

מועצת העיר טייבה



פרוטוקול ישיבת מועצת העיר מן המניין מס' 6/2022

מיום שני, בתאריך 16.05.2022



ת.ד. 1, טייבה, מיקוד 40400, טלפון 072-2563400
אתר www.taibeh.muni.il

מועצת העיר טייבה

ישיבת מליאה מן המניין מס' 6/2022

מיום שני, תאריך 16/05/2022

משתתפים:

ראש העירייה	-	מר שועאע מסארוה מנצור
מ"מ ראש העיר	-	אכרם עוביד
סגן ראש העיר	-	מר מאלק כרמייה עאזם
חבר מועצה	-	מר מוחמד עמשה
חבר מועצה	-	מר עלי שיך יוסף
חבר מועצה	-	מר ע. מועז אשקר
חבר מועצה	-	עו"ד עבד אללה ג'אבר
חבר מועצה	-	מר עלי יאסין
חבר מועצה	-	גב אלמאזה גבארה
חבר מועצה	-	חוסני ג'בארה
חבר מועצה	-	ג'אזי עוידה

נעדרים:

מ"מ ראש העיר	-	עו"ד עבד אלחכים גבארה
חבר מועצה	-	מר עמאד גבארה
חבר מועצה	-	מחמד חגיחיא
חבר מועצה	-	מר חכמת מסארוה
חבר מועצה	-	מר סאמי מדני
חבר מועצה	-	מר פרחאת נאשף
חבר מועצה	-	מר מורשד גבאלי

מוזמנים:

מנכ"ל העירייה	-	עו"ד ע.ראזק ע.קאדר
גזבר העירייה	-	סמי תלאוי
סמנכ"ל העירייה	-	שאדי תלי
דובר העירייה	-	פאלח חביב
יועמ"ש העירייה	-	עו"ד עותמאן נסיראת
משנה ליועמ"ש העירייה	-	עו"ד לנא מסארוה



ת.ד 1, טייבה, מיקוד 40400, טלפון 072-2563400
אתר www.taibeh.muni.il

על סדר היום :

1. החלפת חבר המועצה מר עלי יאסין שנכנס במקומו חבר מועצה מר חוסני ג'בארה .
2. החלפת חבר המועצה מר סאמי מדני שנכנס במקומו חבר מועצה מר גאזי עוידה.
3. אישור עיריית טייבה לעמותת באב אלרחמה מס' רשום 580474856 לקרקע בגוש 8031 חלקה מחולקת 26,24, העוסקת בבית הקברות ותחזק את בית הקברות לפי הוראות החוק.
4. אישור דיון על הקצאת קרקע למדינת ישראל עבור הקמת תחנת כיבוי והצלה בטייבה.
5. הגדלת התקשרות עם חברת מ.ע.מ פינוי אשפה בע"מ .
6. הגדלת התקשרות עם חברת י.ע.ז בפרויקט חווה חקלאית .
7. אישור פתיחת חשבונות בבנק הדואר .
8. החלפת מורשה חתימה לחשבון הורים ביי"ס אבן סינא ב', הורה מר אסלאם נאשף ת"ז מס' 034936963 אשר מחליפה אותו הורה החדש גב עו"ד סבאא גבארה ת"ז מס' 03692433.
9. החלפת מורשה חתימה לחשבון הורים ביי"ס אלכוארזמי, הורה מר אמיר חגי'חיא ת"ז מס' 034937078 אשר מחליף אותו הורה החדש מר וסאם יאסין ת"ז מס' 200351252.
10. תכנית מפורטת מס 402-1081926 (טב/ 3836) על שם רשות מקומית (דיאא לוטפי פארס).
11. תכנית מפורטת מס 402-1071240 (טב/3833) על שם רשות מקומית (מדחת תלאוי).
12. תכנית מפורטת מס 402-1075142 (טב/3839) על שם רשות מקומית (חאזם נאשף).
13. אישור תב"ר מס 776 גני שכונה צפונית 5022645, ע"ס 2,506,650 אלף ₪ במימון משרד החינוך.

