
עיריית טייבה
לשכת ראש העירייה
טלפון: 0722563431
פקס: 799355-09



البلدية في خدمة المواطن
עם הפנים לתושב

بلدية الطيبة
ديوان رئيس البلدية
هاتف: 0722563431
فاكس: 7990355-09

Leshkah.taibeh@muni.il

מועצת העיר טייבה



פרוטוקול ישיבת מועצת העיר מן המניין מס' 3/2017

מיום רביעי, בתאריך 24.05.2017



עיריית טייבה
לשכת ראש העירייה
טלפון: 0722563431
פקס: 799355-09

البلدية في خدمة المواطن
עם הפנים לתושב

بلدية الطيبة
ديوان رئيس البلدية
هاتف: 0722563431
فاكس: 7990355-09

Leshkah.taibeh@muni.il

מועצת העיר טייבה

ישיבת מליאה מן המניין מס' 3/2017

מיום רביעי, תאריך 24/05/2017

משתתפים:

ראש העירייה	-	מר שועאע מסארוה מנצור
מ.מ. ראש העיר	-	עו"ד עבד אלחכים גבארה
סגן ראש העיר	-	מר מאלק כרמייה עזאם
סגן ראש העיר	-	עו"ד ע. אלראזק ע. אלקאדר
חבר מועצה	-	מר חכמת במסארוה
חברת מועצה	-	ד"ר נהאיה חביב מסארוה
חבר מועצה	-	מר רפעת גבארה
חבר מועצה	-	מר חוסני חמד גבארה
חבר מועצה	-	מר עלי שיד יוסף
חבר מועצה	-	מר מוחמד עמשה
חבר מועצה	-	מר סאמי יאסין
חבר מועצה	-	מר סעד עמשה
חבר מועצה	-	מר חאתם גיאבר
חבר מועצה	-	מר שתאדה עזאם
חבר מועצה	-	מר אחמד עאזם

נעדרים:

חבר מועצה	-	מר מוהנד אדריס
-----------	---	----------------

מוזמנים:

מנכ"ל העירייה	-	מר סמי תלאוי
גזבר העירייה	-	רו"ח ראיד מסארוה
מבקר העירייה	-	מר מוחמד מסארוה
יועץ משפטי של הוועדה	-	עו"ד עותמאן נסיראת



עיריית טייבה
לשכת ראש העירייה
טלפון: 0722563431
פקס: 799355-09

البلدية في خدمة المواطن
עם הפנים לתושב

بلدية الطيبة
ديوان رئيس البلدية
هاتف: 0722563431
فاكس: 7990355-09

Leshkah.taibeh@muni.il

על סדר היום :

