



מכרז פומבי מס' 05/2023

לביצוע עבודות הנגשת מבנה ציבור ופארקים בעיר טייבה

1. כללי:

עיריית טייבה (להלן: "העירייה") מזמינה בזה הצעות מחיר לביצוע עבודות הנגשת מבנה ציבור ופארקים בעיר טייבה, בהתאם להוראת מסמכי המכרז (להלן: "העבודות"). העבודות תבוצענה בהתאם לאומדן העבודות.

2. תנאים להשתתפות במכרז:

רשאים להשתתף במכרז זה :

2.1. אזרחי ישראל ותאגידים הרשומים כדין בישראל, שהינם בעלי סיווג קבוצה ג' - ענף 100 - ענף ראשי בניה (סוג 1), לפי תקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות (סיווג קבלנים רשומים), התשמ"ח - 1988.

2.2. ביצעו שלושה (3) פרויקטים, לפחות, בתחום עבודות שיפוצים ו/או פיתוח ו/או הנגשה, אשר הושלמו במהלך שלוש (3) השנים שקדמו למועד עריכתו של מכרז זה בהיקף של למעלה מ- 300,000 ש"ח. יובהר כי העירייה תהא רשאית לבקש הבהרות לעניין תנאי זה אף לאחר פתיחת ההצעות.

2.3. הגשת ערבות מכרז כאמור בסעיף 4.3 להלן.

לא מילא מציע אחר איזה מהתנאים להשתתפות במכרז, רשאית העירייה, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין; לבקש כי ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהנתונים שבהצעתו ו/או המסמכים שצורפו לה.

3. עיקרי ההתקשרות:

3.1. תקופת ביצוע העבודות היא 4 תודשים החל ממועד צו התחלת עבודה שינתן ע"י העירייה ומודגש כי עד למועד זה יהיה על הקבלן להשלים את הביצוע של כל העבודות ולהמציא את כל האישורים הנדרשים להשלמת העבודות, עפ"י כל דין ו/או ההסכם.

3.2. התמורה תחושב לפי אומדן שנערך ע"י העירייה ועל הקבלן להציע הנחה מאומדן זה.

מובהר כי הכמויות שבכתב הכמויות הן בגדר אומדנה בלבד והקבלן יבצע את כל העבודה הנדרשת עד להשלמתה המלאה, לשביעות רצון העירייה. עוד מובהר כי העירייה רשאית לשנות את היקף העבודה, לתוספת או הפחתה, ללא כל הגבלה שהיא וללא שינוי במחירי היחידה.

3.3. בתום כל שלב בביצוע העבודות (בהתאם לשיקול דעתו של המפקח) יגיש הקבלן חשבון בגין העבודה שבוצעה באותו שלב. התמורה בגין העבודות נשוא אותו שלב בביצוע תשולם בתוך 60 יום ממועד אישורו של החשבון ע"י המפקח והעירייה.

3.4. הקבלן יספק את כל כח האדם, הציוד והמתקנים הדרושים לביצוע העבודות.

3.5. מחירי היחידה הנקובים בכתב הכמויות, יחשבו ככוללים את כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע העבודות, לרבות כל התיאומים הנדרשים וקבלת כל האישורים הנדרשים עפ"י כל דין ולא ישתנו מכל סיבה שהיא.

3.6. להבטחת קיום התחייבויותיו עפ"י מסמכי המכרז, ימציא הזוכה לעירייה, עד וכתנאי לחתימתו של ההסכם, ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית בסך של 86,000 ש"ח (ובמילים: שמונים ושיש אלף שקלים חדשים) (להלן: "ערבות הביצוע"). ערבות הביצוע תהיה

בנוסח הערבות, נספח א' להסכם, בתוקף עד ליום 30.04.2024 לפחות ותוארך, לפי דרישת העירייה, עד להשלמת מלוא התחייבויותיו של הקבלן לפי מסמכי המכרז.

הפרטים המובאים בסעיף זה להלן הינם כלליים בלבד והוראות הסעיף תחייבנה את הצדדים רק במקרים אשר בהם אין התייחסות אחרת מפורטת ומפורשת באיזה ממסמכי המכרז. הייתה התייחסות אחרת כאמור באיזה ממסמכי המכרז, תחייב ההוראה האחרת והמפורטת.

4. מסמכי ההצעה:

כל מציע יצרף להצעתו את כל המסמכים שלהלן :

4.1. עותק מאושר ע"י עו"ד או רו"ח כ"נאמן למקור" של תעודת רישום בפנקס הקבלנים של המציע, כמפורט בסעיף 2.1 דלעיל.

4.2. תיאור עבודות קודמות, אשר בוצעו ע"י המציע, כנדרש בסעיף 2.2 דלעיל, בנוסח המצורף להזמנה להציע הצעות זו. יש לצרף המלצות.

4.3. ערבות בנקאית אוטונומית לטובת העירייה, בת פירעון עם דרישה ראשונה, בנוסח המצורף להזמנה להציע הצעות זו, בסכום של 43,000 ₪ (ובמילים: ארבעים ושלוש אלף שקלים חדשים) (להלן: "ערבות המכרז"). על ערבות המכרז להיות בתוקף עד ליום 30.05.2023 וצמודה למדד האחרון שפורסם עד מועד ההגשה.

מובהר כי:

4.3.1. העירייה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף ערבות המכרז למשך 60 יום נוספים והמשתתף במכרז מתחייב במקרה של דרישה כאמור להאריך את תוקף הערבות. אי-הארכת הערבות כנדרש תהווה, כשלעצמה, עילה לחילוט הערבות.

4.3.2. העירייה תהא רשאית להגיש את ערבות המכרז לפירעון כל אימת שהמשתתף לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז, וזאת מבלי לגרוע מזכותה של העירייה לפיצוי בגין כל נזק ו/או הפסד שיגרמו לה, לרבות תשלום נוסף למשתתף אחר.

4.3.3. משתתף שהצעתו לא זכתה, ערבות המכרז תוחזר לו במועד משלוח ההודעה בכתב שתיתן העירייה באשר לאי זכייתו או במועד החתימה על ההסכם עם זוכה, לפי שיקול דעתה של העירייה.

4.3.4. משתתף שהצעתו זכתה, יסב את ערבות המכרז לערבות הביצוע.

4.4. כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו 1976, דהיינו:

4.4.1. אישור מפקיד שומה, מרו"ח או מיועץ מס, או העתק ממנו המעיד כי הוא מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהלם על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, התשל"ו 1976 (להלן - חוק מע"מ), או שהוא פטור מלנהלם וכי הוא נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח למנהל על עסקאות שמוטל עליהם מס לפי חוק מע"מ.

4.4.2. תצהיר על תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדן, בנוסח המצורף למסמכי המכרז.

4.5. אישור עדכני משלטונות המס על היותו עוסק מורשה.

4.6. הוגשה הצעה על-ידי תאגיד, יצורף להצעה תדפיס נתונים מעודכן מאת רשם החברות בדבר פרטי הרישום של התאגיד, מנהלי התאגיד והשעבודים הרובצים על נכסיו וכן אישור עורך דין או רואה חשבון של התאגיד באשר לזכויות החתימה בתאגיד וכי החתימות על-גבי מסמכי המכרז וההצעה מחייבים את התאגיד לכל דבר וענין (בשולי טופס ההצעה והצהרת המציע).

יובהר כי ללא ערבות מכרז תפסל ההצעה באופן אוטומטי. כמו כן יובהר כדלקמן: לא צירף המציע להצעתו איזה מהמסמכים האמורים לעיל, רשאית העירייה, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין; לבקש כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה.

5. הצעת המשתתף אופן הגשת ההצעה:

5.1. המציע ישלים בהצעתו את כל הפרטים הנדרשים ממנו, ובכלל זאת ימלא סכום ההנחה בדף האומדן המצורף להזמנה להציע הצעות זו.

5.2. כל הצעה שתוגש מעבר למחיר המרבי שנקבע ע"י העירייה, כולל מע"מ תפסל ולא תידון כלל.

5.3. העירייה קבעה מחיר מרבי לכל פריט ופריט ו/לכל בית ספר ובית ספר (כולל מע"מ) לכלל העבודות והמציע נדרש לנקוב בהצעתו את אחוז ההנחה שייתן על המחיר המרבי.

מציע אשר מעוניין לבצע את העבודות בגובה המחיר המרבי ירשום במקום הנדרש-0.

הצעתנו היא כדלקמן:

הנחה של % <input type="text"/> מהמחיר המרבי .
- ובמילים:
הנחה של <input type="text"/> אחוזים מהמחיר המרבי .

5.4. המציע יגיש את הצעתו בקובץ מקורי של מסמכי המכרז, מבלי לבצע בהם כל תיקון, שינוי, תוספת או הסתייגות שהיא ויצרף להצעתו את כל המסמכים המפורטים בסעיף 4 דלעיל. ערך המציע שינוי, מכל מין וסוג שהוא, במסמכי המכרז (למעט השלמת הפרטים הנדרשים ממנו בהצעתו) תהיה העירייה רשאית, מטעם זה בלבד, לפסול את ההצעה או, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבקש מהמציע לתקן את הצעתו. בכל מקרה, (גם אם העירייה לא העירה לשינויים כאמור) יחייב את הצדדים הנוסח של מסמכי המכרז, אשר הוכן ע"י העירייה וכפי שנמסר למציעים.

5.5. המציע יחתום על כל דף מהמסמכים הנ"ל, חתימה מלאה במקום המיועד לכך בכל מסמכי המכרז, ישים את המסמכים במעטפה סגורה וישלשל את המעטפה לתיבת המכרזים המיועדת לכך במשרדי עיריית טייבה. ההצעות תוגשנה במסירה אישית ולא באמצעות הדואר או בכל דרך אחרת.

5.6. המועד האחרון להגשת הצעות למכרז זה הינו ליום 01.03.2023 14:00.

5.7. כל הצעה תהא בתוקף לתקופה של 60 (ששים) יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. העירייה תהא רשאית לדרוש את הארכת תוקף ההצעה למשך 60 (ששים) יום נוספים והמציע מחויב לפעול בהתאם לדרישה זו.

5.8. מגישי ההצעות רשאים להשתתף בפתיחת מעטפות המכרז שתתקיים ביום 01.03.2023 בשעה 14:00 במשרדי העירייה, בעיריית טייבה.

לא הגיש המציע את הצעתו בהתאם לאמור לעיל, תהיה העירייה, מטעם זה בלבד, רשאית לפסול את ההצעה או, לחילופין ולפי שיקול דעתה לדרוש כי המציע יתקן, ישלים או יבהיר את הצעתו או, לחלופין, להתעלם מכל הסתייגות, שינוי או תיקון שצירף המציע ולראות את הצעתו כאילו הוגשה ללא הסתייגות כאמור.

6. הוצאות הכרוכות בהכנת המכרז:

6.1. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, ובכלל זאת כל ההוצאות הכרוכות בהוצאת הערבויות הנדרשות במסמכי המכרז, תחולנה על המציע.

7. הבהרות ושינויים:

7.1. עד יום 21.02.2023 שעה 10:00_ יהיה רשאי כל אחד מהמציעים להפנות לעירייה, באמצעות מר חאלד גבאלי (טל' 054-3355158, פקס' 072-2563499), שאלות הבהרה **בכתב**. העתק השאלות והתשובות יופץ לכל רוכשי חוברת המכרז ויהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

7.2. כל הסבר, פרשנות או תשובה שניתנו בעל-פה, אין ולא יהיה להם כל תוקף שהוא. רק תשובות בכתב – תחייבנה את העירייה.

7.3. העירייה רשאית, בכל עת, עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, יובאו, בכתב, לידיעת כל רוכשי מסמכי המכרז בדואר רשום או בפקסימיליה לפי הפרטים שנמסרו על-ידי רוכשי מסמכי המכרז, יחתמו ע"י המציע ויצורפו על-ידו להצעתו.

8. שמירת זכויות:

8.1. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לעירייה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.

8.2. העירייה תהא זכאית לאכוף על כל משתתף שהצעתו תיקבע כזוכה את תנאי הצעתו במכרז.

9. בחינת ההצעות:

9.1. העירייה תהא רשאית להביא בחשבון שיקוליה בבחירת ההצעות את אמינותו, ניסיונו, כישוריו, יכולתו הפיננסית של המציע, ואת ניסיונה של העירייה ושל רשויות מקומיות וגופים אחרים עם המציע בעבר. לצורך כך, תהא רשאית העירייה לבקש ולקבל מהמציעים כל אסמכתא ומסמך הנוגעים לדבר והמציעים מתחייבים לשתף פעולה עם העירייה, ככל שיידרש.

9.2. העירייה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל מחירה, תנאיה או בשל חוסר התייחסות לדרישות או לנתונים שבמסמכי המכרז, באופן שלדעת העירייה מונע הערכת ההצעה כנדרש.

9.3. הצעות המציעים תיבדקנה תוך התייחסות לכל חלק/פרק/ מרכיב בעבודה בנפרד, והעירייה תהיה רשאית לפצל את הזכייה בין מספר מציעים ולמסור את העבודות למציע אחד או יותר, לפי שיקול דעתה וכפי שייקבע על-ידה וכן תהיה העירייה רשאית לבצע באמצעות המשתתפים במכרז רק חלק מן העבודות ואילו את יתרתה לבצע בכוחות עצמה. מובהר כי

אין באמור לעיל כדי לגרוע מחובתו של המציע להגיש הצעה שלמה לכל הפריטים שבכתב הכמויות ואין המציע רשאי לבחור פריטים ספציפיים בלבד.

9.4. העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר או כל הצעה בכלל והיא רשאית לבטל את המכרז, מכל סיבה שהיא ולפי שיקול דעתה.

9.5. העירייה רשאית לדרוש מהמציעים פרטים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא גם לאחר פתיחת ההצעות.

10. הודעה על זכייה וההתקשרות:

10.1. עם קביעת הזוכה במכרז, תודיע על כך העירייה לזוכה.

10.2. תוך 7 (שבעה) ימים ממועד ההודעה כאמור, ימציא הזוכה את כל המסמכים והאישורים שעליו להמציא בהתאם למסמכי המכרז, לרבות ההסכם, כשהוא חתום על ידו, ערבות ביצוע ואישור על עריכת ביטוחים.

10.3. לא מילא הזוכה אחר כל התחייבויותיו כמפורט בסעיף 8.2 לעיל, תוך התקופה האמורה שם ולרבות אם לא המציא אחד או יותר מהמסמכים, אשר עליו להמציא נוכח זכייתו ו/או חזר בו מהצעתו, תהא רשאית העירייה לבטל את זכייתו של הזוכה במכרז, ולחלט את הערבות, אשר הוגשה ע"י המשתתף במצורף להצעתו וזאת כפיצוי קבוע ומוסכם מראש ומבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד נוספים העומדים לזכותה נוכח הפרה זו של התחייבויות הזוכה. כן תהא רשאית העירייה במקרה זה להזמין את העבודה מכל מציע אחר, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית העירייה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.

