

מועצת העיר טייבה



פרוטוקול ישיבת מועצת העיר מן המניין מס' 2/2022

מיום שני, בתאריך 31.01.2022



ת.ד. 1, טייבה, מיקוד 40400, טלפון 072-2563400
אתר www.taibeh.muni.il

מועצת העיר טייבה

ישיבת מליאה מן המניין מס' 2/2022
מיום שני, תאריך 31/01/2022

משתתפים:

ראש העירייה	-	מר שועאע מסארוה מנצור
מ"מ ראש העיר	-	עו"ד עבד אלחכים גבארה
סגן ראש העיר	-	מר מאלק כרמייה עאזם
מ"מ ראש העיר	-	אכרם עוביד
חבר מועצה	-	מר מוחמד עמשה
חבר מועצה	-	עו"ד עבד אללה ג'אבר
חבר מועצה	-	מר פרחאת נאשף
חבר מועצה	-	מר עלי שיך יוסף
חבר מועצה	-	מר עמאד גבארה
חבר מועצה	-	מר מורשד גבאלי
חבר מועצה	-	מחמד חגייתא
חבר מועצה	-	מר חכמת מסארוה
חבר מועצה	-	מר סאמי מדני
חבר מועצה	-	מר עלי יאסין
חבר מועצה	-	מר ע. מועז אשקר

נעדרים:

חבר מועצה	-	גב אלמאזה גבארה
-----------	---	-----------------

מוזמנים:

מנכ"ל העירייה	-	עו"ד ע.ראזק ע.קאדר
גזבר העירייה	-	סמי תלאוי
סמנכ"ל העירייה	-	שאדי תלי
דובר העירייה	-	פאלח חביב
יועמ"ש העירייה	-	עו"ד עותמאן נסיראת
משנה ליועמ"ש	-	עו"ד לנא מסארוה



ת.ד. 1, טייבה, מיקוד 40400, טלפון 072-2563400
אתר www.taibeh.muni.il

על סדר היום :