1. אישור מבצע גבייה בהתאם לתקנה 26 לתקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה) (תיקון מס' 3) התשע"ז 2017.
2. דיון בנושא ריבית שנצברה על חובות כבישים שהיו בבירורים.
3. אישור שינוי מורשי חתימה בב"י חטי"ב אלסלאם.
4. אישור פתיחת חשבון בבנק דקסיה לשנת 2018/2017 לכל פרויקט שימומן ע"י מפעל הפיס.
5. אישור תב"ר מס' 669 ציוד גנים טיפולים ע"ס 244,200 במימון 219,780 ₪ ביטוח לאומי, קרן עבודות פיתוח 24,420 ₪.
6. אישור הגדלת תב"ר מס' 611 ע"ס 90,000 ₪ רכישת מכונת טיאוט במימון קרן עבודות פיתוח כך שיעמוד על 490,000 ₪.
7. אישור הגדלת תב"ר מס' 537 שיפוץ מבנה העירייה ע"ס 74,591 ₪ במימון קרן עבודות פיתוח כך שיעמוד על סך של 9,305,591 ₪.
8. אישור הגדלת תב"ר מס' 628 ע"ס 425,769 ₪ מסלול הליכה במימון קרן עבודות פיתוח כך שיעמוד על סך 1,915,769 ₪.
9. אישור תב"ר מס' 668 אופק חדש יסודי מזרח על סך 54,200 ₪ במימון משרד החינוך.
10. אישור תב"ר מס' 667 שיפוץ מרכז פסגיה ע"ס 90,000 ₪ במימון משרד החינוך.
11. אישור הגדלת תב"ר מס' 651 חטיבה עליונה דרום ע"ס 957,229 ₪ במימון משרד החינוך כך שיעמוד על 8,320,529 ₪.
12. אישור הגדלת תב"ר מס' 584 שיפוץ בריכת שחיה קנטרי קלאב ע"ס 5,445,073 ₪ במימון מפעל הפיס כך שיעמוד על 15,563,825 ₪.
13. אישור הגדלת תב"ר מס' 559 בניית גנים גוש 8030 חלקה 28 אבן סינא בסך 40,264 ₪ במימון משרד החינוך כך שיעמוד על 2,940,890 ₪.
14. אישור תב"ר מס' 657 ע"ס 40,000 ₪ שדרוג מרכז הפעלה במימון מדרש הפנים.
15. אישור תב"ר מס' 658 רכש ציוד למתנדבים ע"ס 32,000 ₪ במימון משרד הפנים.
16. אישור תב"ר מס' 659 רכש ערכת חפ"ק ותאורה ע"ס 40,000 ₪ במימון משרד הפנים.
17. אישור תב"ר מס' 660 רכש 20 מכשירי קשר + ממסר ע"ס 100,000 ₪ במימון משרד הפנים.
18. אישור תב"ר מס' 661 רכש גנרטורים ניידים נגרים ע"ס 100,000 ₪ במימון משרד הפנים.
19. אישור תב"ר מס' 662 חיבור 2 גנרטורים לרשת חשמל ע"ס 30,000 ₪ במימון משרד הפנים.
20. אישור תב"ר מס' 663 רכש מיכל מים 5 קוב נגרר ע"ס 35,000 ₪ במימון משרד הפנים.
21. אישור תב"ר מס' 664 רכש 4 מיכל מים 2 קוב מתנפחים ע"ס 22,800 ₪ במימון משרד הפנים.
22. אישור תב"ר מס' 665 הקמת מחסן חירום ע"ס 150,000 ₪ במימון משרד הפנים.
23. אישור תב"ר מס' 666 הנגשות קלפיות / א"ד ע"ס 2,761 ₪ במימון משרד הפנים.
24. אישור פתיחת חשבון להשקעות בניירות ערך של דקסיה בבנק לאומי.
25. אישור הגדלת תב"ר מס' 631 ע"ס 616,422 ₪ בינוי כיתות גנים גוש 7856 במימון משרד החינוך כך שיעמוד על 2,820,018 ₪.
26. אישור תב"ר מס' 670 ע"ס 2,272,421 ₪ גן ילדים שכונה דרומית גוש 780 במימון משרד החינוך.
27. אישור תב"ר מס' 671 ע"ס 485,000 ₪ הנגשה מעליות אלנטיא ועתיד במימון מדרש החינוך.



עיריית טייבה
לשכת ראש העירייה
טלפון: 0722563431
פקס: 799355-09

البلدية في خدمة المواطن
עם הפנים לתושב

بلدية الطيبة
ديوان رئيس البلدية
هاتف: 0722563431
فاكس: 7990355-09

Leshkah.taibeh@muni.il

افتتحت الجلسة في تمام الساعة 18:30 من يوم الاربعاء الموافق 2017/5/24 .

עו"ד שועאע מסארוה מנצור :-

עדכון תעריפי מים בהתחלת יולי מחיר תעריפי המים ארצי ירד ב- 14% .

סאמי תלאוי:

בקשה להוסיף על סדר היום : עדכון ועדת רכש, וועדת תמרור צריך לגזור אותה מועדת בטיחת בדרכים, הוספת תב"ר 673 בהצטיידות משרד החינוך ציוד מיוחד למתי"א, הנגשה פרטנית למעדניות ממשרד החינוך, התאמת מבנה לשכת אוכלוסין ושינוי מימון, אישור תב"ר תחזוקה כבישים ע"ס 3.5 מיליון ש"ח.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד הוספת 4 נושאים על סדר היום.

1. אישור מבצע גבייה בהתאם לתקנה 26 לתקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה) (תיקון מס' 3) התשע"ז 2017 .

סאמי תלאוי: פורסמו תקנות למבצע למי שמשלם מזומן 50%, ולמי שמשלם בתשלומים 45% ויש אפשרות 36 תשלום.

תנאי ההסדר: 2015/2016 צריך לשלם להסדר מזומן, והחובות 50% עד שנת 2014, אם המועצה מסכימה שנכיל את ההסדר על העסקים וארנונה וכלל הנכסים.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר מבצע הגבייה על כלל נכסי העירייה בהתאם לתקנה 26 לתקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה) (תיקון מס' 3) התשע"ז 2017 .

2. דיון בנושא ריבית שנצברה על חובות כבישים שהיו בבירורים.

סאמי תלאוי: החליטה המועצה להקים ועדת משנה לבדיקת חובות היטלי כבישים (4 כבישים), נתקלנו בקושי שאי אפשר להחיל חוק העזר החדש ואשמת העירייה אמרה להם לא לשלם עד שנפתור את הבעיה.