10.4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, במקרה שהזוכה לא קיים איזו מהתחייבויותיו בעקבות הזכייה כאמור והעירייה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, החליטה שלא לבטל את הזכייה, תהא העירייה זכאית לסך של 1000 ₪ (אלף ש"ח) כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגין כל יום איחור מתום המועד הנקוב בסעיף 8.2 לעיל ועד למועד קיום התחייבויותיו של הזוכה או מועד המצאת כל האישורים.

10.5. העירייה תיתן הודעה בכתב ליתר המשתתפים במכרז באשר לאי זכייתם ותחזיר להם את ערבות המכרז.

**בכבוד רב,
עו"ד שועאע מסארוה מנסור
ראש העיר טייבה**

נוסח טבלאות תיאור נסיון קודם

סעיף 4.2 להזמנה להציע הצעות

תיאור עבודות קודמות

טופס בנוסח שלהלן ביצע שלושה (3) פרויקטים, לפחות, בתחום _____, כאשר עלותו הכספית של כל אחד מהם הינה **900,000** ש"ח (לפחות) ואשר הושלמו במהלך שלוש (3) השנים שקדמו למועד עריכתו של מכרז זה, **הכל כמפורט בס' 2.2 להזמנה להציע הצעות**

1. הפרויקט :

מיקום הפרויקט (כתובת, גוש, חלקה) :

מועד השלמת העבודות : _____

2.

טל/פקסי	כתובת	שם	
			מזמין העבודות
			מנהל הפרויקט

האם קיימת זיקה של בעלות או שליטה בין המזמין לבין הקבלן ? _____

אם כן, נא פרט מהות הקשר

3. האופן בו נבחר הקבלן לבצע את הפרויקט (מכרז ציבורי, מכרז סגור, מו"מ וכיו"ב) :

4. תקופת הביצוע עפ"י החוזה : _____
תקופת הביצוע בפועל (עד לקבלת תעודת השלמה) : _____

6. סיווג קבלנים נדרש לצורך ביצוע הפרויקט : _____

7. עלות כוללת של הפרויקט : _____

8. קבלני משנה עיקריים בביצוע הפרויקט :

תחום	שם	כתובת	טל/פקס

9. שמות ספקים עיקריים :

תחום / ספק של...	שם	כתובת	טל/פקס

נוסח ערבות בנקאית

סעיף 4.3 להזמנה להציע הצעות

לכבוד
עיריית טייבה

הנדון: ערבות בנקאית

על פי בקשת _____ (להלן: "המבקשים"), אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 43,000 ₪ (במילים: ארבעים ושלוש אלף שקלים חדשים), בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד, כמפורט להלן (להלן: "הפרשי הצמדה"), שתדרשו מאת המבקשים בקשר למכרז מס' 05/2023 של עיריית טייבה לביצוע עבודות הנגשת מבנה ציבור ופארקים בעיר טייבה. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, תוך 7 ימים מיום דרישתכם בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים. ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, ולא יהיה צורך להוכיח את דרישתכם על פיה בהליך משפטי, או באופן אחר, ולא תהיו חייבים להגיש תחילה, לשם קבלת תשלום על פיה, תביעה משפטית נגד המבקשים, ולדרוש תחילה תשלום מאת המבקשים. במכתבנו זה:

"מדד" - משמעו מדד המחירים לצרכן, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כללי. הפרשי ההצמדה יחושבו כדלקמן:

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני התשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן: "המדד החדש"), כי המדד החדש עלה לעומת המדד האחרון ממועד חתימת ההסכם (להלן: "המדד היסודי") יהיו הפרשי ההצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין כדרישתכם הנ"ל, מחולק במדד היסודי.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד 30.05.2023 ועד בכלל. דרישה שתימסר לנו אחרי המועד הנ"ל לא תענה.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,
בנק

נוסח תצהיר
סעיף 4.4(ב) להזמנה להציע הצעות

תצהיר על תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן – "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם עיריית טייבה (להלן: "העירייה") בעקבות פרסום מכרז מס' 05/2024 (להלן - "המכרז"). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
2. בתצהירי זה, משמעותם של המונחים "בעל זיקה" ו-"עבירה" כהגדרתם בסעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין), התשל"ו - 1976 (להלן - "החוק"), תחת הכותרת "תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין – תנאי לעסקה עם גוף ציבורי". אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבין/ה אותם.
3. הנני מצהיר בזאת כי עד למועד ההתקשרות (כהגדרתו בסעיף 2ב לחוק) המציע לא הורשע בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה - עבירה עפ"י חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, שנעבר לאחר יום 31.10.02) או, לחלופין, המציע או בעל זיקה אליו (כהגדרתו בסעיף 2ב לחוק), הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה - עבירה עפ"י חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, שנעבר לאחר יום 31.10.02), אולם במועד האחרון להגשת הצעות במכרז, חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
4. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני, _____, עו"ד מ.ר. _____, אשר משרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חתימת עורך הדין

הצעה והצהרת המשתתף

מכרז פומבי מס' 05/2023 לביצוע הנגשת מבנה ציבור ופארקים בעיר טייבה

הצהרה והתחייבות

אנו הח"מ, לאחר שקראנו ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. הבנו את כל האמור במסמכי המכרז, בין המצורפים אליו ובין שאינם מצורפים אליו, ובדקנו את כל הגורמים הקשורים בביצוע העבודה ו/או העלולים להשפיע עליה.
 2. הגשנו את הצעתנו בהתאם לאמור במסמכי המכרז ובהסתמך על הבדיקות שערכנו, ואנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.
 3. אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז והצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז, ואנו מקבלים על עצמנו לבצע את העבודה בהתאם לתנאים שבמסמכי המכרז.
 4. ידוע לנו ואנו מסכימים לכך שהעירייה איננה מתחייבת להיקף העבודות אשר יוזמנו מאיתנו והיא רשאית לשנות את היקפן, לתוספת או הפחתה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, ללא כל הגבלה שהיא וללא שינוי בתמורה.
 5. **בהסתמך על כל האמור לעיל ולהלן בכל מסמכי המכרז, הננו מציעים לבצע את כל העבודות במחירים הנקובים בכתב הכמויות, נספח ד' להסכם ולאחר שהשלמנו בו את כל הנתונים, כנדרש במסמכי המכרז.**
- הצעתנו זו כוללת את התמורה המלאה והסופית לביצוע העבודה, בהתאם לתנאים שבמסמכי המכרז ולרבות האחריות הנדרשת במסמכי המכרז.
6. יש לנו את כל האמצעים הטכניים, המקצועיים וכל הציוד הנדרש על מנת לבצע ולהשלים את העבודה במועדים הנקובים במסמכי המכרז, ואנו מתחייבים לעשות כן אם נזכה במכרז.
 7. אנו מצהירים בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
 8. הצעתנו זו הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, ותהא תקפה במשך 60 (ששים) יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. ידוע לנו, כי העירייה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף ההצעה למשך 60 (ששים) יום נוספים, וכי אם לא נאריך הצעתנו זו לכשנדרש, תיפסל הצעתנו זו, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית העירייה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.
 9. אנו מסכימים, כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו משום הצעה ללא-חוזרת, כאמור בסעיף 3 לחוק החוזים (חלק כללי), תשל"ג – 1973 ובקבלתה על ידכם יכרת הסכם מחייב בינינו לביניכם.
 10. היה והצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים כי בתוך 7 (שבעה) ימים ממועד הודעתכם, נמציא את כל המסמכים והאישורים שעלינו להמציא בהתאם למסמכי המכרז, לרבות ההסכם, חתום כדין, ערבות הביצוע והאישור על עריכת ביטוחים.
 11. אנו מצהירים ומסכימים, כי במקרה שלא נמציא אחד או יותר מהמסמכים המפורטים במסמכי המכרז ו/או לא נמלא אחר התחייבותנו לביצוע העבודות בהתאם להצעתנו, תהא העירייה זכאית לסך של 1000 ₪ (אלף ש"ח) כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגין כל יום איחור מתום המועדים הנזכרים במסמכי המכרז, לפי העניין, ועד למועד המצאת כל האישורים, לפי המועד המאוחר שביניהם.

12. אנו מצהירים כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת
ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על-פי דין או הסכם
לחתימתנו על הצעה זו.

ולראיה באנו על החתום לאחר שהבנו את משמעותה המלאה של הצהרתנו זו:

תאריך _____ חתימה: _____

- במקרה שהמזיע הינו תאגיד יש לצרף להצעה אישור עו"ד או רו"ח החברה כי החתימה מחייבת את התאגיד וכי מי שחתם בשם התאגיד מוסמך לחייבו בחתימתו.

אישור עורך דין

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר כי ההצעה וכל יתר מסמכי המכרז המצורפים לו נחתמו
על-ידי ה"ה _____ ו _____, המורשים בחתימתם לחייב את התאגיד
_____ * (מחק את המיותר).

תאריך _____ חותמת _____ חתימה _____

חתימות וחותמת: _____

כן אנו מצרפים להצעתנו את המסמכים והאישורים הבאים :

לשימוש בודק התיק בלבד

לסימון ב-X ולמילוי הפרטים על-ידי המציע

- _____ מסמכי המכרז (לרבות עדכונים למכרז, ככל שיש) יש / אין
- _____ הצעה יש / אין
- _____ העתק "נאמן למקור" של תעודת רישום ברשם הקבלנים (סעיף 4.1 בהזמנה להציע הצעות) יש / אין
- _____ תיאור ניסיון קודם (סעיף 4.2 בהזמנה להציע הצעות) יש / אין
- _____ המלצות (סעיף 4.2 בהזמנה להציע הצעות) יש / אין
- _____ ערבות בנקאית (ס' 4.3 בהזמנה להציע הצעות) יש / אין
- _____ אישור על ניהול ספרים (ס' 4.4(א) בהזמנה להציע הצעות) יש / אין
- _____ תצהיר (ס' 4.4(ב) בהזמנה להציע הצעות) יש / אין
- _____ תעודת עוסק מורשה (ס' 4.5 בהזמנה להציע הצעות) יש / אין
- _____ לתאגיד : נתונים בדבר התאגיד (ס' 4.6 בהזמנה להציע הצעות) יש / אין

שם המשתתף : _____

כתובת : _____ טל : _____

איש קשר : _____

חתימה וחותמת : _____ תאריך : _____

הסכם לביצוע עבודות הנגשת מבנה ציבור ופארקים בעיר טייבה

שנערך ונחתם בטייבה ביום _____ בשנת 2023

בין: **עיריית טייבה מ.י. 500227301**

ת.ד. 1 טייבה 40400
(להלן: "העירייה")

מצד אחד;

לבין:

(להלן: "הקבלן")

מצד שני;

והואיל: והעירייה מעוניינת בביצוע עבודות הנגשת מבנה ציבור ופארקים בעיר טייבה, כמפורט בחוזה זה (להלן: "העבודה" או "העבודות");

והואיל: והעירייה פרסמה מכרז פומבי מס' 05/2023 לביצוע העבודות;

והואיל: והקבלן מצהיר כי לאחר בדיקה מעמיקה הציע לבצע את העבודות בהתאם למפרטים וכתב הכמויות הכלולים במסמכי המכרז הנ"ל ובהתאם ליתר מסמכי המכרז הנ"ל ולפי המחיר כמפורט בהצעתו;

והואיל: והעירייה תקצבה הסכם זה במסגרת תב"ר מס' _____;

והואיל: ולעירייה מונה חשב מלווה מטעם משרד הפנים והסכם זה לא יחייב את העירייה אלא לאחר צירוף חתימת החשב המלווה בצד חתימת מורשי החתימה של העירייה וחתימת העירייה;

והואיל: והעירייה הסכימה להתקשר עם הקבלן לביצוע העבודה, תמורת המחיר המפורט בהצעתו ובכפוף לתנאים המפורטים בחוזה זה להלן;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלהלן:

פרק א' - כללי

1. המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
2. המסמכים שלהלן מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה, בין שהם מצורפים לו ובין שלא, וייקראו כולם יחד לשם הקיצור "החוזה":

כל מסמכי המכרז (לרבות ההזמנה להציע הצעות והצעת / הצהרת הקבלן וכל המסמכים, אשר צורפו להצעתו של הקבלן).

נספח א' - נוסח ערבות בנקאית

נספח ב' - אישור על קיום ביטוחי הקבלן

נספח ג' - מפרט

חתימות וחתימת: _____

3. הגדרות ופרשנות

בחוזה זה יהיו למונחים המפורטים בטור הימני להלן הפירוש או המשמעות המפורטים בטור השמאלי דלהלן, אלא אם כן מחייב הקשר הדברים אחרת:

<u>המונחים</u>	<u>המשמעות</u>
"העירייה"	עיריית טייבה.
"העבודות"	כל העבודות שעל הקבלן לבצע לצורך חוזה זה, ובכלל זה כל העבודות המפורטות בנספחים להסכם זה, וכפי שתוזמנה מהקבלן, מעת לעת, עפ"י הזמנות עבודה וכמפורט בחוזה זה להלן.
"הקבלן"	לרבות נציגי הקבלן, עובדיו, שילוחיו, מורשיו המוסמכים, ולרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו או מטעמו בביצוע העבודות.
"המנהל"	מי שייקבע על ידי העירייה כנציגה לצורך מתן הוראות לקבלן בהתאם לחוזה זה ולרבות כל אדם המורשה בכתב על ידי העירייה לצורך חוזה זה. כל עוד לא יימסר לקבלן בכתב אחרת יהיה המנהל מר חאלד ג'באלי.
"המפקח" או "איש הקשר"	מי שימונה בכתב על ידי העירייה, אשר בו מבוצעות העבודות לפקח על ביצוע העבודה או כל חלק ממנה.
"התמורה"	הסכומים הנקובים בכתב הכמויות, לרבות כל תוספת שתתווסף לסכום הנקוב בהתאם להוראות החוזה ולרבות כל הפחתה שתופחת מהסכום הנקוב בהתאם להוראות החוזה.
"כח עליון"	פעולה, אירוע או נסיבות אשר לקבלן אין ולא הייתה שליטה בהם, וכן לא יכול היה לצפות מראש, ואשר אין מקורם ברשלנותו ו/או במחדלו. מבלי לגרוע מכלליות האמור, מודגש כי "אינתיפאדה" ו/או סגר ו/או מחסור בחומרי בנין ו/או מחסור בעובדים ו/או אי קבלת רישיונות להעסקתם של פועלים זרים ו/או שביתות או השבתות ו/או תנאי אקלים מיוחדים ו/או תלות באספקת ציוד ו/או חומרים מחו"ל, לא יהוו אירוע כח עליון.