1. אישור תב"ר מס' 760 הנגשת גן לליקויי שמיעה 285/25/2021, ע"ס 30,000 ₪ במימון משרד החינוך.
2. אישור הגדלת תב"ר מס' 761 גני ילדים שכונה מזרחית 183/01/2021, ע"ס 78,000 ₪ עבור הצטיידות כך יעמוד ע"ס 2,377,857 ₪ במימון משרד החינוך.
3. אישור הגדלת תב"ר מס' 709 הקמה, שיפוץ והתאמת מבנה האב ע"ס 195,946 ₪ כך שיעמוד ע"ס 962,096 ₪ במימון משרד הפנים.
4. אישור תב"ר מס' 762 שכונת פרדיסיה כביש מס 3 לשנת 2021, ע"ס 2,834,530 ₪ במימון משרד הפנים וקרן עבודות פיתוח.
5. אישור תב"ר מס' 763 הקמת חניון רכב כבד טייבה, ע"ס 3,999,536 ₪ במימון המשרד לפיתוח הפריפריה בגליל ונגב.
6. אישור תב"ר מס' 766 סימון כביש והתקני בטיחות לשנת 2018, ע"ס 124,372 ₪ במימון משרד התחבורה וקרן עבודות פיתוח.
7. אישור תב"ר מס' 767 סימון – כבישים והתקני בטיחות לשנת 2019, ע"ס 124,887 ₪ במימון משרד התחבורה וקרן עבודות פיתוח.
8. אישור תב"ר מס' 768 סימון – כבישים והתקני בטיחות לשנת 2021, ע"ס 126,666 ₪ במימון משרד התחבורה וקרן עבודות פיתוח.
9. אישור תב"ר מס' 765 שדרוג תאורה מגרש אבו אלהוא טייבה 2021, ע"ס 1,086,138 ₪ בהשתתפות משרד המדע, התרבות והספורט.
10. אישור תב"ר מס' 764 שדרוג גידור מגרש כדורגל 2021, ע"ס 1,456,708 ₪ בהשתתפות משרד המדע, תרבות והספורט.
11. אישור הגדלת תב"ר מס' 694 ב"ס לחינוך מיוחד אלאימאן, כך שיעמוד ע"ס 13,156,161 ₪ במימון משרד החינוך.
12. אישור תב"ר מס' 773 בינוי מעון יום טייבה 2020, ע"ס 3,515,000 ₪ בהשתתפות משרד העבודה והרווחה.
13. אישור הגדלת תב"ר מס' 770 שכונת קאנטרי שלב ב, ע"ס 7,401,510 ₪ בהשתתפות משרד הבינוי והשיכון וקרן עבודות פיתוח.
14. אישור תב"ר מס' 771 תכנון מגרש ספורט צמוד לאצטדיון, ע"ס 308,000 ₪ בהשתתפות משרד הבינוי והשיכון.
15. אישור תב"ר מס' 772 הקמת אודיטוריום כחלק ממרכז טכנולוגי, ע"ס 4,677,211 ₪ בהשתתפות משרד הבינוי והשיכון.
16. אישור תב"ר מס' 769 שיפור תשתיות במרקם בנוי, ע"ס 1,540,000 ₪ בהשתתפות משרד הבנוי והשיכון.
17. אישור תב"ר מס' 774 ישום הרפורמה ברישוי עסקים 2018-2020, ע"ס 375,406 ₪ בהשתתפות משרד הפנים.
18. אישור תב"ר מס' 775 תקצוב הרפורמה ברישוי עסקים 2021, ע"ס 312,990 ₪ בהשתתפות משרד הפנים.
19. אישור הגדלת חוזה בכירים עבור מר חאלד גבאלי מ- 90% ל- 95% בכפוף לאישור משרד הפנים.
20. העברת הרשות מצו המועצות המקומיות (עבירות קנס), התש"ל"ג 1973 לצו העיריות (עבירות קנס), התש"ל"א 1971.



ת.ד 1 , טייבה , מיקוד 40400 , טלפון 072-2563400
אתר www.taibeh.muni.il

-
21. תכנית מפורטת מס 402-0943753 (טב/3787) על שם רשות מקומית (סועאד מסארוה זנדיק).
 22. תכנית מפורטת מס 402-0922112 (טב/3786) על שם רשות מקומית (מוראד עאזם).
 23. תכנית מפורטת מס 402-1004324 (טב/3804) על שם רשות מקומית (ד"ר ג'ריר אבו ראס).
 24. תכנית מפורטת מס 402-0954511 (טב/3782) על שם רשות מקומית (גימעייית אלמעאלי).
 25. תכנית מפורטת מס 402-1013291 (טב/3806) על שם רשות מקומית (וג'דאן פדילי).
 26. תכנית מפורטת מס 402-1041508 (טב/3822) על שם רשות מקומית (אבו הלאל זבארגה).
 27. תכנית מפורטת מס 402-0996686 - על שם רשות מקומית (יוסף דאוד אבו ראמי).



ת.ד 1, טייבה, מיקוד 40400, טלפון 072-2563400
אתר www.taibeh.muni.il

על סדר היום :

עו"ד שועאע מסארוה מנצור :