עבור כמה חודשים הצטבר ריבית על ארבע שכונות, אלשל, רחוב בסאם גאבר, אמקאסר וואדי חמדאן חוב כבישים וצבר ריבית והצמדה ואנו מבקשים לבטל את הריבית וזה נבדק משפטית.

חאתם גאבר: עד 31/12/2016 היה חוק ו- 1/1/2017 יש חוק חדש ואמרנו לאנשים שישלמו לפני 31/12 ואנחנו חלקנו לאנשים שישלמו כדי לעזור להם וזה הזדמנות להחיל את החוק החדש.

סאמי יאסין: אנחנו לא יכולים לעזור לאנשים שישלמו את הריבית לפי החוק הישן .

עו"ד שועאע מסארוה מנצור: איפה שנשלח חיוב אתה לא יכול לתקן!

סאמי תלאוי: צריך לקבל החלטה להוריד את הריבית ונעשה בדיקה חוזרת על הכבישים שלא

עבדו בהם.

עו"ד שועאע מסארוה מנצור: מה הן ההשלכות מבחינה תקציבית ?

ראיד מסארוה: זה נבדק חוקית לפי החוק הישן לא ניתן רטרואקטיבי והחוק הישן חל והרחובות

החדשות חל עליו החוק הישן.



עיריית טייבה
לשכת ראש העירייה
טלפון: 0722563431
פקס: 799355-09

البلدية في خدمة المواطن
עם הפנים לתושב

بلدية الطيبة
ديوان رئيس البلدية
هاتف: 0722563431
فاكس: 7990355-09

Leshkah.taibeh@muni.il

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר ביטול הריבית שנצברה על חובות כבישים שהיו בבירורים.

3. אישור פתיחת וניהול חשבון מורשי חתימה בב"ס חט"ב אלסלאם.
החלטה: הוחלט פה אחד לאשר פתיחת חשבון בבנק הפועלים לבב"ס חט"ב אלסלאם ומורשי החתימה, המנהל ע.קאדר איברהים וענאיה עאזם המזכירה.

4. אישור פתיחת חשבון בבנק דקסיה לשנת 2018/2017 לכל פרויקט שימומן ע"י מפעל הפיס.
החלטה: הוחלט פה אחד לאשר פתיחת חשבון בבנק דקסיה לשנת 2018/2017 לכל פרויקט שימומן ע"י מפעל הפיס.

5. אישור תב"ר מס' 669 ציוד גנים טיפולים ע"ס 244,200 במימון ₪ 219,780 ביטוח לאומי, קרן עבודות פיתוח ₪ 24,420.
החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מס' 669 ציוד גנים טיפולים ע"ס 244,200 במימון ₪ 219,780 ביטוח לאומי, קרן עבודות פיתוח ₪ 24,420.

6. אישור הגדלת תב"ר מס' 611 ע"ס 90,000 רכישת מכונת טיאוט במימון קרן עבודות פיתוח כך שיעמוד על 490,000 ₪.
החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הגדלת תב"ר מס' 611 ע"ס 90,000 רכישת מכונת טיאוט במימון קרן עבודות פיתוח כך שיעמוד על 490,000 ₪.

7. אישור הגדלת תב"ר מס' 537 שיפוץ מבנה העירייה ע"ס 74,591 ₪ במימון קרן עבודות פיתוח כך שיעמוד על סך של 9,305,591 ₪.
החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הגדלת תב"ר מס' 537 שיפוץ מבנה העירייה ע"ס 74,591 ₪ במימון קרן עבודות פיתוח כך שיעמוד על סך של 9,305,591 ₪.

8. אישור הגדלת תב"ר מס' 628 ע"ס 425,769 מסלול הליכה במימון קרן עבודות פיתוח כך שיעמוד על סך 1,915,769 ש"ח.
החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הגדלת תב"ר מס' 628 ע"ס 425,769 מסלול הליכה במימון קרן עבודות פיתוח כך שיעמוד על סך 1,915,769 ש"ח.

9. אישור תב"ר מס' 668 אופק חדש יסודי מזרח על סך 54,200 ₪ במימון משרד החינוך.
החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מס' 668 אופק חדש יסודי מזרח על סך 54,200 ₪ במימון משרד החינוך.