4. הצהרות הקבלן

הקבלן מצהיר בזאת כדלקמן:

- 4.1 הוא בעל כל האישורים הדרושים לביצוע העבודות ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל כי הינו רשום אצל רשם הקבלנים בסיווג הנדרש לביצוע העבודות נשוא הסכם זה וכי אלה יישארו בתוקף במשך כל תקופת ההסכם.
- 4.2 הוא בעל מיומנות, ניסיון וידע לביצוע העבודות לפי חוזה זה, וכי הוא בעל אמצעים נאותים ומספיקים מבחינת כוח אדם, ציוד, חומרים ומימון על מנת להשלים את כל העבודות בתוך התקופה שנקבעה לכך בחוזה.
- 4.3 הוא ביקר בכל תחום העירייה ובחן את כל התנאים, הנתונים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודות ו/או הנובעים מהן.
- 4.4 אין מניעה להתקשרותו בחוזה זה ובחתימתו על חוזה זה ובביצוע התחייבויותיו על פיו לא יהיה משום פגיעה בזכויות של צדדים שלישיים כלשהם, על פי הסכם או על פי כל דין.
- 4.5 הוא קרא את המכרז ונספחיו לרבות חוזה זה ונספחיו, וכל תנאי החוזה והנספחים לו נהירים וברורים לו.

5. התחייבויות הקבלן

- 5.1 מובהר כי הכמויות שבכתב הכמויות הן בגדר אומדנה בלבד והקבלן יבצע את כל העבודה הנדרשת וכן כי העירייה רשאית לשנות את היקף העבודה, לתוספת או הפחתה, ללא כל הגבלה שהיא וללא שינוי במחירי היחידה.
- 5.2 הקבלן יספק את כל כח האדם, הציוד והמתקנים הדרושים לביצוע העבודות כאמור.
- 5.3 הקבלן ידווח למנהל לפחות אחת לשבועיים על קצב התקדמות העבודות ויקיים כל הוראה של המנהל בעניין העבודות ושלבי ביצוען, ללא תמורה נוספת.
- 5.4 כל העובדים אשר יעסקו בביצוע העבודות בהתאם להסכם זה יהיו בעלי ניסיון בביצוע העבודות ובעלי כל הרישיונות הנדרשים עפ"י כל דין, ככל נדרשים.

6. ביצוע העבודה לשביעות רצון המנהל והמפקח

הקבלן יבצע את העבודה בהתאם לחוזה, לשביעות רצונו המוחלטת של המנהל, וימלא לצורך זה אחרי כל הוראותיהם, בין שהן מפורטות בחוזה ובין שאינן מפורטות בחוזה.

7. ניהול יומן עבודה

7.1 הקבלן ינהל יומן עבודה (להלן: "היומן") וירשום בו את פרטי העבודות שבוצעו מדי יום ביומו, מספר הפועלים שעסקו בביצוע העבודות באותו יום, כל פרט חריג במהלך העבודה או בתנאייה וכן את הפרטים אשר המפקח ידרוש ממנו לרשום ביומן זה.

7.2 אופן הרישום ביומן יהא בהתאם למפרט, נספח ג' להסכם זה.

7.3 מסירת היומנים לעירייה, כשהם חתומים על ידי איש הקשר בעירייה, תהווה תנאי לאישור חשבונות כלשהם שיוגשו על ידי הקבלן.

8. הסבת החוזה וקבלני משנה

8.1 הקבלן אינו רשאי להסב או למסור לאחר את ביצוע החוזה, או כל חלק ממנו, וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות לפי החוזה, אלא בהסכמת העירייה, מראש ובכתב. אולם העסקת עובדים, בין ששכרם משתלם לפי זמן העבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה, אין בה, כשלעצמה, משום מסירת ביצועה של העבודה או חלק ממנה לאחר.

8.2 מובהר בזה כי אין למסור את העבודה, כולה או מקצתה לקבלן משנה אלא בהסכמת העירייה מראש ובכתב להפעלת קבלן המשנה אותו בכוונת הקבלן להעסיק.

8.3 העירייה תהא רשאית לסרב, על פי שיקול דעתה המוחלט, להעסקת קבלן משנה אשר יוצע על ידי הקבלן, ואולם מובהר כי בכל מקרה יציע הקבלן אך ורק קבלן משנה בעל היכולת, הניסיון והרישיונות המתאימים לביצוע העבודות כשם שנדרש ממנו עצמו.

8.4 נתנה העירייה את הסכמתה בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, אין ההסכמה האמורה מטילה חבות כלשהי על העירייה ואין היא פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה ולפי כל דין והקבלן יישא באחריות מלאה לכל מעשה או אי מעשה של מבצעי העבודה, שילוחיהם ועובדיהם.

8.5 הקבלן יציג בפני המנהל והמפקח פרטי כל קבלן משנה אשר יהיה בכוונתו להעסיק בביצוע העבודות. המנהל ו/או המפקח יהיו רשאים לפסול את העסקתו של אותו קבלן מכל סיבה שהיא, על פי שיקול דעתם המוחלט. אין באמור בס"ק זה כדי לגרוע מהאמור בסעיפים 8.1 ו-16 להסכם זה.

9. תפקיד וסמכויות המפקח

- 9.1 המפקח רשאי לבדוק את העבודה, כולה או חלקה, ולהשגיח על ביצועה וכן לבדוק את טיב החומרים שמשמשים בהם, איכות הציוד שמשמשים בו, טיב המלאכה הנעשית על ידי הקבלן בביצוע העבודה. כן רשאי הוא לבדוק אם הקבלן מבצע כהלכה את החוזה, את הוראות המנהל ואת הוראותיו הוא.
- 9.2 המפקח יבדוק ויאשר את חשבונות הקבלן אשר יוגשו לעירייה בגין כל עבודה שבוצעה.
- 9.3 כל סמכות שהוענקה למפקח בהסכם זה, תהיה קיימת ושרירה גם לגבי המנהל.

10. סתירות במסמכים והוראות מילואים

- 10.1 במקרה של סתירה, אי התאמה או דו משמעות בין הוראה מהוראות מסמכי המכרז ובין הוראה אחרת בהם, יהיה סדר העדיפות בין מסמכי המכרז כמפורט להלן:

- א. תוכניות
- ב. כתב כמויות
- ג. נוסח המכרז והחוזה
- ד. המפרט הטכני
- ה. כל מסמך אחר שיצורף על ידי העירייה למסמכי המכרז.

- 10.2 גילה הקבלן סתירה, אי התאמה, דו משמעות וכיוצא באלה בין הוראת אחת מהוראות החוזה להוראה אחרת ממנו, או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך או של כל חלק ממנו, או שמסר המפקח הודעה לקבלן, שלדעתו אין הקבלן מפרש כהלכה את החוזה, יפנה הקבלן בכתב למנהל והמנהל ייתן לו הוראות בכתב בדבר. במקרה כזה הוראת המנהל היא הקובעת.
- 10.3 המנהל או המפקח רשאים להמציא לקבלן מזמן לזמן תוך כדי ביצוע העבודות הוראות, לרבות תכניות, לפי הצורך, לביצוע העבודה. על הוראות הכוללות תוספות ושינויים בעלי משמעות כספית יחולו הוראות סעיף 37.

11. העדר יחסי עובד מעביד

מובהר בזה כי הקבלן משמש קבלן עצמאי ובלתי תלוי, וכי אין בין העירייה לבינו או לבין כל אדם אחר המועסק על ידו או הפועל מטעמו בביצוע החוזה, יחסי עובד מעביד. אם על אף האמור לעיל, ובניגוד לכוונת הצדדים המפורשת, ייקבע כי העירייה היא מעבודתו של הקבלן או של אדם המועסק על ידו או הפועל מטעמו בביצוע החוזה, מתחייב הקבלן לשפות מיד את העירייה בגין כל הוצאה או נזק או הפסד אשר ייגרמו לה בשל כך.

12. בדיקות מוקדמות

רואים את הקבלן כמי שבטרם הסכים לבסיס חישוב התמורה על פי חוזה זה בדק את אזור ביצוע העבודות בפועל, את כמויות וטיב העבודות והחומרים הדרושים לביצוע העבודה, את דרכי הגישה לביצוע העבודות, מיקום מערכות תשתית והחיבורים אליהן ותנאי העבודה באתרי ביצוע העבודות וכן את כל הגורמים אשר יש או עשויה להיות להם השפעה על התמורה ו/או על התחייבויותיו בחוזה זה.

13. ביצוע

הקבלן מתחייב לבצע את העבודה בהתאם להוראות הסכם זה, המפרט וכתב הכמויות ובהתאם להוראות המנהל ו/או המפקח. עוד מצהיר הקבלן כי בדק את כל המסמכים והנתונים הרלוונטיים לחוזה וכי לא תהיה לו כל טענה ו/או תביעה בקשר עמו ו/או בקשר עם טעות או סתירה או מגבלה כלשהי ביישומם.

14. אישורים

- 14.1 הקבלן מתחייב לקבל ולהמציא למפקח לפני תחילת ביצוע העבודות את כל הרישיונות וההיתרים הדרושים על פי דין לביצוע העבודות ולהבטיח כי כל האישורים יעמדו בתוקפם במשך כל תקופת העבודה, לרבות אישור על קיום ביטוחים, כמפורט בסעיף 20 להלן.
- 14.2 העירייה רשאית לבצע שינויים ו/או תוספות לתכולת העבודות או להורות על ביצוע חלק מהעבודות בלבד, הכול לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 14.3 דרישות הרשויות המוסמכות האמורות בס"ק 14.1 לעיל תמולאנה על ידי הקבלן ועל חשבונו. למען הסר ספק, הקבלן לא יהיה זכאי לכל תוספת תשלום בגין פעולות אלה.

15. השגחה מטעם הקבלן - צוות הניהול

- 15.1 הקבלן מתחייב כי בכל צוות יהיה מנהל עבודה שישמש כמפקח מטעמו בהתאם להוראות הדין לרבות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח - 1988 (להלן: "מנהל העבודה"), בעל רמה מקצועית גבוהה וניסיון מוכח בביצוע עבודות דומות בהיקפן ובמהותן לעבודה נשוא חוזה זה.
- 15.2 הקבלן מתחייב כי מנהל העבודה ינהל את כל העבודות באופן צמוד ויפקח על קיום הוראות חוזה זה.

15.3 כל הוראה ו/או הודעה שיינתנו על ידי המפקח ו/או על ידי המנהל ו/או על ידי העירייה בכתב למנהל העבודה או מי מטעמו, ייחשבו כאילו ניתנו לקבלן עצמו ויחייבו את הקבלן, למעט הוראות הכוללות תוספות ושינויים בעלי משמעות כספית, לגביהם יחולו הוראות סעיף 37.

16. הרחקת עובדים

הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המנהל או המפקח בדבר הרחקתו מאתר העבודה של כל אדם המועסק על ידו באתר העבודה לרבות קבלן משנה ו/או אדם המועסק על ידי קבלן משנה, אף אם הסכימה העירייה בעבר להעסקת מי מהם, אם לדעת המנהל או המפקח התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידו, או שהוא נוהג מעשה רשלנות בביצוע תפקידיו. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין באתר העבודה או בביצוע העבודות.

17. שמירה, גידור, אמצעי זהירות באתר העבודה

17.1 הקבלן ינקוט, על חשבונו, בכל אמצעי הזהירות הנדרשים להבטחת רכוש וחיי אדם באתר ובסביבתו בעת ביצוע העבודה ובאמצעי הזהירות הדרושים לביטחון ולנוחותו של הציבור, בכל מקום שיהיה צורך בכך או שיידרש על ידי המפקח או שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי.

17.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור, יקיים הקבלן שמירה במקום העבודה ויגדר את אתר ביצוע העבודות, במשך כל תקופת הביצוע ועד להשלמתן המלאה ולקבלת העבודות ע"י העירייה.

18. נזק לגוף או לרכוש

18.1 בנוסף לאמור בכל דין יהיה הקבלן אחראי בלעדית לכל נזק או אבדן מכל סוג שהוא, שייגרמו תוך כדי ביצוע העבודות או בקשר עמן או שייגרמו תוך כדי ביצוע עבודות תיקון ובדק בתקופת הבדק ואף לאחר מתן תעודת השלמה, לגופו או לרכושו של אדם כלשהו, והוא ינקוט בכל האמצעים למניעתם.

18.2 העירייה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה בבית משפט ו/או בבוררות כנגד הקבלן ו/או העירייה בגין נזק או אבדן כאמור, עד אשר ייושבו תביעות אלה באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון העירייה ו/או עד שתופקד ערבות בנקאית בגובה הסכום הנתבע ו/או עד קבלת תצהיר בכתב מחברת הביטוח של הקבלן כי האירוע מכוסה על ידה.

- 18.3 הקבלן ישפה את העירייה על כל סכום שתחויב לשלם בגין נזק או אבדן להם אחראי הקבלן על פי סעיף קטן 18.1 כולל הוצאות כלליות שיגרמו לעירייה. נדרשה העירייה לשלם סכום כלשהו בפסק דין עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או של מי מטעמו במסגרת פעולות על פי החוזה או בקשר אליו, ישפה אותה הקבלן על כל סכום ששילמה, לרבות בגין ההוצאות המשפטיות שתישא בהן בקשר לדרישה האמורה, בתוספת הוצאות תקורה בשיעור של 20%. העירייה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נשוא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או אבדן כאמור, עד אשר תיושבנה תביעות אלו באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון העירייה.
- 18.4 הקבלן ישפה את העירייה בגין כל נזק שיגרם לה עקב שגיאה מקצועית של הקבלן ו/או הזנחה במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים. אחריותו של הקבלן תחול גם לגבי כל מקרה של רשלנות שתתגלה בתאריך מאוחר יותר או שבוצעו ע"י מי מקבלני המשנה שלו.
- 18.5 העירייה תודיע לקבלן על כל דרישה לתשלום שתגיע אליה והקבלן יהא חייב לטפל, על חשבונו, בכל הקשור בדרישה ובכלל זה בטיפול המשפטי בעניין. אין באמור לעיל כדי לפגוע בזכות העירייה להתגונן באמצעות באי כוחה כנגד תביעה או דרישה כאמור והכל בכפוף לדרישות ולתנאים של חברות הביטוח של הצדדים.

19. נזקים לעובדים ולשלוחים

הקבלן מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשירותו של הקבלן כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם תוך כדי ביצוע העבודה או ביצוע עבודות הבדק, לרבות נזק שנגרם לעובד העירייה, לאדם המספק שירותים, חומרים או מוצרים, קבלני משנה ועובדיהם, ספקים ועובדים עצמאיים הן של הקבלן והן של קבלני המשנה. העירייה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נשוא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או תאונה, כאמור, עד אשר ייושבו תביעות אלה באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון העירייה.

20. ביטוח על ידי הקבלן

20.1 מבלי לגרוע מאחריותו של הקבלן ע"פ חוזה זה, הקבלן יבטח, לפני תחילת העבודה, על חשבונו הוא, לטובתו ולטובת העירייה יחדיו:

20.1.1 את העבודות לרבות החומרים, הציוד, המתקנים וכל דבר אחר שהובא לאתר העבודה לצורך העבודה, לרבות החומרים שנרכשו וסופקו על ידי העירייה, בין שהובאו למקום העבודה ובין שלא, במלוא ערכם, מזמן לזמן, נגד כל נזק ו/או אבדן למשך תקופת ביצוע העבודה.