מוסיפים על סדר היום סעיף בקשה למשטרת ישראל בעניין פתיחת מגרש כדורגל ביום שבת .
קיבלתי כמה דרישות מאנשי ציבור וטלפונים בעניין פתיחת המגרש למשחק בשבת "לצעירי טייבה",
באישור המשטרה.
אבל אחד התנאים שקבלתי מהמשטרה, חייבים במהלך כל משחק שמתקיים במגרש אם לא עומדים
בתנאים סוגרים את מגרש כדורגל .
למשל התנאים הם , מאבטחים לא מורשים , זיקוקים , מביאים יותר מה שרשום לקבלת הקהילה,
זורקים חפצים וכו'...
כדי לשמור על המשחקים שיתקיימו במגרש כדורגל טייבה חייבים להחליט על סדר היום לאשר את
מגרש כדורגל טייבה במועצת העיר מן המניין מס 2/2022 .
מועצת העיר מחליטה : אנו פונים למפקד תחנת משטרת טייבה (מר אלעד קליין) , בבקשה
קולקטיבית בשם כל תושבי טייבה לפתוח את המגרש למשחק של הקבוצות הביתיות מהילדים עד
המבוגרים .
העירייה מתחייבת לחייב את הקבוצות לעמוד בכל התנאים אשר תציב המשטרה ועם כל הפרה והיא
עמידה לכל ולאחר בדיקת המשטרה בתנאים , המשטרה תודיע על סגירת המגרש עד סוף העונה
והקבוצות ייסעו באחריות .
ביום שלישי אני יושב עם הקבוצות כדי להסביר להם על תנאי המשטרה ואתם מוזמנים לשיבה.

1. אישור תב"ר מס' 760 הנגשת גן לליקויי שמיעה 285/25/2021 , ע"ס 30,000 ₪ במימון משרד החינוך.

החלטה : הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מס' 760 הנגשת גן לליקויי שמיעה 285/25/2021 , ע"ס 30,000 ₪ במימון משרד החינוך.

2. אישור הגדלת תב"ר מס' 761 גני ילדים שכונה מזרחית 183/01/2021 , ע"ס 78,000 ₪ עבור הצטיידות כך יעמוד ע"ס 2,377,857 ₪ במימון משרד החינוך.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הגדלת תב"ר מס' 761 גני ילדים שכונה מזרחית 183/01/2021 , ע"ס 78,000 ₪ עבור הצטיידות כך יעמוד ע"ס 2,377,857 ₪ במימון משרד החינוך.

3. אישור הגדלת תב"ר מס' 709 הקמה, שיפוץ והתאמת מבנה האב ע"ס 195,946 כד שיעמוד ע"ס 962,096 ₪ במימון משרד הפנים .

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הגדלת תב"ר מס' 709 הקמה, שיפוץ והתאמת מבנה האב ע"ס 195,946 כד שיעמוד ע"ס 962,096 ₪ במימון משרד הפנים .

4. אישור תב"ר 762 שכונת פרדיסיה כביש מס 3 לשנת 2021, ע"ס 2,834,530 ₪ במימון משרד הפנים וקרן עבודות פיתוח.
- עו"ד שועאע מסארוה מנצור:
הגדלת ההסכם בגובה התב"ר לחברה הזוכה במכרז (חברת י.ע.ז.).
- החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר 762 שכונת פרדיסיה כביש מס 3 לשנת 2021, ע"ס 2,834,530 ₪ במימון משרד הפנים וקרן עבודות פיתוח, והגדלת ההסכם בגובה התב"ר (חברת י.ע.ז.).
5. אישור תב"ר מס' 763 הקמת חניון רכב כבד טייבה, ע"ס 3,999,536 ₪ במימון המשרד לפיתוח הפריפריה בגליל ונגב.
- החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מס' 763 הקמת חניון רכב כבד טייבה, ע"ס 3,999,536 ₪ במימון המשרד לפיתוח הפריפריה בגליל ונגב.
6. אישור תב"ר מס' 766 סימון כביש והתקני בטיחות לשנת 2018, ע"ס 124,372 ₪ במימון משרד התחבורה וקרן עבודות פיתוח.
- החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מס' 766 סימון כביש והתקני בטיחות לשנת 2018, ע"ס 124,372 ₪ במימון משרד התחבורה וקרן עבודות פיתוח.
7. אישור תב"ר מס' 767 סימון – כבישים והתקני בטיחות לשנת 2019, ע"ס 124,887 ₪ במימון משרד התחבורה וקרן עבודות פיתוח.
- החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מס' 767 סימון – כבישים והתקני בטיחות לשנת 2019, ע"ס 124,887 ₪ במימון משרד התחבורה וקרן עבודות פיתוח.
8. אישור תב"ר מס' 768 סימון – כבישים והתקני בטיחות לשנת 2021, ע"ס 126,666 ₪ במימון משרד התחבורה וקרן עבודות פיתוח.
- החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מס' 768 סימון – כבישים והתקני בטיחות לשנת 2021, ע"ס 126,666 ₪ במימון משרד התחבורה וקרן עבודות פיתוח.
9. אישור תב"ר מס' 765 שדרוג תאורה מגרש אבו אלהוא טייבה 2021, ע"ס 1,086,138 ₪ בהשתתפות משרד המדע, התרבות והספורט.
- החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מס' 765 שדרוג תאורה מגרש אבו אלהוא טייבה 2021, ע"ס 1,086,138 ₪ בהשתתפות משרד המדע, התרבות והספורט.