עיריית טייבה
לשכת ראש העירייה
טלפון: 0722563431
פקס: 799355-09

البلدية في خدمة المواطن
עם הפנים לתושב

بلدية الطيبة
ديوان رئيس البلدية
هاتف: 0722563431
فاكس: 7990355-09

Leshkah.taibeh@muni.il

10. אישור תב"ר מס' 667 שיפוץ מרכז פסג"ה ע"ס 90,000 ₪ במימון משרד החינוך.
החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מס' 667 שיפוץ מרכז פסג"ה ע"ס 90,000 ₪ במימון משרד החינוך.
11. אישור הגדלת תב"ר מס' 651 חטיבה עליונה דרום ע"ס 957,229 ₪ במימון משרד החינוך כך שיעמוד על 8,320,529 ₪.
החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הגדלת תב"ר מס' 651 חטיבה עליונה דרום ע"ס 957,229 ₪ במימון משרד החינוך כך שיעמוד על 8,320,529 ₪.
12. אישור הגדלת תב"ר מס' 584 שיפוץ בריכת שחיה קנטרי קלאב ע"ס 5,445,073 ₪ במימון מפעל הפיס כך שיעמוד על 15,563,825 ₪.
החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הגדלת תב"ר מס' 584 שיפוץ בריכת שחיה קנטרי קלאב ע"ס 5,445,073 ₪ במימון מפעל הפיס כך שיעמוד על 15,563,825 ₪.
13. אישור הגדלת תב"ר מס' 559 בניית גנים גוש 8030 חלקה 28 אבן סינא בסך 40,264 ₪ במימון משרד החינוך כך שיעמוד על 2,940,890 ₪.
החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הגדלת תב"ר מס' 559 בניית גנים גוש 8030 חלקה 28 אבן סינא בסך 40,264 ₪ במימון משרד החינוך כך שיעמוד על 2,940,890 ₪.
14. אישור תב"ר מס' 657 ע"ס 40,000 ₪ שדרוג מרכז הפעלה במימון משרד הפנים.
החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מס' 657 ע"ס 40,000 ₪ שדרוג מרכז הפעלה במימון משרד הפנים.
15. אישור תב"ר מס' 658 רכש ציוד למתנדבים ע"ס 32,000 ₪ במימון משרד הפנים.
החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מס' 658 רכש ציוד למתנדבים ע"ס 32,000 ₪ במימון משרד הפנים.
16. אישור תב"ר מס' 659 רכש ערכת חפ"ק ותאורה ע"ס 40,000 ₪ במימון משרד הפנים.
החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מס' 659 רכש ערכת חפ"ק ותאורה ע"ס 40,000 ₪ במימון משרד הפנים.
17. אישור תב"ר מס' 660 רכש 20 מכשירי קשר + ממסר ע"ס 100,000 ₪ במימון משרד הפנים.
החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מס' 660 רכש 20 מכשירי קשר + ממסר ע"ס 100,000 ₪ במימון משרד הפנים.



עיריית טיבה
לשכת ראש העירייה
טלפון: 0722563431
פקס: 799355-09

البلدية في خدمة المواطن
עם הפנים לתושב

بلدية الطيبة
ديوان رئيس البلدية
هاتف: 0722563431
فاكس: 7990355-09

Leshkah.taibeh@muni.il

18. אישור תב"ר מס' 661 רכש גנרטורים ניידים נגררים ע"ס 100,000 ₪ במימון משרד הפנים.
החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מס' 661 רכש גנרטורים ניידים נגררים ע"ס 100,000 ₪
במימון משרד הפנים.

19. אישור תב"ר מס' 662 חיבור 2 גנרטורים לרשת חשמל ע"ס 30,000 ₪ במימון משרד הפנים.
החלטה: תוחלט פה אחד לאשר תב"ר מס' 662 חיבור 2 גנרטורים לרשת חשמל ע"ס 30,000 ₪
במימון משרד הפנים.

20. אישור תב"ר מס' 663 רכש מיכל מים 5 קוב נגרר ע"ס 35,000 ₪ במימון משרד הפנים.
החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מס' 663 רכש מיכל מים 5 קוב נגרר ע"ס 35,000 ₪
במימון משרד הפנים.

21. אישור תב"ר מס' 664 רכש 4 מיכל מים 2 קוב מתנפחים ע"ס 22,800 ₪ במימון משרד הפנים.
החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מס' 664 רכש 4 מיכל מים 2 קוב מתנפחים ע"ס 22,800 ₪
במימון משרד הפנים.

22. אישור תב"ר מס' 665 הקמת מחסן חירום ע"ס 150,000 ₪ במימון משרד הפנים.
החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מס' 665 הקמת מחסן חירום ע"ס 150,000 ₪ במימון
משרד הפנים.

23. אישור תב"ר מס' 666 הנגשות קלפיות / א"ד ע"ס 2,761 ₪ במימון משרד הפנים.
החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מס' 666 הנגשות קלפיות / א"ד ע"ס 2,761 ₪ במימון
משרד הפנים.