- 20.1.2 מפני נזק ו/או אבדן העלולים להיגרם במישרין או בעקיפין תוך כדי ביצוע העבודות לגופו ו/או לרכושו של כל אדם, לרבות, ומבלי לגרוע מן האמור, עובדי הקבלן, קבלני משנה ועובדיהם, העירייה, עובדיה, הפועלים מטעמה וכל אדם אחר הנמצא בשרותה.
- 20.1.3 הביטוחים אשר אותם יקיים הקבלן במשך כל תקופת החוזה וכל עוד עלולה להיות כלפיו אחריות שבדין בקשר לחוזה, ובכלל זה - מיום חתימתו של חוזה זה ובמשך כל תקופת החוזה וכן במשך כל תקופת הבדק הקבועה בחוזה.
- 20.1.4 בפוליסות הביטוח ייכלל סעיף ויתור על תחלוף כנגד העירייה וכל מי מטעמה ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- 20.1.5 פוליסות הביטוח יכללו סעיף אחריות צולבת.
- 20.1.6 בכל הפוליסות תיכלל העירייה כמבוטח נוסף וייכלל סעיף המחייב את חברת הביטוח להודיע לעירייה 60 יום מראש ובכתב, לפני מועד ביטול הביטוח או אי-חידושו או שינוי לרעה של תנאי הפוליסה.
- 20.1.7 הקבלן לבדו יהיה אחראי לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות, ולתשלום ההשתתפויות העצמיות ככל שתידרשנה.
- 20.2 פוליסות הביטוח תהיינה על פי המפורט בנספח ב' לחוזה המהווה דרישה מנמלית, הקבלן מתחייב להתאים את הביטוחים ע"פ שיקול דעתו ורשאי להיטיב את הכיסויים הביטוחים, ע"פ שיקוליו, סעיף זה הנו תנאי לכניסת חוזה זה לתוקף ולביצוע העבודות בכפוף לחתימת חברת הביטוח על נספח ב' הנ"ל וללא הסתייגויות.
- 20.3 הקבלן מתחייב להמציא למנהל לפני תחילת העבודות את פוליסות הביטוח או העתק נאמן למקור שלהן, את אישור קיום הביטוחים, וכן את הקבלות על תשלום דמי הביטוח מיד עם ביצוע כל תשלום.
- 20.4 הקבלן מתחייב לקיים בדייקנות את כל דרישות חוזי הביטוח ולעשות כל פעולה אשר יידרש לעשותה על ידי העירייה כדי לממש את חוזי הביטוח בעת הצורך, לרבות הצטרפותו לתביעה של העירייה, על פי חוזה הביטוח, אם נדרש לכך על ידה.
- 20.5 לא התקשר הקבלן בכל חוזי הביטוח, אשר עליו להתקשר בהם על פי הוראות החוזה או שלא קיים במלואן ו/או במועדן את כל דרישות חוזי הביטוח, תחולנה ההוראות הבאות:
- 20.5.1 העירייה רשאית, לאחר שנתנה לקבלן התראה של 15 (חמישה עשר) ימים, להתקשר בחוזה ביטוח תחתיו ו/או לשלם את דמי הביטוח, לרבות ריבית והפרשי הצמדה, לפי חוזי הביטוח.

20.5.2 עשתה העירייה כאמור בסעיף 20.5.1, יחולו כל הוצאותיה בכך על הקבלן בצירוף הוצאות תקורה בשיעור של 20% והיא תהיה רשאית, לפי שיקול דעתה, לנכות כל סכום ששילמה מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן בכל זמן שהוא, לפי החוזה או לפי חוזה אחר או לפי דין, ורשאית היא לגבות סכום זה מהקבלן בכל דרך אחרת. חיוב זה ייחשב כחוב פסוק של הקבלן לעירייה וזו תהיה רשאית לגבות אותו בכל אמצעי שתמצא לנכון, לרבות באמצעות חילוט הערבות הבנקאית.

20.5.3 אין בהוראות סעיף קטן זה כדי לגרוע מחובות הקבלן המפורטות בסעיף זה, או כדי להטיל על העירייה חבות כלשהי.

20.6 הקבלן יישא, בכל מקרה, בסכום ההשתתפות העצמית החל בביטוח העבודות וכן יישא בכל נזק שיגרם לעבודה עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן שאינו מכוסה על ידי פוליסות הביטוח של הקבלן.

20.7 הפר הקבלן את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותיו ו/או זכויות העירייה על פי הפוליסות, יהא הקבלן אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי העירייה על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לו עקב זאת.

20.8 הוראות סעיף זה אינן באות לגרוע מכוחם של סעיפים 18 ו-19 לעיל וכל סכום שייתבע ע"י העירייה בגין סעיפים אלה ייחשב כחוב פסוק.

21. פיקוח על ידי העירייה

אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה לעירייה או למנהל או למפקח על ביצוע העבודה אלא אמצעי מעקב אחר ביצוע החוזה בכל שלביו על ידי הקבלן. הפיקוח לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי העירייה למילוי תנאי החוזה.

22. גישת המפקח לאתר העבודה

הקבלן יאפשר ויעזור למפקח, ולכל בא כוח מורשה על ידו, להיכנס בכל עת לאתרי ביצוע העבודות ולכל מקום אחר שבו מבוצעת עבודה כלשהי לביצוע החוזה וכן לכל מקום שממנו מובאים מוצרים, חומרים, מכונות וציוד כלשהם לביצוע החוזה. הקבלן יגיש למפקח כל סיוע לרבות מידע, עובדים, כלים וציוד הנדרש לביצוע בדיקות ופיקוח על העבודות על פי חוזה זה וזאת על חשבון הקבלן.

23. מתן הוראות, קבלת רישיונות ותשלום אגרות

בכל הכרוך בביצוע העבודה, לרבות לעניין הבטיחות בעבודה, ימלא הקבלן אחר הוראות כל דין, לרבות הוראות בדבר מתן הודעות, קבלת רישיונות ותשלום מסים ואגרות.

24. פגיעה בנוחות הציבור וזכויותיהם של אנשים

24.1 הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודות לא יפגע שלא לצורך בנוחות הציבור, ולא יפריע שלא לצורך בזכות השימוש, המעבר וההחזקה של כל אדם בכביש, דרך, שביל וכיו"ב או בזכות השימוש וההחזקה ברכוש ציבורי כלשהו, והוא ינקוט בכל האמצעים הדרושים כדי להבטיח את האמור לעיל.

24.2 בכלל זה, מתחייב הקבלן לבצע את העבודות תוך פגיעה מינימלית בשימוש השוטף באתר העבודות וכל הפרעה כאמור, תתואם מראש עם המנהל, תקבל את אישורו ותבוצע בהתאם להנחיותיו.

24.3 היה ונגרמה הפרעה כלשהי, בין לצורך ובין שלא לצורך, הקבלן בלבד יישא בהוצאות תיקון ההפרעה, לרבות תשלום פיצויים.

25. תיקון נזקים למובילים

הקבלן אחראי שכל נזק או קלקול שייגרם לכביש, לדרך, למדרכה, לשביל, לרשת המים, לביוב, לתעלות, לחשמל, לטלפון, לצינורות להעברת גז או למובילים אחרים וכיו"ב תוך כדי ביצוע העבודה, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודה, יתוקן על חשבונו הוא באופן היעיל ביותר ולשביעות רצונו של המפקח ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול בתשתיות כאמור.

26. הגנה על עצים וצמחיה

הקבלן לא יפגע ולא יעקור עצים או צמחיה אחרת באתרי העבודה אלא אם נדרש הדבר לצרכי העבודה, התקבל אישור מהקק"ל והמפקח התיר לו בכתב ומראש לעשות כן. הוצאות העתקת העצים וכל צמחיה אחרת ושתילתם במקום אחר, במידה והעירייה תחליט על העתקתם, יחולו על הקבלן.

27. אספקת כוח אדם על ידי הקבלן

הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא את כוח האדם הדרוש לביצוע העבודה, את ההשגחה עליו ואמצעי התחבורה לצרכי הובלתם וכל דבר אחר הכרוך בכך.

28. אספקת כוח אדם, רישומו ותנאי עבודה

- 28.1 הקבלן מתחייב להעסיק עובדים מקצועיים ואחרים, במספר הדרוש לשם ביצוע העבודות תוך המועד הקבוע לכך בחוזה. בעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רשיון או היתר לפי כל דין, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום או בעל רישום או היתר, כאמור.
- 28.2 לביצוע העבודות יקבל הקבלן עובדים אך ורק בהתאם להוראות חוק שירות התעסוקה, התשי"ט-1959 ובשום מקרה לא יהיה הקבלן רשאי להעסיק עובדים שאינם בעלי אזרחות ישראלית, אלא אם יש בידיהם אישור עבודה כחוק בישראל.
- 28.3 הקבלן מתחייב לסדר לעובדים המועסקים בביצוע העבודה סידורי נוחות ומקומות אכילה נאותים באתר העבודה, לשביעות רצון המפקח.
- 28.4 הקבלן לא יהיה רשאי להלין עובדים באתר העבודות, ואם ימצא עובד הלן באתר יראו בכך הפרה של חוזה זה.

29. אספקת ציוד, מתקנים וחומרים

- 29.1 הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא את כל הציוד, המתקנים החומרים, והדברים האחרים הדרושים לביצועה היעיל של העבודה בקצב הדרוש.
- 29.2 הקבלן מצהיר כי ברשותו כל הציוד והמתקנים הדרושים לביצועה היעיל של העבודה בקצב הדרוש. הקבלן לא ישתמש בציוד או מתקן כלשהו בביצוע העבודה אלא לאחר אישורו של המפקח, זולת אם ויתר המפקח מפורשות, בכלל או לעניין מסוים, על בדיקתו ואישורו של הציוד או המתקן.
- 29.3 מובהר כי לעירייה הזכות לספק חלקים מכמויות הציוד המפורטות בכתב הכמויות ממקורות אחרים באופן עצמי, לפי שיקול דעתה הבלעדי. אם יסופק ציוד כאמור, תשולם התמורה בגין העבודה בלבד, כפי שייקבע ע"י המנהל.

30. ציוד, חומרים ומתקנים באתר העבודה

- 30.1 המפקח רשאי לתת לקבלן, בכל זמן שהוא, הוראות שונות לפי שיקול דעתו, בכל הנוגע לביצוע העבודה, לרבות הוראות בדבר פסילת ציוד וחומרים מלשמש בביצוע העבודה, הוראות בדבר החלפת וסילוק ציוד וחומרים שנפסלו. הקבלן ינהג על פי הוראות המפקח וההוצאות יהיו על חשבונו.
- 30.2 אין להסיק מהוראות סעיף זה מתן אישור כלשהו על ידי המפקח לטיבם של חומרים וציוד כלשהם, בין שעשה שימוש בסמכויותיו ובין שלא עשה בהן שימוש, והמפקח רשאי לפסול ציוד או חומרים בכל זמן שהוא שאינם עומדים בתקן אם קיים תקן ו/או שהינם פגומים וזאת על פי שיקול דעתו הבלעדי.

31. טיב החומרים והמלאכה

- 31.1 הקבלן ישתמש בחומרים ומוצרים חדשים, מהמין המשובח ביותר ובהתאם לאמור במפרטים, בכתב הכמויות, בתוכניות ובשאר מסמכי המכרז ובכמויות מספיקות.
- 31.2 כל החומרים הדרושים לביצוע העבודה יהיה בהתאם לדרישות החוק והתקנות הרלוונטיים ו/או לדרישות מכון התקנים הישראלי. כל הוצאות הבדיקות הנדרשות חלות על הקבלן. לפני ביצוע כל עבודה ימסור הקבלן למפקח דוגמאות של החומר, אשר בהם מתכוון הקבלן לעשות שימוש. הקבלן יעשה את כל הסידורים ויאפשר למהנדס לערוך ביקורות לחומרים ולעבודה בגמר כל שלב ושלב.
- 31.3 הקבלן יזמין ביקורת של מכון התקנים ו/או מעבדה מוסמכת אחרת, אשר תאושר ע"י המפקח, לפי דרישת המפקח ועל חשבונו של הקבלן.
- 31.4 הקבלן מתחייב שלא ישתמש בביצוע העבודה אלא בחומרים שנבדקו ונמצאו כשרים למטרתם על ידי המפקח, וכן שלא ישתמש בביצוע העבודה אלא בחומרים אשר יוצרו או סופקו על ידי מקור שאישר המפקח. אישורו של מקור חומרים לא ישמש בשום מקרה אישור לטיבם של חומרים המובאים מאותו מקור.
- 31.5 סופקו מוצרים מסוימים על ידי העירייה - אין עובדה זו כשלעצמה גורעת מאחריותו של הקבלן לגבי טיבה של העבודה.

32. התחלת ביצוע העבודות

32.1 הקבלן יתחיל בביצוע העבודות במועד שייקבע על ידי העירייה בהוראה בכתב שתיקרא "צו התחלת עבודה" (לעיל ולהלן – "צו התחלת עבודה"), וימשיך באופן שוטף ורצוף, במהלך כל תקופת החוזה ובהתאם לתנאיו.

32.2 לא התחיל הקבלן בביצוע העבודות בתוך 14 ימים לאחר התאריך הנקוב בצו תחילת העבודה כתאריך תחילת העבודה, רשאית העירייה לבטל את החוזה, לחלט את הערבות שהפקיד הקבלן ולתבוע מהקבלן פיצוי על כל נזק שיגרם לעירייה בשל כך.

33. עדיפות בביצוע לפי הוראות המפקח

33.1 המפקח רשאי להודיע לקבלן, בכל עת, על החלטתו לקבוע עדיפות לביצוע חלק מסוים מהעבודה, או שלב ביצוע כלשהו בעבודה או בחלק העבודה כאמור. מכל סיבה שהיא, והקבלן מתחייב לבצע את העבודה בהתאם לסדר העדיפויות שקבע המפקח.

33.2 מובהר בזה כי הוראה כאמור על ידי המפקח אין בה כדי ליתן ארכה כלשהי לקבלן לסיום העבודה או כדי לשמש בידו הצדק לעיכוב בביצוע או לאי ביצוע חלק כלשהו מהעבודה.

34. ניקוי אתרי העבודות

34.1 הקבלן ישמור כל אתר בו תבוצע עבודה נקי ומסודר בכל זמן ויסלק כל פסולת שנצברה בו בשל ביצוע העבודות.

34.2 הקבלן מתחייב למלא אחר כל הוראה של המפקח בדבר העברת עודפי חומרים ופסולת אל מחוץ לאתר העבודה.

34.3 מיד עם סיום העבודה בחלק כלשהו של אתר העבודה יסיר הקבלן על חשבונו, כל מכשול או סיכון שנתרו באותו חלק של האתר ובגבולותיו.