ת.ד. 1, טייבה, מיקוד 40400, טלפון 072-2563400
אתר www.taibeh.muni.il

10. אישור תב"ר מס' 764 שדרוג גידור מגרש כדורגל 2021, ע"ס 1,456,708 ₪ בהשתתפות משרד המדע, תרבות והספורט.
- החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מס' 764 שדרוג גידור מגרש כדורגל 2021, ע"ס 1,456,708 ₪ בהשתתפות משרד המדע, תרבות והספורט.
11. אישור הגדלת תב"ר מס' 694 בי"ס לחינוך מיוחד אלאימאן, כך שיעמוד ע"ס 13,156,161 ₪ במימון משרד החינוך.
- החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הגדלת תב"ר מס' 694 בי"ס לחינוך מיוחד אלאימאן, כך שיעמוד ע"ס 13,156,161 ₪ במימון משרד החינוך.
12. אישור תב"ר מס' 773 בינוי מעון יום טייבה 2020, ע"ס 3,515,000 ₪ בהשתתפות משרד העבודה והרווחה.
- החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מס' 773 בינוי מעון יום טייבה 2020, ע"ס 3,515,000 ₪ בהשתתפות משרד העבודה והרווחה.
13. אישור הגדלת תב"ר מס' 770 שכונת קאנטרי שלב ב, ע"ס 7,401,510 ₪ בהשתתפות משרד הבינוי והשיכון וקרן עבודות פיתוח.
- החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הגדלת תב"ר מס' 770 שכונת קאנטרי שלב ב, ע"ס 7,401,510 ₪ בהשתתפות משרד הבינוי והשיכון וקרן עבודות פיתוח.
14. אישור תב"ר מס' 771 תכנון מגרש ספורט צמוד לאצטדיון, ע"ס 308,000 ₪ בהשתתפות משרד הבינוי והשיכון.
- החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מס' 771 תכנון מגרש ספורט צמוד לאצטדיון, ע"ס 308,000 ₪ בהשתתפות משרד הבינוי והשיכון.
15. אישור תב"ר מס' 772 הקמת אודיטוריום כחלק ממרכז טכנולוגי, ע"ס 4,677,211 ₪ בהשתתפות משרד הבינוי והשיכון.
- החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מס' 772 הקמת אודיטוריום כחלק ממרכז טכנולוגי, ע"ס 4,677,211 ₪ בהשתתפות משרד הבינוי והשיכון.
16. אישור תב"ר מס' 769 שיפור תשתיות במרקם בנוי, ע"ס 1,540,000 ₪ בהשתתפות משרד הבנוי והשיכון.
- החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מס' 769 שיפור תשתיות במרקם בנוי, ע"ס 1,540,000 ₪ בהשתתפות משרד הבנוי והשיכון.