עו"ד שועאע מסארוה מנצור:

מתחילים בשיבת העירייה מס 6/2022,

מוספים על סדר היום תב"ר מס 776 גני שכונה צפונית 5022645, ע"ס 2,506,650 אלף ₪
במימון משרד החינוך.

החלטה: הוחלטה פה אחד לאשר הוספת תב"ר מס 776 גני שכונה צפונית 5022645, ע"ס
2,506,650 אלף ₪ במימון משרד החינוך.

1. החלפת חבר המועצה מר עלי יאסין שנכנס במקומו חבר מועצה מר חוסני ג'בארה .

עו"ד שועאע מסארוה מנצור:

מברך את חבר המועצה מר עלי יאסין על תקופתו כחבר המועצה בעיר טייבה ומחליף אותו
חבר המועצה החדש מר חוסני ג'בארה .

החלטה : הוחלט פה אחד לאשר את חבר המועצה החדש מר חוסני ג'בארה במקום חבר
המועצה מר עלי יאסין .

2. החלפת חבר המועצה מר סאמי מדני שנכנס במקומו חבר מועצה מר גאזי עוידה.

עו"ד שועאע מסארוה מנצור:

מברך את חבר המועצה מר סאמי מדני על תקופתו כחבר המועצה בעיר טייבה ומחליף
אותו חבר המועצה החדש מר ג'אזי עוידה.

החלטה : הוחלט פה אחד לאשר את חבר המועצה החדש מר ג'אזי עוידה במקום חבר
המועצה מר סאמי מדני .

3. אישור עיריית טייבה לעמותת באב אלרחמה מס' רשום 580474856 לקרקע בגוש 8031
חלקה מחולקת 26,24, העוסקת בבית הקברות ותחזק את בית הקברות לפי הוראות
החוק.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את עמותת באב אלרחמה מס רשום 580474856 לקרקע
בגוש 8031 חלקה שמחולקת 24,26, העוסקת בבית הקברות ותחזק אותם לפי הוראות
החוק.

4. אישור דיון על הקצאת קרקע למדינת ישראל עבור הקמת תחנת כיבוי והצלה בטייבה.

עו"ד שועאע מסארוה מנצור:

בהתחלה אין לנו בעיה, שיגישו בקשת ההצעה ואנחנו נדון בנושא עבור הקמת תחנת כיבוי
שמשרתת כל העיר טייבה ולהקמת הנקודה, צריך נקודה גדולה כי טייבה עיר גדולה וצריך
לשרת את היחידה לתחנת כיבוי והצלה.



ת.ד. 1, טייבה, מיקוד 40400, טלפון 072-2563400
אתר www.taibeh.muni.il

עלי שיד יוסף:

איפה תהיה הנקודה של כיבוי והצלה ?

עו"ד שועאע מסארוה מנצור:

היחידה תהיה בנקודה הצפונית של טייבה.

אלמאזה ג'בארה:

האם הנקודה שנמצאת בכביש 24 הדרומי היא משרתת תושבי טייבה.

עו"ד שועאע מסארוה מנצור:

כן, אנחנו מעוניינים שתהיה עוד נקודה גדולה בטייבה, תהיה תחנה של כיבוי והצלה, אמבולנס וכ... זה תהליך ארוך ייקח של 4 שנים עד שיאושר וצריך לבוא ישיבת מועצת העיר, אבל עקרונית זה מאושר.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר דיון על הקצאת קרקע למדינת ישראל עבור הקמת תחנת כיבוי והצלה בטייבה.

5. הגדלת התקשרות עם חברת מ.ע.מ פינוי אשפה בע"מ .

סאמי תלאוי:

בחודש ספטמבר עברנו מחברת תלמונד לחברת פינוי פתח תקווה, במעבר הגענו עם הקבלן של סכום 60 אלף ₪ תוספת לחודש בתנאי שלא יהיה גרעון בעירייה ובאישור הגורמים.