35. אי ביצוע העבודה כסדרה

35.1 אם הקבלן לא יבצע את העבודה ו/או כל חלק ממנה באופן ו/או בתדירות שנקבעו, וזאת אף לאחר קבלת הודעה מן העירייה לבצע את העבודה כנדרש, ישלם הקבלן לעירייה פיצוי מוסכם בסך של אלף ש"ח (1000 ש"ח) בגין כל יום של איחור בביצוע העבודה כנדרש ו/או בהשלמתה, על פי קביעת המפקח.

35.2 הצדדים מסכימים כי שיעור הפיצויים המוסכמים הוא הפיצוי המינימאלי שניתן לצפות מראש בגין אי ביצוע העבודה כראוי.

35.3 העירייה תהא רשאית לנכות את סכום הפיצויים האמורים בסעיף 35.1 מכל סכום שיגיע לקבלן, בכל זמן שהוא, לפי החוזה, לפי חוזה אחר או לפי דין, וכן תהא רשאית לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת. תשלום הפיצויים או ביצוע ניכויים אין בו כשלעצמו משום שחרור הקבלן מהתחייבותו להשלים את העבודה או מכל התחייבות אחרת לפי החוזה ולפי כל דין.

35.4 במקרה של אי ביצוע העבודות כמוסכם, כאמור בסעיף 35.1, רשאית העירייה, נוסף על האמור בסעיף קטן 35.3 ובכל הוראה אחרת בחוזה, לעכב או לדחות תשלום חשבונות שאושרו על ידי המפקח בתקופה בה לא בוצעו העבודות כנדרש. סכום החשבון לא יהיה צמוד ולא יישא ריבית.

35.5 שום דבר האמור בסעיף זה איננו גורע מזכותה של העירייה לכל סעד או תרופה על פי החוזה ו/או על פי כל דין בגין אי ביצוע העבודה כאמור.

36. תיקונים בתקופת הבדק

36.1 על הקבלן יהיה לתקן, על חשבוננו, נזקים, פגמים, ליקויים וקלקולים כלשהם שהתגלו תוך תקופת הבדק בעבודה או בעבודות שבוצעו לפי החוזה ואשר לדעת המפקח הם תוצאה מביצוע העבודה שלא בהתאם לחוזה, או שלא בהתאם להוראותיו של המפקח ו/או של המנהל ו/או של העירייה או תוצאה משימוש בחומרים פגומים או מביצוע לקוי. תקופת הבדק לגבי כל אחת מהעבודות תהיה בת שנים עשר (12) חודשים מתום השלמת הביצוע של אותן עבודות בהתאם לחוזה זה על ידי הקבלן.

36.2 הקבלן יהא חייב לתקן פגמים, ליקויים וקלקולים כאמור או לבצעם מחדש מיד, הכול לפי דרישת המפקח ולשביעות רצונו.

37. שינויים

37.1 המנהל יהיה רשאי להורות לקבלן בכל עת על שינוי ביחס הנוגע לאופייה, לאיכותה, סוגה, גודלה או לכמותה של העבודה ו/או כל חלק ממנה, וכן להורות על פיצול העבודה בין מספר קבלנים (להלן: "פקודת שינויים"), לרבות לאחר הוצאת צו התחלת עבודה.

37.2 אישר המפקח עבודה/מוצר כ"פקודת שינויים" ייקבע שווים/ ערכם על ידי מהנדס העירייה, בהתחשב בערכם של עבודה/מוצר דומים כמפורט בכתב הכמויות ובהנחה/תוספת שניתנה לגביהם על ידי הקבלן.

- 37.3 המפקח יקבע את ערך השינויים תוך 30 יום מיום מתן פקודת השינויים. למניעת ספק מובהר כי אין הקבלן רשאי לעכב ביצועו של שינוי כלשהו לפי סעיף זה מחמת אי קביעת ערכו של השינוי.
- 37.4 מובהר כי אם ניתנה פקודת שינויים לפי סעיף זה ובשל כך לא קיים הקבלן הוראה מהוראות החוזה או התחייבות שנטל על עצמו לא יהיה הקבלן זכאי לכל תוספת לתמורה ו/או להארכת מועד להשלמת העבודות.

38. תקופת החוזה

- 38.1 הסכם זה נערך לתקופה של שישה חודשים החל מצו התחלת עבודה שיוצא ע"י המפקח (להלן: "תקופת ההסכם") ומודגש כי עד תום תקופת ההסכם יהיה על הקבלן להשלים את הביצוע של כל העבודות המפורטות במפרט (נספח ג' להסכם).
- 38.2 העירייה רשאית להאריך את תקופת התקשרות עד למילוי כל התחייבויות הקבלן המפורטות בחוזה זה.

39. שכר החוזה - כללי

- 39.1 בתמורה לקיום התחייבויותיו עפ"י מסמכי המכרז, יהיה הקבלן זכאי לתמורה, אשר תחושב לפי מדידה בפועל של העבודות שבוצעו כשהן מוכפלות במחירים היחידה שבכתב הכמויות, נספח ד' להסכם.
- 39.2 סוכם בין הצדדים, כי ישולם לקבלן סכום של _____ כולל מע"מ בלבד.
- 39.3 מבלי לגרוע מהאמור בהוראות אחרות במסמכי המכרז, יחשבו מחירי היחידה הנקובים בכתב הכמויות, ככוללים את כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע העבודות, לרבות כל התיאומים הנדרשים וקבלת כל האישורים הנדרשים עפ"י כל דין ולא ישתנו מכל סיבה שהיא.
- 39.4 מחירי היחידה שבכתב הכמויות והתמורה כולה הינם קבועים ולא ישתנו מכל סיבה שהיא, לרבות לא עקב שינויים במדד. למחירים שבכתב הכמויות יתווסף מע"מ, בשיעור החוקי שיהיה בתוקף במועד ביצוע התשלום וכנגד המצאת חשבונית מס כדין.
- 39.5 הכמויות הנקובות בכתב הכמויות הן בגדר אומדנה בלבד ולעירייה שמורה הזכות להגדיל ו/או להקטין את הכמויות בביצוע העבודות, ללא כל הגבלה וללא כל שינוי במחיר.

40. תכולת מחירים

- 40.1 בכל מקרה יראו את התמורה ככוללת את התשלום המלא עבור ביצוע כל העבודות הפעולות וההתחייבויות שעל הקבלן לבצע בהתאם לחוזה, ובין היתר את כל האמור להלן:
- 40.1.1 כל העבודה, הציוד והחומרים, לרבות הפחת, ובכלל זה מוצרים מכניים, עבודות לוואי וחומרי עזר, הדרושים לביצוע העבודה עפ"י מסמכי החוזה.
- 40.1.2 תיאום עם כל הגורמים, כולל קבלנים אחרים, חברת חשמל, בזק וכו'.
- 40.1.3 אמצעי זהירות למניעת הפרעות ותקלות לפעילות הקיימת בשטח, לרבות גידור אתר העבודה.
- 40.1.4 אספקה ושימוש בציוד מכני, כלי עבודה, דרכים זמניות וכל ציוד אחר לרבות הוצאות הרכבתם, החזקתם באתר, פירוקם וסילוקם בסיום העבודה.
- 40.1.5 הובלת כל החומרים שסופקו על ידי הקבלן או על ידי העירייה, המוצרים והציוד האחר לאתר העבודה, החזרתם, ובכלל זה העמסתם ופריקתם וכן הסעת עובדים לאתר וממנו.
- 40.1.6 אחסנת חומרים וציוד ושמירתם, וכן שמירה על חלקי עבודות שנסתיימו, אחזקתם והגנה עליהם עד למסירתם.
- 40.1.7 מדידה וסימון לרבות פירוק וחידושו של הסימון וכל מכשירי המדידה הדרושים לשם כך.
- 40.1.8 כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הנדרשות לביצוע כל העבודה לפי התוכניות.
- 40.1.9 ניקוי אתר העבודה, וסילוק פסולת ועודפים ממנו.
- 40.1.10 דמי הביטוח למיניהם, מסים לקרנות ביטוח והטבות סוציאליות, מס קניה, מכס, בלו, מסים, אגרות והיטלים מכל מין וסוג שהוא.
- 40.1.11 הוצאות להצבת שלטים.
- 40.1.12 הוצאות להכנת לוחות זמנים ועדכונם השוטף.
- 40.1.13 הוצאות הכרוכות במסירת עבודה לעירייה.
- 40.1.14 כל ההוצאות והנזקים של הקבלן בקשר עם מילוי התחייבויותיו במסגרת חוזה זה.
- 40.1.15 תשלום עבור בדיקות מעבדה מוסמכת.

40.1.16 כל ההוצאות והנזקים מכל מין וסוג שהוא שייגרמו לפי החוזה בקשר עם בדק ותיקונים בתקופתו.

40.1.17 רווחי קבלן.

40.1.18 כל יתר ההוצאות המתחייבות מתנאי החוזה או המסמכים המהווים חלק ממנו, על כל פרטיהם, או הקשורות עמם, או הנובעים מהם, הן הישירות והן העקיפות, ובכלל זה כל התקורה של הקבלן, לרבות הוצאות המימון והערבויות, בין שההוצאות האמורות כולן ידועות עתה לצדדים ובין שתיוודענה להם בעתיד.

40.2 תשלום התמורה לקבלן יהא בהתאם לכמויות (חומרים ועבודה) שיסופקו ויבוצעו על ידי הקבלן בפועל, בהתאם למחיר היחידה המופיע בכתב הכמויות ושיאושרו על ידי המפקח והמנהל.

40.3 למען הסר ספק מובהר כי לסכום התמורה לא יתווספו הפרשי הצמדה, מכל סוג ומין.

41. תנאי תשלום

41.1 בתום כל שלב בביצוע העבודות (בהתאם לשיקול דעתו של המפקח) יגיש הקבלן חשבון בגין העבודה שבוצעה באותו שלב.

41.2 החשבון ייבדק על ידי המפקח והמנהל, וככל שאושר יועבר לגזבר העירייה לאישורו וישולם לקבלן תוך 60 יום מתום החודש בו אושר החשבון על ידי הגזבר, כנגד חשבונית מס כדין.

41.3 התשלומים יכול ויבוצעו בהעברה בנקאית ישירה לחשבון הבנק של הקבלן או באמצעות המחאה שתימסר לידי הקבלן.

41.4 ביצוע התשלומים מותנה בהמצאת כל האישורים הנדרשים על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

42. ערבות לקיום החוזה

42.1 להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי חוזה זה, ימציא הקבלן לעירייה במועד חתימת חוזה זה, ערבות בנקאית בלתי מותנית בסך 86,000 ₪.

42.2 הערבות תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן, בנוסח נספח א' להסכם זה.

- 42.3 הערבות תשמש כבטחון לקיום ולמילוי מדויק של כל הוראות החוזה.
- 42.4 מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל תשמש הערבות להבטחה ולכיסוי של כל ההוצאות והתשלומים הקשורים במישרין ובעקיפין לקבלן שהעירייה עלולה להוציא או לשלם או להתחייב בהם בקשר עם חוזה זה, וכן כל ההוצאות, התיקונים, ההשלמות, והשיפוצים במהלך העבודה שהעירייה תעמוד בהן, וכן כל נזק והפסד העלול להיגרם לעירייה או למי מטעמה עקב ביצוע הפעולות הנ"ל.
- 42.5 בכל מקרה כאמור תהא העירייה רשאית לגבות את סכום הערבות, כולו או מקצתו, בפעם אחת או במספר פעמים, ולהיפרע מתוכו לגבי הנזקים, ההפסדים, ההוצאות והתשלומים כאמור. נגבתה הערבות כולה או מקצתה יהיה הקבלן חייב להשלים תוך 7 ימים את הערבות כך שתהא בסכום הקבוע לעיל.
- 42.6 חולטה הערבות, ימציא הקבלן, לאלתר, ערבות בנקאית חדשה, באופן שבכל עת תהיה בידי העירייה ערבות במלוא הסכום הנקוב בסעיפים ו- 42.2 דלעיל.

43. קיזוז

העירייה רשאית לקיזוז כנגד כל סכום המגיע לקבלן על פי חוזה זה כל חוב, בין קצוב ובין שאינו קצוב, המגיע לה מהקבלן על פי חוזה זה או על פי כל חוזה אחר שבין הצדדים או על פי כל דין. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של העירייה לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת.

44. ביצוע על ידי העירייה

- 44.1 כל התחייבות, לרבות נשיאה בהוצאות, אשר היה על הקבלן לבצע על פי חוזה זה והוא נמנע מלבצע אותה, והוראות אשר קיבל מאת המפקח, או המנהל, או העירייה ואשר נמנע מלציית להן על אף שהתחייב לכך בחוזה זה, תהיה העירייה רשאית לבצען, בעצמה או באמצעות אחרים.
- 44.2 העירייה תהיה רשאית לחייב את הקבלן במקרים כאמור לעיל בהוצאות אשר נגרמו לה בביצוע כל אותן התחייבויות או הוראות, בתוספת 20% שייחשבו כהוצאות כלליות.
- 44.3 העירייה לא תתחיל בביצוע התחייבויות או הוראות האמורות בסעיף 44.1 לעיל לפני מתן התראה מראש של 10 ימים לקבלן.
- 44.4 אין באמור לעיל כדי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי החוזה או מזכות העירייה לגבות את הסכומים האמורים מן הקבלן בכל דרך אחרת.

45. שימוש או אי שימוש בזכויות, סטיות וארוכות

- 45.1 הימנעות העירייה מלעשות שימוש בזכויות המוקנות לה על פי החוזה במקרה מסוים או בכלל אין בה ולא תפורש בשם אופן כוונתור על אותה זכות באותו מקרה או בכלל, ואין ללמוד מהתנגדות זו ויתור כלשהו על זכויות לפי חוזה זה.
- 45.2 הסכמה מצד העירייה ו/או המנהל ו/או המפקח לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה למקרה אחר.
- 45.3 כל ויתור וארכה לתנאי החוזה או להוראות שניתנו על פיו על ידי העירייה או מטעמה לא יפגעו בזכויותיה של העירייה ולא ישמשו לקבלת צידוק או הגנה בקשר עם הפרה או אי קיום מצד הקבלן, ולא ייחשבו כוונתור מצד העירייה על זכות מזכויותיה.

46. שינוי החוזה

- 46.1 אין לשנות איזו מההוראות חוזה זה אלא במסמך בכתב, בחתימת שני הצדדים.
- 46.2 החוזה כפוף לקבלת כל האישורים כדין על ידי הצדדים.

47. הודעות

הודעות הצדדים תהיינה במכתב רשום לפי כתובות הצדדים כמפורט להלן. כל הודעה שתישלח לפי הכתובות הנ"ל תיחשב כאילו הגיעה לנמען בתוך 72 שעות ממסירתה למשרד הדואר.

העירייה:	עיריית טייבה	הקבלן:
	ת.ד. 1	_____
	טייבה	_____

48. ביול

הוצאות ביול הסכם זה, אם יחולו, יחולו על הקבלן וישולמו על ידו.

