובדת.. ואם קרא מקרה בעיר טייבה **למשל** (על אדמות או מכוניות וכו') .

אתם חברי מועצה, אף אחד לא לוקח על עצמו את האחריות וחייבים ליישם את החוקים כי אכיפת חוק היא זכותה של הרשות המוסמכת, " בסמכות השיטור הקהילתי ופקחי העירייה " .

סאמי יאסין: אני לא מחלק סמכויות מי שאחראי על הפקחים והמשטרה .

עו"ד שועאע מסארוה מנצור: בואו נחליט פה אחד שהחוק היא זכותה של הרשות המוסמכת בסמכות השיטור הקהילתי ופקחי העירייה .

סאמי יאסין: אני מתנגד לשיטור הקהילה וזה רק בסמכות פקחי העירייה.

עו"ד שועאע מסארוה מנצור: מי בעד סמכויות החוק של המדרכות, המכוניות שחונות על המדרכות והעגלות ברחוב על המדרכות, סגירת המדרכות להולכי רגל לילדי בתי הספר .

מי בעד סמכויות אכיפת החוק לענייני כל המתקנים הציבוריים בטוחים בסמכויות השיטור הקהילתי והפקחים .

כולכם בעד (כל חברי העירייה ואנשי טייבה בעד השיטור הקהילתי ופקחי עירייה).

סאמי יאסין: אני עם הפעלת עיריית טייבה לתפעל ותצא פקחים לשטח ואם תצטרך והם יעזרו בשיטור הקהילתי .

עיריית טיבה



بلدية الطيبة

טל: 0722563431
פקס: 7990355-09

עם הפנים לתושב

הاتف: 0722563431
فاكس: 7990355-09

Leshkah@taibeh.muni.il

עו"ד שועאע מסארוה מנצור: חבר המועצה מר גיאזי עוידה הציע לנו בצעה טובה, אנחנו רוצים עזרתך בפקחי עירייה מטייבה .

סאמי יאסין: זה מוטלת עליך כי אתה ראש העיר ולא אני .

עו"ד שועאע מסארוה מנצור: הצעתי ליישם את החוק בעזרת השיטור הקהילתי ופקחי העירייה בביצוע חוקי העזר .

סאמי יאסין: החלטה עקרונית תפעיל פקחים .. למה אתה אומר כל הזמן שצריך משטרה!

אתה מחלק סמכויות .. זאת לא עבודה שלך .

אתה תוכר בהפעלת הצעת החוק והפעלתם לפי הסמכויות של הפקחים והשיטור הקהילתי .

מי בעד – 12

מי נמנע – סאמי יאסין

החלטה: הוחלט ברוב חברי המועצה לאשר הפעלת מערך השיטור העירוני בעירייה במטרה למנוע השתלטות התושבים על מדרכות , שדרות ושטחים ציבוריים , (בעד 12 חברי מועצה ונמנע 1) .

2- אישור תכנית מפורטת מס' 402-0675587 (טב/3654), בי"ס אלגזאליה תוגש על שם הרשות המקומית.

חאתם גאבר : אני נגד התכנית, חייב להיות תכנית להסדרת כל הטעויות .

עו"ד שועאע מסארוה מנצור: עיריית טיבה נגד התכנית, אבל יש החלטת בית משפט.

חאתם גאבר : חייב להיות תכנית להסדרת כל הטעויות שנמצאו במקומות וברחובות .

עו"ד שועאע מסארוה מנצור: עיריית טיבה בשנת ה-90 לקחו חלק מהאדמות של העיר והשתמשה באדמות הציבוריות לבתים שלהם , אבל אנחנו לא רוצים להכשיל את התכנית כי יש החלטת בית משפט ואנחנו בעמדה שלנו נגד התכנית ונגד ההחלטה והאדמות אך ורק לעיר טיבה .

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תכנית מפורטת מס' 402-0675587 (טב/3654), בי"ס אלגזאליה תוגש על שם הרשות המקומית.

3- אישור תכנית מפורטת מס' 402-0672741 (טב/3657), הבדואים תוגש על שם הרשות המקומית.

עו"ד שועאע מסארוה מנצור: תודה אאלחג עאהד יוסף אלנאשף ובניו על שיתוף הפעולה ועזרתם עזרה לכביש 444 וכו' .