עלי שיד יוסף:

האישור מוצדק! אבל העיר טייבה גדולה מזווית, מי אחראי על העדכון הבתים החדשים?

מוראד שיד יוסף:

לא חייב, כי פורסם מכרז כולל כל העיר והמכרז נראה חיצוני..!

עלי שיד יוסף:

הוא לא יחכה לכמה ימים עד לקבלת איסוף פינוי האשפה?

סאמי תלאוי:

נידאל אבו ראס הוא האחראי על פינוי האשפה והוא מעדכן אותו .

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הגדלת התקשרות עם חברת מ.ע.מ פינוי אשפה בע"מ .

6. הגדלת התקשרות עם חברת י.ע.ז בפרויקט חווה חקלאית .

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הגדלת התקשרות עם חברת י.ע.ז בפרויקט חווה חקלאית.

7. אישור פתיחת חשבונות בבנק הדואר .

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר פתיחת חשבונות בבנק הדואר .



ת.ד 1, טייבה, מיקוד 40400, טלפון 072-2563400
אתר www.taibeh.muni.il

8. החלפת מורשה חתימה לחשבון הורים ב"ס אבן סינא ב', הורה מר אסלאם נאשף ת"ז
מס' 034936963 אשר מחליפה אותו הורה החדש גב עו"ד סבאא גבארה ת"ז מס'
03692433.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר החלפת מורשה חתימה לחשבון הורים ב"ס אבן סינא
ב', הורה מר אסלאם נאשף ת"ז מס' 034936963 אשר מחליפה אותו הורה החדש גב עו"ד
סבאא גבארה ת"ז מס' 03692433.

9. החלפת מורשה חתימה לחשבון הורים ב"ס אלכוארזמי, הורה מר אמיר חג'יחיא ת"ז
מס' 034937078 אשר מחליף אותו הורה החדש מר וסאם יאסין ת"ז מס' 200351252.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר החלפת מורשה חתימה לחשבון הורים ב"ס אלכוארזמי,
הורה מר אמיר חג'יחיא ת"ז מס' 034937078 אשר מחליף אותו הורה החדש מר וסאם
יאסין ת"ז מס' 200351252.

10. תכנית מפורטת מס 402-1081926 (טב/ 3836) על שם רשות מקומית (דיאא לוטפי פארס).

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תכנית מפורטת מס 402-1081926 (טב/ 3836) על שם
רשות מקומית (דיאא לוטפי פארס).

11. תכנית מפורטת מס 402-1071240 (טב/3833) על שם רשות מקומית (מדחת תלאוי).

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תכנית מפורטת מס 402-1071240 (טב/3833) על שם
רשות מקומית (מדחת תלאוי).

12. תכנית מפורטת מס 402-1075142 (טב/3839) על שם רשות מקומית (חאזם נאשף).

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תכנית מפורטת מס 402-1075142 (טב/3839) על שם
רשות מקומית (חאזם נאשף).

13. אישור תב"ר מס 776 גני שכונה צפונית 5022645, ע"ס 2,506,650 אלף ₪ במימון משרד
החינוך.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר אישור תב"ר מס 776 גני שכונה צפונית 5022645, ע"ס
2,506,650 אלף ₪ במימון משרד החינוך.

بلدية الطيبة



עיריית טייבה

ת.ד. 1, טייבה, מיקוד 40400, טלפון 072-2563400
אתר www.taibeh.muni.il

ננעלה הישיבה בשעה 18:40

עו"ד עבד אלקאזק
עבד אלקאזר
מנכ"ל עיריית טייבה

עו"ד ע.ראזק ע.קאדר
מנכ"ל העירייה

שועאע מסארוה מנצור
* ראש עיריית טייבה *

עו"ד שועאע מסארוה מנצור
ראש העיר