ת.ד 1, טייבה, מיקוד 40400, טלפון 072-2563400
אתר www.taibeh.muni.il

17. אישור תב"ר מס' 774 ישום הרפורמה ברישוי עסקים 2018-2020, ע"ס 375,406 ₪ בהשתתפות משרד הפנים.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מס' 774 ישום הרפורמה ברישוי עסקים -2018, 2020, ע"ס 375,406 ₪ בהשתתפות משרד הפנים.

18. אישור תב"ר מס' 775 תקצוב הרפורמה ברישוי עסקים 2021, ע"ס 312,990 ₪ בהשתתפות משרד הפנים.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מס' 775 תקצוב הרפורמה ברישוי עסקים 2021, ע"ס 312,990 ₪ בהשתתפות משרד הפנים.

19. אישור הגדלת חוזה בכירים עבור מר חאלד גבאלי מ- 90% ל- 95% בכפוף לאישור משרד הפנים.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הגדלת חוזה בכירים עבור מר חאלד גבאלי מ- 90% ל- 95% בכפוף לאישור משרד הפנים.

20. העברת הרשות מצו המועצות המקומיות (עבירות קנס), התשל"ג 1973 לצו העיריות (עבירות קנס), התשל"א 1971.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר העברת הרשות מצו המועצות המקומיות (עבירות קנס), התשל"ג 1973 לצו העיריות (עבירות קנס), התשל"א 1971.

21. תכנית מפורטת מס 402-0943753 (טב/3787) על שם רשות מקומית (סועאד מסארוה זנדיק).

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תכנית מפורטת מס 402-0943753 (טב/3787) על שם רשות מקומית (סועאד מסארוה זנדיק).

22. תכנית מפורטת מס 402-0922112 (טב/3786) על שם רשות מקומית (מוראד עאזם).

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תכנית מפורטת מס 402-0922112 (טב/3786) על שם רשות מקומית (מוראד עאזם).



ת.ד 1, טייבה, מיקוד 40400, טלפון 072-2563400
אתר www.taibeh.muni.il

23. תכנית מפורטת מס 1004324-402 (טב/3804) על שם רשות מקומית (ד"ר ג'ריר אבו ראס).

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תכנית מפורטת מס 1004324-402 (טב/3804) על שם רשות מקומית (ד"ר ג'ריר אבו ראס).

24. תכנית מפורטת מס 0954511-402 (טב/3782) על שם רשות מקומית (ג'מעייית אלמעאלי).

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תכנית מפורטת מס 0954511-402 (טב/3782) על שם רשות מקומית (ג'מעייית אלמעאלי).

25. תכנית מפורטת מס 1013291-402 (טב/3806) על שם רשות מקומית (וג'דאן פדילי).

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תכנית מפורטת מס 1013291-402 (טב/3806) על שם רשות מקומית (וג'דאן פדילי).

26. תכנית מפורטת מס 1041508-402 (טב/3822) על שם רשות מקומית (אבו הלאל זבארגה).

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תכנית מפורטת מס 1041508-402 (טב/3822) על שם רשות מקומית (אבו הלאל זבארגה).

27. תכנית מפורטת מס 0996686-402 - על שם רשות מקומית (יוסף דאוד אבו ראמי).

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תכנית מפורטת מס 0996686-402 - על שם רשות מקומית (יוסף דאוד אבו ראמי).

28. אישור סעיף בקשה לפתיחת מגרש כדורגל בשבת באישור המשטרה.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר סעיף בקשה לפתיחת מגרש כדורגל בשבת באישור המשטרה.

הישיבה ננעלה בשעה 19:30

עו"ד עבד אלראזק
עבד אלמקאדר
מנכ"ל עיריית טייבה

עו"ד ע. ראזק ע. קאדר
מנכ"ל העירייה

שועאע מסארוה מנצור
* ראש עיריית טייבה *

עו"ד שועאע מסארוה מנצור
ראש העיר