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תכנית מפורטת מס' 402-0672741 (טב/3657), הבדואים תוגש על שם הרשות המקומית.

עיריית טייבה



بلدية الطيبة

טל: 0722563431
פקס: 7990355-09

עם הפנים לתושב

הاتف: 0722563431
فاكس: 7990355-09

Leshkah@taibeh.muni.il

עו"ד שועאע מסארוה מנצור: לפי בקשת חברי המועצה לחזור על הסעיף הראשון .
חכמת מסארוה: לגדר שטחים ציבוריים ולגייס תקציבים .
עו"ד שועאע מסארוה מנצור: נתתי תשובה ל- סאמי תלאוי, יוסף ג'ומעה, חאלד אב אסבע שיכינו שלטים בשם העירייה על כל האדמות ששייכות לעירייה .
חכמת מסארוה: בעניין אכיפת החוק על המדרכות חייבים להסמיך את הפקחים .
האנשים רוצים סדר לעיר טייבה ולא ישתלטו על המדרכה וחייבים להפעיל את החוק דרך הפיקוח העירוני והשיטור הקהילתי .
חאתם ג'אבר: יש גם אנשים שבונים את המדרכות ב- אפס , חייבים גם להסדיר .
חכמת מסארוה: גם וגם.. שאנחנו פוגעים בכיס של בני אדם ככה מפעילים את החובות תחת מטריה אחת .
ראיד בלעום: היום יש הרבה בגרות ממה שהיה שהחוק יפעל , הפקחים לא יהיו אפקטיביים והפתרון יהיה מיפוי לכל מדרכה או סככה או כביש וכו' .. תהיה אכיפה עם שיטור עירוני וזה חד משמעית .
רפעת ג'בארה: זרוע החוק אך ורק היא המשטרה ובעזרת הפיקוח .
עו"ד שועאע מסארוה מנצור: אם בעזרת חבר המועצה שנתנו לו את ההזדמנות, שיביא מתנדבים ויעזרו לנו באכיפה .. בבקשה !
סאמי יאסין: אני העליתי את הנושא לסדר יום, אבל לא להכניס את השיטור הקהילתי .
בקשתי רק לפקחי העירייה .

עיריית טייבה



بلدية الطيبة

טל: 0722563431

פקס: 7990355-09

עם הפנים לתושב

הاتف: 0722563431

فاكس: 7990355-09

Leshkah@taibeh.muni.il

עו"ד שועאע מסארוה מנצור: הוספה על סדר היום 4 נושאים .

סאמי תלאוי:

- 1- אישור תמיכה לשתי קבוצות כדורגל ע"ס 250 אלף ₪ בהתאם להמלצת ועדה מקצועית
החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תמיכה לשתי קבוצות כדורגל ע"ס 250 אלף ₪ בהתאם
להמלצת ועדה מקצועית
- 2- אישור הגדלת תב"ר 603 לתכניות מפורטות ה.מ (4432) במימון משרד השיכון בתוספת
של 1,320,000 אלף ₪ , כך שיעמוד על 3,320,000 אלף ₪ .
החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הגדלת תב"ר 603 לתכניות מפורטות ה.מ (4432) במימון
משרד השיכון בתוספת של 1,320,000 אלף ₪ , כך שיעמוד על 3,320,000 אלף ₪.
- 3- אישור הגדלת חוזה של חברת גני בר עפר ופיתוח סכום של 1,303,532 אלף ₪ דרך משק
וכלכלה בכביש אלמקאסר במימון משרד הפנים .
החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הגדלת חוזה של חברת גני בר עפר ופיתוח סכום של
1,303,532 אלף ₪ דרך משק וכלכלה בכביש אלמקאסר במימון משרד הפנים .
- 4- חוזה התקשות עם חברת מתנסים לפתיחת מתנ"ס בטייבה בהתאם להסכם המצורף .
החלטה: הוחלט פה אחד לאשר חוזה התקשות עם חברת מתנסים לפתיחת מתנ"ס בטייבה
בהתאם להסכם המצורף.

ננעלה בשעה 21:00

סאמי תלאוי
מנכ"ל עיריית טייבה
סאמי תלאוי
מנכ"ל העירייה



עו"ד שועאע מסארוה מנצור
ראש העיר