ולראיה באו הצדדים על החתום

_____	_____
הקבלן	העירייה

אישור

חתימות וחתימת: _____

אני הח"מ _____ עו"ד מאשר בזה כי חתימות ה"ה _____ וכן
מנהלי _____ (להלן: "התאגיד") אשר חתמו על חוזה זה בצירוף חותמת
התאגיד מחייבות את התאגיד בהתקשרות עם עיריית טייבה, לכל דבר ועניין.

עו"ד

תאריך :

לכבוד :

עיריית טייבה

הנדון: ערבות בנקאית לחוזה

על פי בקשת _____ (להלן: "המבקשים"), אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 86,00 ₪ (במילים: שמונים ושש אלף שקלים חדשים), בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד, כמפורט להלן (להלן: "הפרשי הצמדה"), שתדרשו מאת המבקשים בקשר למכרז מס' 05/2023 של עיריית טייבה לביצוע עבודות הנגשת מבנה ציבור ופארקים בעיר טייבה. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, תוך 7 ימים מיום דרישתכם בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים. ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, ולא יהיה צורך להוכיח את דרישתכם על פיה בהליך משפטי, או באופן אחר, ולא תהיו חייבים להגיש תחילה, לשם קבלת תשלום על פיה, תביעה משפטית נגד המבקשים, ולדרוש תחילה תשלום מאת המבקשים. במכתבנו זה:

"מדד" - משמעו מדד המחירים לצרכן, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כללי. הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן:

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני התשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן: "המדד החדש"), כי המדד החדש עלה לעומת המדד האחרון ממועד חתימת ההסכם (להלן: "המדד היסודי") יהיו הפרשי הצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין כדרישתכם הנ"ל, מחולק במדד היסודי.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד 30.04.2024 ועד בכלל. דרישה שתימסר לנו אחרי המועד הנ"ל לא תענה.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק

נספח ב'

נספח הביטוח- לפי החוזה האחד

מפרט טכני מיוחד

המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז/חוזה מס' 05/2023

כל העבודות הנכללות בפרויקט זה כפופות לאמור במפרט הכללי לעבודות בנייה הבין משרדי בהוצאת משרד הביטחון ומפרטי העבודה של יצרני החומרים, המפרט המיוחד והוראות המפקח ו/או המתכנן.

פרק 00 - מוקדמות

מפרט מיוחד זה בא להשלים, להוסיף או לשנות את פרק 00 במפרט הכללי, או פרקים רלבנטיים אחרים שלו.

00.01 אתר העבודה

הנגשת מבנה ציבור ופארקים בעיר טייבה

00.02 תיאור העבודה

העבודה המפורטת במכרז/חוזה זה מתייחסת ל- ביצוע עבודות פיתוח והנגשה למבנה ציבור ופארקים בעיר טייבה

ביצוע המבנים כולל

שלד הבניין - שלד המבנה מבטון מזוין.
ביסוס - ביסוס ע"י כלונסאות.
תקרות - תקרות צלעות, תקרות מסיביות.
מחיצות - מחיצות מבלוקי בטון חלולים עובי 20 ס"מ למעט מחיצות השירותים 10 ס"מ.
קירות חוץ - קירות מבלוקי טרומיים בעובי 22 ס"מ, קירות בטון.
עבודות גמר - בהתאם להנחיות ותוכניות המתכנן.

עבודות פיתוח - ריצוף במרצפות בטון, משטחי גרנוליט, אבן משתלבת, משטחי בטון ו/או גרנוליט משופעים(רמפות), מדרגות, משטחי גינון, גדרות, נטיעה, תיאורה וכו'..

00.03 תיאום סדר העבודה

א. הקבלן חייב לבצע גדר בטיחות וינקוט בכל אמצעי הבטיחות לפי דרישת המפקח מטעם משרד העבודה והרווחה.
ב. על הקבלן להמציא אישור המפקח מטעם משרד העבודה והרווחה על אמצעי הבטיחות לפני התחלת העבודה.

00.04 היקף המפרט

יש לראות את המפרט הטכני המיוחד כהשלמה למפרט הכללי, לתכניות ולכתב הכמויות ועל כן אין מן ההכרח שכל עבודה המתוארת בתכניות ובכתב הכמויות תמצא את ביטוייה במפרט המיוחד .

00.05 התאמת התכניות, המפרטים וכתב הכמויות

על הקבלן לבדוק מיד עם קבלת התכניות ומסמכי המכרז והחוזה את כל המידות, הנתונים והאינפורמציה המובאים בהם. בכל מקרה שתמצא טעות או סתירה בתכניות, בנתונים, במפרט הטכני ובכתב הכמויות, עליו להודיע על כך מיד למפקח ולבקש הוראות בכתב. ערעורים על אי התאמות ועל המידות שמסומנים בתכניות יובאו מיד ע"י הקבלן לידיעת המפקח וירשמו ביומן העבודה. החלטת המפקח בנדון תהיה סופית. לא תתקבל כל תביעה מצד הקבלן על סמך טענה שלא הרגיש בסטיות ובאי - ההתאמות .

00.06 עבודה, ציוד וחומרים

- א. כל ציוד ו/או אשר בדעת הקבלן להשתמש בו לביצוע העבודות טעון אישור המפקח לפני התחלת הביצוע לצורך זה חייב הקבלן להגיש למפקח תעודות תו תקן לגבי הציוד ו/או החומר הנ"ל. הציוד ו/או החומר אשר לא יאושר ע"י המפקח, יסולק מן המקום ע"י הקבלן ועל חשבונו ויוחלף בציוד ו/או חומר אחר מסוג אשר יאושר ע"י המפקח .
- ב. כל העבודות תבוצענה בהתאם לתכניות ובאורח מקצועי נכון, בכפיפות לדרישות התקנים הנ"ל ולשביעות רצונו של המפקח. עבודות אשר לגביהן קיימות דרישות, תקנות וכד' של רשות מוסמכת, תבוצענה בהתאם לאותן דרישות, תקנות וכד' המפקח רשאי לדרוש שהקבלן ימציא לידו אישור בכתב על התאמת עבודות לדרישות, תקנות וכד' של אותה רשות, והקבלן מתחייב להמציא אישור כזה באם יידרש .
- ג. עם התחלת העבודה, ולא יאוחר מאשר שבוע ימים לפני השימוש בחומר מסוים, על הקבלן לקבל מאת המפקח אישור על מקור החומרים אשר בדעתו להשתמש בהם ויחד עם זאת להגיש דגימות מאותם החומרים לצרכי בדיקה.
- החומרים יימסרו לבדיקה בהתאם להוראות המפקח ותוצאותיה יקבעו את מידת התאמתם לשימוש בביצוע חוזה זה . כל סטייה בטיב החומר מן הדגימה המאושרת תגרום להפסקת העבודה ולסילוקו המידי של החומר הפסול מהמקום, על חשבון הקבלן .
- הפסקת העבודה תימשך עד שהקבלן יביא למקום חומרים בטיב מאושר ובכמות המתקבלת על דעת המפקח. הבדיקות תבוצענה על חשבון הקבלן במעבדה מוסמכת שתיקבע ע"י המפקח ותוצאות הבדיקות הנ"ל תחייבנה את שני הצדדים .
- ד. הקבלן חייב לקבל הדרכה מקצועית מנציג מורשה של יצרן החומר ו/או הציוד לפני תחילת השימוש בה לביצוע העבודה, הדרכה תכלול הסבר טכני לגבי החומר ו/או הציוד עיבודו איחסנו וכד'. והסבר מפורט לגבי שיטת השימוש והביצוע הדרושה.
- לאחר ביצוע דוגמא מייצגת (גודלה ומיקומה ייקבעו ע"י המפקח בשטח) חייב הקבלן להגיש למפקח מסמך בכתב מטעם יצרן החומר ו/או הציוד מאשר בו את טיב החומר, צורת השימוש בו ושיטת ביצועו.

מהנדס באתר

00.07

בא כוחו בנוסף ומבלי לפגוע בנאמר בסעיף 13 מדף 3210 על הקבלן למלא אחר ההוראות הבאות : המוסמך של הקבלן יהיה "מהנדס האתר" שהוא מהנדס רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים עם ותק מקצועי של 3 (שלוש) שנים לפחות ובעל ניסיון מספיק, לדעת המנהל בביצוע עבודות מהסוג הנדרש בחוזה זה .

אחריות הקבלן

00.08

רואים את הקבלן כאדם היודע את מטרת העבודה, כי הוא מכיר את התכניות, המפרטים, רשימת הכמויות, סוגי החומרים וכל יתר הדרישות למיניהן של עבודה זו, וכי הוא בקיא בהם ובתנאי העבודה המיוחדים לשטח בו תבוצע.

לפיכך רואים את הקבלן כאחראי לפעולה התקינה ולשלמותם של המתקנים המבוצעים על ידו ועליו לפנות את תשומת לבו של המפקח לכל פרט בתכניות, טעות בתכנון, אי התאמה במידות וכד', אשר עלולים לגרום לכך שהמתקנים לא יפעלו כראוי. לא עשה כן, רואים אותו כאחראי בלעדית, ועליו לשאת בכל האחריות הכספית והאחרת .

אמצעי זהירות

00.09

הקבלן אחראי לבטיחות העבודה והעובדים ובנקיטת כל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה, לרבות תאונות הקשורות בעבודות הריסה, בניה, הנחת קווי צנרת, הובלת חומרים, הפעלת ציוד כבד וכד' .

הקבלן ינקוט בכל אמצעי הזהירות להבטחת רכוש וחיי אדם באתר או בסביבתו בעת בצוע העבודה ויקפיד על קיום כל החוקים, התקנות וההוראות העירוניות והממשלתיות בעניינים אלו לרבות חוקי ותקנות משרד העבודה. הקבלן יתקין פיגומים, מעקות, גדרות זמניות, אורות ושלטי אזהרה כנדרש וכל הנדרש עפ"י תקנות וחוקי משרד העבודה כדי להזהיר את הציבור מתאונות העוללות להיגרם בשל הימצאותם של בורות, ערמות עפר, ערמות חומרים ומכשולים אחרים באתר.

מיד עם סיום העבודה בכל חלק של האתר חייב הקבלן למלא את כל הבורות והחפירות, ליישר את הערמות והעפר ולסלק את כל המכשולים שנשארו באתר כתוצאה מעבודה . הקבלן יהיה אחראי יחידי לכל נזק שייגרם לרכוש או לחיי אדם ובעלי חיים עקב אי נקיטת אמצעי זהירות כנדרש עפ"י תקנות וחוקי משרד העבודה והמזמין לא יכיר בשום תביעות מסוג זה אשר תופנה אליו.

לעומת זאת שומר המזמין לעצמו זכות לעכב תשלום אותם סכומים אשר יהוו נושא לויכוח בין התובע או התובעים לבין הקבלן. את הסכומים הנ"ל ישחרר המזמין רק לאחר ישוב הסכסוך או חילוקי הדעות בהסכמת שני הצדדים או בוררות עפ"י מסמך אחר בר סמכא. כל תביעה לפיצויים עקב תאונת עבודה לעובד של הקבלן או לאדם אחר, או תביעת פיצויים לאובייקט כל שהוא שנפגע באתר העבודה, תכוסה ע"י הקבלן בפוליסת בטוח מתאימה והמזמין לא ישא באחריות כלשהי בגין נושא זה .

00.10 הגנה על העבודה וסידורי התנקזות זמניים

הקבלן ינקוט, על חשבונו, בכל האמצעים הדרושים כדי להגן על המבנה במשך כל תקופת הביצוע ועד למסירתו למפקח, מנזק העלול להיגרם ע"י מפולות אדמה, שטפונות, רוח, שמש וכו' או מכל נזק אחר אשר יגרם למבנה מכל סיבה שהיא ובמיוחד ינקוט הקבלן, על חשבונו, לפי דרישת המפקח ולשביעות רצונו, בכל האמצעים הדרושים להגנת האתר מפני גשמים או מפני כל מקור מים אחר, כולל חפירת תעלות זמניות להרחקת המים. החזקת האתר במצב תקין במשך עונת הגשמים וסתימתם לפני מסירת העבודה.

כל עבודות העזר להתנקזות זמנית לא תימדדנה לתשלום ותהיינה על חשבון הקבלן. כל נזק שייגרם כתוצאה מהגורמים הנ"ל, הן אם הקבלן נקט באמצעי הגנה נאותים והן אם לא עשה כן, יתוקן ע"י הקבלן בלי דיחוי, על חשבונו ולשביעות רצונו הגמורה של המפקח.

00.11 תנאי השטח

הקבלן יבקר בשטח המיועד לבנייה יתרשם טוב מאוד מתנאי השטח תנאי הגישה אליו ומכל מאפיין אחר לפני הגשת הצעתו.

מחירי הקבלן כמו שצוינו בכתב הכמויות לגבי כל העבודות הכללות במכרז זה יהיו כוללים בהחלט את השיקולים השונים הנוגעים לתנאי השטח על כל מאפייניו. לרבות הסדרת דרך גישה לאתר העבודה והחזרת המצב לקדמתו.

על כן הקבלן חייב להכשיר דרכי גישה למגרש ו/או להסיר מכשולים ו/או לבצע כל עבודה אחרת עפ"י החלטת המפקח בשטח לצורך הכשרת גישה נוחה ומידית לפני תחילת העבודה. כל העבודות הכרוכות בכך כלולות עבודות פריצה ומצעים מהודקים הכל לאישור המפקח ועפ"י תוכנית שתימסר לקבלן ע"י המפקח, יהיו על חשבון הקבלן והמזמין לא משלם עבור עבודות הכשרת הדרך והסרת מכשולים.

00.12 סמכויות המפקח

א. האמור להלן בא להוסיף, אך לא לגרוע או להחליף, את האמור בשאר סעיפי המפרט והחוזה .

ב. המפקח הוא נציגו בשטח של המזמין והוא רשאי לפרש את התכניות, המפרט הטכני וכתב הכמויות וכל אי התאמה ביניהם ו/או אי בהירות לפי מיטב הבנתו.

ג. המפקח הוא הפוסק הבלעדי לגבי איכותם של חומרים ומקורם וכן עבודות שבוצעו או צריכות להתבצע .

ד. הקבלן חייב באישור המפקח אם בכוונתו למסור את העבודה, כולה או חלקה לקבלני משנה. אין באישור זה של המפקח כדי להסיר את אחריותו המלאה של הקבלן לפעולות או מחדלים של קבלני משנה .

המפקח ראשי להודיע לקבלן מעת לעת ומזמן לזמן על החלטתו לקבוע עדיפות של איזו עבודה או חלק ממנה לגבי עבודות אחרות והקבלן יהיה חייב לבצע את העבודה בהתאם לסדר העדיפויות שנקבע ע"י המפקח.