24. אישור פתיחת חשבון להשקעות בניירות ערך של דקסיה בבנק לאומי.
החלטה: הוחלט פה אחד לאשר פתיחת חשבון להשקעות בניירות ערך של דקסיה בבנק לאומי.

25. אישור הגדלת תב"ר מס' 631 ע"ס 616,422 ₪ בינוי כיתות גנים גוש 7856 במימון משרד החינוך
כך שיעמוד על 2,820,018 ₪.
החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הגדלת תב"ר מס' 631 ע"ס 616,422 ₪ בינוי כיתות גנים גוש
7856 במימון משרד החינוך כך שיעמוד על 2,820,018 ₪.

26. אישור תב"ר מס' 670 ע"ס 2,272,421 ₪ גן ילדים שכונה דרומית גוש 780 במימון משרד
החינוך.
החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מס' 670 ע"ס 2,272,421 ₪ גן ילדים שכונה דרומית גוש
780 במימון משרד החינוך.



עיריית טייבה
לשכת ראש העירייה
טלפון: 0722563431
פקס: 799355-09

البلدية في خدمة المواطن
עם הפנים לתושב

بلدية الطيبة
ديوان رئيس البلدية
هاتف: 0722563431
فاكس: 7990355-09

Leshkah.taibeh@muni.il

27. אישור תב"ר מס' 671 ע"ס 485,000 ₪ הנגשה מעליות אלנג'אח ועתיד במימון מדרש החינוך.
החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מס' 671 ע"ס 485,000 ₪ הנגשה מעליות אלנג'אח ועתיד במימון מדרש החינוך.

הוספו על סדר היום:

28. עדכון ועדת רכש: יו"ר ע.חכיס ג'בארה, מנכ"ל סאמי תלאוי, גובר ראיד גוהר, עו"ד עותמאן נסיראת, מרכז ועדת רכש סוהיל חגיחיא.
החלטה: הוחלט פה אחד לאשר עדכון ועדת רכש.

29. ועדת תמרוז: יו"ר ע.חכיס ג'בארה.
חברים: ניהאיה חביב, חאלד גבאלי, יוסף גומעה, ראפת שיק עלי (מתנדב), ריאד עאזם, חכיס מסארוה, נציג המשטרה, נציג אימאמס, שיק סאמי גבארה, יו"א ועד הורים שיק גואד, עוני טיבי (מתנדב), מחמד זנדיק (מתנדב), סוהיל חג עלי, סעד עמשה, חכמת מסארוה.
החלטה: הוחלט פה אחד לאשר ועדת תמרוז לפי ההרכב המוצע.

30. אישור תב"ר 673 הצטיידות מתי"א ע"ס 44 אלף לציוד מיוחד במימון משרד החינוך.
החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר 673 בהצטיידות מתי"א ע"ס 44 אלף לציוד מיוחד במימון משרד החינוך.

31. אישור תב"ר 672 הנגשה פרטנית 16 כיתות ע"ס 145 אלף למועדניות ממשרד החינוך.
החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר 672 הנגשה פרטנית 16 כיתות ע"ס 145 אלף למועדניות ממשרד החינוך.

32. אישור תב"ר מס' 654 התאמת לשכת מינהל אוכלוסין משרד הפנים ע"ס 200.000 ₪ במימון קרנות הפיתוח.
החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מס' 654 התאמת לשנת מינהל אוכלוסין משרד הפנים ע"ס 200.000 במימון קרנות הפיתוח.

33. אישור תב"ר תחזוקת וריבוד כבישים מס' 674 ע"ס 3.5 מיליון ₪, 2 מיליון ₪ מימון קרן ביוב 1.5 מיליון ₪ במימון תקציב רגיל.
החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מס' 674 תחזוקת וריבוד כבישים ע"ס 3.5 מיליון ₪, 2 מיליון ₪ מימון קרן ביוב 1.5 מיליון ₪ למימון תקציב רגיל.

עיריית טייבה
לשכת ראש העירייה
טלפון: 0722563431
פקס: 799355-09



البلدية في خدمة المواطن
עם הפנים לתושב

بلدية الطيبة
ديوان رئيس البلدية
هاتف: 0722563431
فاكس: 7990355-09

Leshkah.taibeh@muni.il

הישיבה ננעלה בשעה 20:30 .

סאמי תלאווי
מנכ"ל העירייה

מר סמי תלאווי
מנכ"ל העירייה

שועאע מסארוה מנצור
ראש עיריית טייבה

עו"ד שועאע מסארוה מנצור
ראש העיר