ה. המפקח ראשי להורות לקבלן כיצד לבצע עבודה כלשהיא אם לדעתו הקבלן חורג מדרישות החוזה ו/או המפרט או אם לדעתו נחוץ הסדר, לפי מיטב כללי המקצוע, כדי למנוע נזק לחלקי עבודה שכבר בוצעו. מילוי הוראות המפקח ע"י הקבלן אינו משחרר את הקבלן מאחריותו לעבודה כולה ולנזק כלשהו, הכל לפי תנאי החוזה.

ו. המפקח ימסור לקבלן, טרם תחילת העבודה שני עותקי של תוכניות מאושרות לביצוע ושל המפרט הטכני. לצרכי ביצוע מחייבות אך ורק התוכניות שנמסרו לקבלן ע"י המפקח חתומות ומאושרות לביצוע. כל עבודה שתבוצע לא לפי התוכניות הנ"ל וללא אישור המפקח ו/או המתכנן לא תתקבל הנזק והאחריות יחולו על הקבלן.

תכניות לביצוע

00.13

התכניות המצורפות בזה הן תכניות למכרז בלבד ומסומנות בחותמת "למכרז בלבד". לפני הביצוע ימסרו תכניות אשר יישאו את החותמת "לביצוע" אשר בהן עשויים לחול שינויים והשלמות ביחס לתכניות למכרז מסיבות כלשהן. לקבלן לא תהיה זכות לדרוש או לקבל שום פיצויים או שינוי במחירי היחידה עקב עדכונים אלה. המנהל שומר לעצמו זכות לגרוע או להוסיף תכניות מאלה אשר הוצגו במכרז.

אישורים

00.14

הקבלן יקפיד מבעוד מועד בהגשת כל האישורים הנדרשים לצורך התחלת העבודה בשטח כולל עבודות חפירה וחציבה ועבודות הכשרת גישה לשטח. כל ההוצאות הכרוכות בהגשת אישורים כאלה על חשבון הקבלן ועל חשבונו בלבד. הקבלן יקפיד בהגשת כל האישורים הנדרשים עפ"י החוק והתקנות העירוניות מכל רשות או גוף ממשלתי במהלך העבודה לרבות משרד העבודה, רשות העתיקות, מכבי אש וכו'. כל ההוצאות הכרוכות בהגשת אישורים אלה על חשבון הקבלן ועל חשבונו בלבד. אי השגת האישורים כאמור לעיל מכל סיבה שהיא תחשב כעיקוב בזמן ביצוע העבודה, על כל המשתמע מכך עפ"י תנאי מכרז/ חוזה זה.

אספקת מים, חשמל וטלפון

00.15

לכל מקום בשטח המיועד לבנייה ופיתוח כולל חיבור לרשת הקיימת עפ"י הנחיות המפקח בשטח ובתיאום עם נציג המזמין לפני תחילת העבודה ו/או במהלכה הינן עבודות המבוצעות ע"י הקבלן באורח תקני דהיינו, אספקת המים תבוצע ע"י הרשות המקומית או ע"י גוף אחר המוסמך מטעמה, חיבור טלפון ע"י בזק, חיבור חשמל ע"י חברת חשמל. כל ההוצאות הכרוכות בכך על חשבון הקבלן ועל חשבונו בלבד.

תכניות "לאחר ביצוע"

00.16

על הקבלן להכין על חשבונו, על גבי סמי אורגינלים ודיסקט (להלן: התכניות) על חשבון הקבלן, תכניות "לאחר ביצוע" (AS MADE). תכניות אלו יסופקו למפקח לפני קבלת העבודה על ידו והן תוכנה לאחר השלמת הביצוע. הגשת תוכניות אלה הינה תנאי לקבלת העבודה ואישור החשבון ע"י המפקח.

לוח זמנים

00.17

הקבלן יגיש למפקח תוך 15 יום מיום מתן צו התחלת העבודה לוח זמנים מחייב לבצוע העבודה. לוח הזמנים יאפשר מעקב אחר שלבי הביצוע, והוא יקיף את כל התהליכים והשלבים השונים של הביצוע ושל הקבלנים המשניים ושילוב העבודות עם קבלנים אחרים בהתאמה ללוח המחייב. כל ההוצאות הכרוכות בהכנת לוח הזמנים, המעקב, העדכון וכו' יחולו על הקבלן ולא ישולס עבורם בנפרד. לוח זמנים זה יעודכן אחת לחודש ע"י הקבלן.

00.18 סדרי עדיפויות
המזמין שומר לעצמו את הזכות לקבוע את סדרי העדיפויות לבצוע לגבי סוגי העבודות, הקטעים בהם יבוצעו וכו'.
כל האמור לא יהווה עילה לתביעה לשינוי מחיר יחידה או לתוספת כל שהיא.

00.19 אחריות
בנוסף לאמור בחוזה יעביר הקבלן למזמין תעודות אחריות וערבות שיקבל מיצרנים או ספקים כגון- תעודות אחריות לצנרת, אביזרים ארוניות וכל תעודה נוספת. הקבלן ידאג לכך שתעודות אחריות אלה יוסבו למזמין.

00.20 קבלת העבודה
מסירת העבודה תבוצע אך ורק לאחר ביצוע מושלם וסופי של המבנה (או שלב או שלבים ממנו אם אכן הביצוע חולק לשלבים) לשביעות רצונו הגמור של המתכנן והמפקח ורק לאחר שהקבלן יתקן כל פגם שהוא או חסר במבנה שנגרם מכל סיבה שהיא בין אם נתגלה בעת המסירה הסופית או לפני זה.
המתכנן יהיה המחליט הבלעדי בשטח אם ביצוע העבודה מושלם וסופי, בעת המסירה הסופית יהיו נוכחים מטעם המזמין, המתכננים, המפקח בשטח, היועצים וכל אדם שהמזמין יבקש שיהיה נוכח ומטעם הקבלן אך ורק נציג הקבלן הבלעדי בשטח דהיינו המהנדס.
כל דרישות והוראות המפקח העליון דהיינו המתכנן בעת המסירה הסופית או לפני תועברנה לקבלן דרך המפקח בשטח כהוראות שהקבלן חייב לבצען באופן מושלם ומיידי ולשביעות רצונו הגמור של המפקח והמתכנן.
המסירה חייבת להתנהל באופן סדיר, כל הערה של נציג הקבלן (הנוכח היחיד מטעם הקבלן בעת המסירה) שתראה בעיני המתכנן כהפרעה לסדר המסירה התקין תגרום לדחית המסירה לתאריך אחר וחייב הקבלן בפיקוח במסירת העבודה בהתאם לסעיף 10 מהוראות המכרז והחוזה.
חתימת המפקח למסירת העבודה תהווה אסמכתא לגמר ביצוע העבודה. מובא בזאת לידיעת הקבלן, שבעת ביצוע העבודה יהיה באתר פיקוח עליון של המתכנן, חברת החשמל, חב' "בזק". אולם **בשום מקרה** אין הוראותיהם מחייבות את הקבלן, אלא באם ניתנו באמצעות המפקח מטעם המזמין בנוהלים המקובלים.
למען הסר כל ספק מוצהר בזאת, שמתן תעודת סיום/גמר בעת קבלת העבודה ע"י המזמין מותנית בקבלת העבודה גם ע"י הרשות הציבורית המתאימה: חב' "בזק", חב' חשמל וכו'.

00.21 תיאום עם קבלנים אחרים
על הקבלן לתאם באופן מלא את סדרי העבודות השונות עם הקבלנים השונים העובדים במבנה או בסביבת המבנה כל עת שתיאום כזה יידרש למען הבטחת סדר עבודה תקין באתר העבודה.
הקבלן יהיה אחראי בלעדי לכל נזק, עיכוב עבודה וכו' הנובע מחוסר תיאום כזה.

00.22 קבלני משנה
העסקת קבלני משנה על ידי הקבלן תבוצע רק על פי אישור המפקח מראש ובכתב אולם גם אם יאשר המפקח העסקת קבלני המשנה, גם אז יישאר הקבלן אחראי בלעדי עבור עבודות כל קבלני המשנה והתאום ביניהם.
המפקח רשאי לדרוש הרחקתו משטח העבודה של כל קבלן משנה, או כל פועל של הקבלן, אשר לפי ראות עיניו אינו מתאים לתפקידו ועל הקבלן להחליפו באחר למען ביצוע העבודה. ההחלפה הנ"ל תעשה באחריותו ועל חשבונו של הקבלן.

00.23 כמויות
א- כל שינוי קטן או גדול ככל שיהיה בכמות שתתקבל במדידה לאחר הביצוע ביחס לכמויות המכרז לא תשפיע ולא תגרום לשינוי במחירי היחידה.
ב- עבודה שלא נכללת בכתב הכמויות תמדד ותחושב לפי מחיר יחידה של "דקל" לאחר ההנחה **בת 15%** לפי מחירי היחידה (ללא כל תוספת כגון: כמות, מרחק, וכו').

00.24 **סילוק פסולת ועודפי עפר ועקירת עצים קיימים בשטח**
חומר פסולת וכן כל חומר אחר, לרבות עודף חומר חפירה/חציבה שיקבע ע"י המפקח, יסולק אל מחוץ לשטח האתר, אל מקומות שפיכה מאושרים ע"י הרשויות והגורמים השונים הקשורים בכך. השגת ההיתרים וסילוק חומר זה הינו באחריותו המלאה הבלעדית של הקבלן, ולא ישולם בנפרד עבור עבודה זו. על הקבלן לקבל אישור מוקדם מן הרשות המקומית לפני תחילת העבודה ולפעול על פי תנאי הרשיון. לא תוכר כל תביעה בגין זה. עקירת עצים תבוצע ע"י הקבלן לאחר קבלת אישור ק.ק.ל. - השגת האישור הנ"ל הינה באחריותו הבלעדית ועל חשבון הקבלן. לא תוכר שום תביעת נזקין או הפסד עקב אי השגת אישור זה.

00.25 **שילוט לפרויקט**
הקבלן יציב לפני התחלת העבודה שלט באתר על חשבוננו שיכלול פרטים על סוג העבודה, המזמין, המתכננים, המפקח, וכן שם הקבלן המבצע. הגודל והצבע יתואמו עם המתכנן.

00.26 **משרד שדה**
על הקבלן לספק ולהציב מבנה או צריף למפקח, במידות כלליות של 3.00X4.00 מ' ובגובה 2.20 מ' לפחות עם דלת אחת ושני חלונות שיצוידו במתקני סגירה ניאותרם ואטומים בפני מים ורוח. הריהוט יכלול:
1 שולחן משרדי בגודל 80*160 ס"מ לפחות עם מגירות המצוידות במנעולים ומפתחות, 5 כסאות, 1 מתלה לתכניות, 1 ארון פלדה, המבנה יוצב במקום שיקבע המפקח לפני תחילת הביצוע. הקבלן יהיה אחראי לשמירת המבנה ולניקיונו היום - יומי ולתאורתו המבנה יחובר לרשת החשמל ויצויד במזגני אויר. במבנה יותקן קו טלפון קבוע או נייד. כל האמור בסעיף זה יהיה על חשבון הקבלן. המבנה יישאר כרכוש הקבלן ועליו לפרקו ולסלקו מאתר העבודה עם השלמתה ובאישורו של המפקח.

00.27 **עדיפות בין מסמכים**
המתכנן הינו המחליט היחידי והבלעדי בקביעת העדיפות בין מסמכי החוזה השונים (הרשומים ברשימת המסמכים עמוד 3) לגבי כל עבודה לגופה במכרז/חוזה זה.

עיריית טייבה
 לשכת מהנדס העיר
 טלפון: 0722563460
 פקס: 0722563496



بلدية الطيبة
 עם הפנים לתושב
 Khaled411@walla.co.il

بلدية الطيبة
 ديوان مهندس البلدية
 هاتف: 0722563460
 فاكس: 0722563496

כתב כמויות/ אומדן – הוכן ע"י אנג' שאדי חאג' יחיא / מחלקת הנדסה טייבה
בניית שירותי נכים, פיר מעלית והתקנת מעלית במבנה רווחה טייבה + שיפוץ ושיקום שירותי נכים והנגשת חניות נכים במבנה ספרייה עירונית טייבה.

סעיף	תיאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
- 1 -	עבודות ניגשות במבנה הרווחה.				
	פרק 01				
	עבודות עפר				
01.030.0010	חפירה ו/או חציבה לעומק שאינו עולה על 1 מ', העבודה תכלול חציבת של סלע בשטח של 1 מ"ר בעומק 0.5 מ', ופינוי העודפים	מ"ק	20	100	2,000
01.050.0100	מצע סוג א', לרבות פיזור בשכבות של 20 ס"מ והידוק, המצע יסופק ממחצבה מאושרת.	מ"ק	12	190	2,280
	סה"כ פרק 01				4,280
	פרק 02				
	עבודות בטון יצוק באתר				
02.011.0070	מצע ארגזי קרטון כוורת עטופים בפוליאטילן בגובה 20 ס"מ מתחת למרצפים.	מ"ר	12	55	660
02.011.0080	מצע ארגזי פוליסטירן מוקצף בגובה 20 ס"מ מתחת לקורות יסוד רוחב 20 ס"מ.	מ'	11	40	400
02.012.0300	יסוד מסוג רפסודה בטון ב-30 בעובי 050 מ' ועד 1.0 מ'.	מ"ק	10	1,100	11,000
02.050.0040	מרצפי בטון ב-30 יצוקים על מצע או על קרקע בעובי 15 ס"מ.	מ"ר	10	200	2,000
06.061.0030	יציקת קירות בטון ב-30 בעובי 20 ס"מ.	מ"ק	24	1,550	37,200
02.062.0014	יציקת חגורות אופקיות ואנכיות ברוחב 20 ס"מ, ועמודים בחתך 20/40, 20/50 ס"מ.	מ"ק	2	1,900	3,800
02.081.0040	יציקת תקרות וגגות בטון מלא, ב-30 עובי תקרה 20 ס"מ.	מ"ר	15	310	4,650
02.085.0320	רולקות משולשות במידות 6*6 ס"מ מטיט צמנט, הכנות לאטום.	מ'	22	50	1,100
02.100.0010	מוטות פלדה עגולים או מצולעים בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטון.	ק"ג	1,500	5	7,500
02.100.0030	רשתות פלדה מרותכות בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטון.	ק"ג	1,500	6	9,000
	סה"כ פרק 02				77,310
	פרק 04 - עבודות בניה.				
04.010.0020	בניית קירות בלוקים בטון 10/20/40 ס"מ	מ"ר	6	150	900

5,550	185	30	מ"ר	בניית קירות בלוקים בטון 20/20/40 ס"מ .	04.010.0040
6,450				סה"כ פרק 04	
				פרק 05- עבודות איטום	
1,500	10	15	מ"ר	איטום גגות שטוחים במערכת חד שכבתית של יריעות אלסטומריות עם ציפוי אגרגט לבן מושבחת בפולימר SBS בעובי 5 מ"מ מסוג "פוליפז R 5" או ש"ע.	05.013.0010
1,800	120	15	מ"ר	איטום קירות במריחות חמות . פריימר ביטומני בכמות 300 ג"ר/מ"ר , 3 שכבות ביטומן מנושב 25/75 במריחות חמות בכמות כוללת 4.5 ק"ג/מ"ר , 2 רשתות זכוכית איטרגלס .	05.033.0010
3,300				סה"כ פרק 05	
				פרק 06-עבודות נגרות.	
1,500	1,500	1	יח'	דלת לבודה עם מילוי כוורת קרטון חד כנפית לפתיחה צרית, במידות 90-100/210 עם ציפוי טפט נייר PL לדלת ולמשקוף.	06.010.0150
2,500	2,500	1	יח'	דלת עץ כולל משקוף פח וצביעה במידות 100/210 ס"מ עם (ידיית אחיזה לנכים 60 ס"מ לפי תקן ישראל 1918 משני צדי הדלת.	06.010.0561
6,400	1,600	4	מ"ר	כבש (רמפה) משופע מלוח פלדה מרוג בעובי 6 מ"מ ורוחב 130 ס"מ על שלד מצינורות מגולוונים בקוטר 2" בשיפוע עד 8% עם מאחז יד בגובה 85 ס"מ משני הצדדים , לרבות גיליון , צביעה וציפוי גומי טבעות.	06.025.0020
1,400	700	2	יח'	משקוף פח מגולוון לפתח במידות 80/210 ס"מ בקיר בעובי בין 10-20 ס"מ , עובי פח 1.5 מ"מ.	06.031.1000
600	300	2	יח'	מגני אצבעות מ-P.V.C בעובי 1.2 מ"מ בצורת אקורדיון בגוון אפור עם סרגלים מאלומיניום.	06.049.0302
6,000	600	10	מ'	מעקה פלדה אופקי בגובה 1.10 מ' המאחז מפרופיל מלבני חלול במידות 50/25/2 מ"מ, העמודים במרחק עד 1.5 מ' מפרופיל 50/50/2 מ"מ בתחתית המעקה פרופיל שטוח . למאחז ולפרופיל השטוח מרותכים מוטות ברזל בקוטר 10 מ"מ כל 9 ס"מ המעקה מגולוון וצבוע , מעוגן בבטון בגובה לפי התקן.	06.052.0010
7,500	250	30	מ'	מאחז יד מצינור פלדה מגולוון וצבוע בתנור , בקוטר 1.5" לרבות חיזוקים לקיר /מעקה ורוזטות לכיסוי החיבור.	06.055.0010
19,900				סה"כ פרק 06	
				פרק 07 מתקני תברואה.	
1,760	80	22	מ'	אספקת והתקנת קו מים קוטר 32 מ"מ דרג 12 מצינור פוליאיתילן מצולב עם גרעין אלומיניום (S/P) לרבות ספחים ומחברים. הכול מושלם.	07.012.0040
850	850	1	יח'	אספקת והתקנת אסלה מחרס לבן סוג א' – לרבות מושב , מכסה כבד מפלסטיק ומיכל הדחה דו כמותי "חרסה" דגם "P 302" או ש"ע .	07.041.0010
2,850	2,850	1	יח'	"נגיש" – אסלת נכים מחרס לבן סוג א' דגם "דגם ברקת 399" או ש"ע , באורך 69 ס"מ ובגובה 50 ס"מ , לרבות מיכל הדחה "מונובלוק" , מושב ומכסה דגם "חרמון" .	07.041.0081
1,100	550	2	יח'	אספקת והתקנת כיור רחצה מחרס לבן סוג א' דוגמת "חרסה" דגם "חרצית 40" או ש"ע.	07.042.0050
600	300	2	יח'	ברז מהקיר למים קרים דגם "נגה" מק"ט 300203 דוגמת "חמת" או ש"ע, פיה קצרה קבועה עם ידיית פעמונית, גימור קרום .	07.045.0059

07.049.0020	נקודה מים לכיור לרבות צינור מים קרים עד 2.0 מ' וצינור דלוחין עד 2.0 מ' התקנת הכיור והברו, חציבה בקיר בלוקים ותיקונו לאחר ההתקנה, הכול בשלמות.	קומפי'	2	800	1,600
07.049.0100	נקודה לאסלה, לרבות צינור מים עד 2.0 מ' צינור ניקוז לשפכים מ-P.V.C עד 2.0 מ' מותקן גלוי ו/או במעבר קיר ומחובר לצינור אוורור ותקנת האסלה עם כל האביזרים הכול בשלמות.	קומפי'	2	850	1,700
07.049.0101	התחברות למערכת ביוב קיימת, במרחק של כ-5 מ', העבודות תכלול את כל האבזרים.	קומפי'	1	1,000	1,000
07.050.0020	צינורות פלדה למי גשם, קוטר 4" עובי דופן 5/32 עם ציפוי פנים מלט צמנט וצביעה חיצונית מותקנת בקירות, עמודים או גלוי, לרבות חבקים.	מ'	2	270	540
07.050.0030	קולט מי גשם עם ברדס מחוטים קוטר 4 מ"מ בראש המרזב, לרבות צלחת פח אבץ מס' 14.	יח'	2	350	700
07.050.0031	קובע אוויר פי.וי.סי בקוטר 4"	יח'	2	50	100
	סה"כ פרק 07				12,800
	פרק 08 עבודות חשמל.				
08.061.0255	לוח למפסקים מפלסטיק, לרבות מכסה מושלם עם כל החיבורים וכבל להתחברות לקו חשמל קיים, (לשירותי נכים).	יח'	1	2,000	2,000
08.081.0090	גוף תאורה פלורסנטי, פס אמריקאי 28*2 ווט לרבות התקנה וחיווק לקיר או תקרה.	יח'	3	250	750
08.101.0010	נקודת מאור מושלמת במעגל חד פאזי, לרבות צינורות כבלי נחושת או מוליכי נחושת מבודדים בחתך 1.5 מ"מ מהלוח עד היציאה מהקיר או התקרה עד מפסק.	יח'	2	220	440
08.102.0070	כנ"ל אך נקודת כוח "בית תקע", מוליכי נחושת בחתך 2.5 מ"מ.	יח'	2	240	480
08.105.0200	ביצוע כול הכנות החשמל והתקשורת הנדרשות להפעלת המעלית לרבות כבלי חשמל N2XY 6*5 נק' טלפון, 2 זוגות קופסאות חיבור מפסק פקט 25 A * 3 והארכת יסוד כנדרש. (להפעלת המעלית)	קומפי'	1	3,500	3,500
	סה"כ פרק 08				7,170
	פרק 09 עבודות טיח				
09.011.0010	טיח פנים שתי שכבות סרגל בשני כיוונים על שטחים מישוריים לרבות עיבוד מקצועות (פינות) וזוויתנים, ושכבת שליכטה.	מ"ר	40	100	4,000
09.021.0010	טיח חוץ על שטחים מישוריים לרבות, הרבצה תחתונה, שכבת טיח מיישרת ושכבת שליכטה לבנה, העבודה כוללת את הפיגום	מ"ר	140	140	19,600
	סה"כ פרק 09				23,600
	פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי.				
10.031.0030	ריצוף באריחי גרניט פורצלן/קרמיקה במידות 33/33 ס"מ או 45/45 ס"מ נגד החלקה לשירותים, מחיר יסוד 40 ש"ח/מ"ר.	מ"ר	6	200	1,200
10.050.0020	חיפוי קירות פנים באריחי גרניט פורצלן/קרמ' במידות 25/33 ס"מ או 33/33 ס"מ, מחיר יסוד 40 ש"ח/מ"ר.	מ"ר	20	210	4,200
10.100.3510	פס אלומיניום, פינות גמר לקרמיקה בעובי 6 מ"מ.	מ'	15	50	750
	סה"כ פרק 10				6,150
	פרק 11 עבודות צביעה				
11.011.0030	סידור ב"פוליסיד" או ש"ע על בטון, 3 שכבות.	מ"ר	120	23	2,760

2,000	50	40	מ"ר	מרקם שפכטל בשתי שכבות.	11.011.0072
				צבע "סופרקריל" או ש"ע על טיח פנים או גבס לרבות שכבת יסוד "טמבורפיל" או ש"ע ושתי שכבות "סופרקריל" או ש"ע.	11.011.0200
1,050	30	35	מ"ר	שליכט אקרילי צבעוני גמיש "טוסקנה" או ש"ע במרקם גס או בינוני על טיח חוץ, לרבות שכבת יסוד לשליכט ושליכט אקרילי בכמות של 2.0 ק"ג/מ"ר.	11.012.0200
10,800	72	150	מ"ר		
16,980				סה"כ פרק 11	
				פרק 12 עבודות אלומיניום.	
3,000	1,500	2	יח'	חלון במידות 60/60 ס"מ, קיפ מאולגן/צבוע כדוגמת קליל 4400 או 4500 או ש"ע.	12.016.0010
3,000				סה"כ פרק 12	
				פרק 17 מעליות.	
200,000	200,000	1	קומפ'	מעלית נוסעים, 630 ק"ג MRL, 6 נוסעים 1.0 מ" / שי, דלתות פיר ותא אוטומטיות, 2 תחנות מבוקרת תדר,, כולל הרכבה וקבלת אישור מכון התקנים.	17.100.0100
3,500	3,500	2	יח'	תוספת עבור משקוף פלביים חיצוניים / עטופים מפח פלביים 2.0 מ"מ.	17.100.0102
5,000	5,000	1	קומפ'	תוספת למערכת קורא כרטיסים.	17.100.0103
208,500				סה"כ פרק 17	
				פרק 23 כלונסאות.	
6,000	200	30	מ'	כלונסאות בטון ב-30 קידוח ויציקה קוטר 50 ס"מ ובעומק עד 10 מ'.	23.010.0020
6,000				סה"כ פרק 23	
				פרק 30 ריהוט וציוד מורכב בבניין.	
350	175	2	יח'	מחזיק נייר סגור מפלביים 304 (נירוסטה)	30.011.3020
600	300	2	יח'	מתקן לנייר ניגוב ידיים מפלביים 304 (נירוסטה) במידות 38/28/10 ס"מ לרבות מנגנון נעילה.	30.011.3045
500	250	2	יח'	מתקן לסבון נוזלי מפלביים 304 (נירוסטה) התקנה על הקיר.	30.011.3200
850	850	1	יח'	"נגיש" – מאחז יד בצורת L קבוע מפלביים 304 (נירוסטה), בגודל 60/60 עד 75/75 ס"מ לשירותי נכים להתקנה על הקיר ליד האסלה, לפי תקן ישראלי 1918.	30.011.3135
820	820	1	יח'	"נגיש" – מאחז יד מתרומם לשירותי נכים, באורך 75-90 ס"מ עם ציר מובנה מוגן היתפסות מפלביים 316 (נירוסטה), 22 ניוטון כוח הרמה, לפי תקן ישראלי 1918.	30.011.3139
3,120				סה"כ פרק 30	
				פרק 40 פיתוח נוף.	
6,500	130	50	מ"ר	ריצוף באבני משתלבת בעובי 6 ס"מ, מלבניות במידות 10/20 ס"מ או ריבועיות במידות 20/20 ס"מ, לרבות חול 5 ס"מ גוון אפור.	40.053.0310
3,000	300	10	מ"ר	אבן סימון/אזהרה לאנשים עם מוגבלות (עם בליטות או פסים), לפי ת"י 1918 חלק 6 בגוון צבעוני – על בסיס מלט אפור, במידות 20/20/6 ס"מ.	40.053.2501
1,950	65	30	מ'	שורת אבן סימון/אזהרה לאנשים עם נוגבלות (בליטות או פסים), מרכבת צמוד לאבן שפה לפי ת"י 1918 חלק 6 בגוון צבעוני – על בסיס מלט אפור, במידות 20/20/6 ס"מ.	40.053.2520
3,000	100	30	מ'	אבו גן במידות 10/20/100 לרבות יסוד בטון ומשענת בטון, גוון אפור.	40.054.0040

14,450				סה"כ פרק 40	
				פרק 41-גינון.	
700	350	2	יח'	גיוזום עצים קטנים (בגובה מעל 1.5 מ' ועד 4 מ') לרבות פינוי הגיזום לאתר מאושר.	41.020.9030
1,800	900	2	יח'	גיוזום עצים בינוניים (בגובה מעל 4 מ' ועד 6 מ') לרבות פינוי הגיזום לאתר מאושר.	41.020.9040
2,500				סה"כ פרק 41	
				פרק 57 - קווי ביוב.	
3,750	250	15	מ'	צינורות פי.וי.סי. לביוב מסוג "מריביב עבה" SN-8 או ש"ע, קוטר 160 מ"מ, לפי ת"י 884 מונחים בקרקע בעומק עד 1.5 מ' עם עטיפת חול (לרבות חפירה וכיסוי הצנרת).	57.032.0010
5,000	2,500	2	יח'	שוחות בקרה עגולות מפוליאתילן בקוטר 80 ס"מ ובעומק 1.50 מ', לעומס 5 טון עם מכסה פלסטיק קוטר 60 ס"מ, דוגמת חופית או ש"ע	57.044.0010
8,750				סה"כ פרק 57	
430,260				סה"כ עבודות במבנה הרווחה	
				עבודות ניגשות מבנה הספרייה.	- 2 -
				פרק 01 - חישוף שטח.	
1,500	10	150	מ"ר	חישוף השטח לרבות והסרת צמחיה ועודפי אדמה לאתר מאושר, (בחניה האחורית)	01.010.0021
1,500	5	300	מ"ר	ריסוס שטחים בחומר הדברה לקטילת שורשי צמחיה ועשבי בר.	01.010.0060
1,900	190	10	מ"ק	מצע סוג א', לרבות פיזור בשכבות של 20 ס"מ והידוק, המצע יסופק ממחצבה מאושרת	01.050.0100
4,900				סה"כ פרק 01	
				פרק 06 - עבודות נגרות.	
3,000	1,500	2	יח'	דלת לבודה עם מילוי כוורת קרטון חד כפית לפתיחה צרית, במידות 100-90/210 עם ציפוי טפט נייר PL לדלת ולמשקוף.	06.010.0150
5,000	2,500	2	יח'	דלת עץ כולל משקוף פח וצביעה במידות 100/210 ס"מ עם (ידית אחיזה לנכים 60 ס"מ לפי תקן ישראל 1918 משני צדי הדלת.	06.010.0561
6,400	1,600	4	מ"ר	כבש (רמפה) משופע מלוח פלדה מרוג בעובי 6 מ"מ ורוחב 130 ס"מ על שלד מצינורות מגולוונים בקוטר 2" בשיפוע עד 8% עם מאחז יד בגובה 85 ס"מ משני הצדדים, לרבות גיליון, צביעה וציפוי גומי טבעות. (להתקין בחניה האחורית).	06.025.0020
1,400	700	2	יח'	משקוף פח מגולוון לפתח במידות 80/210 ס"מ בקיר בעובי בין 10-20 ס"מ, עובי פח 1.5 מ"מ.	06.031.1000
1,800	300	6	יח'	מגני אצבעות מ-P.V.C בעובי 1.2 מ"מ בצורת אקורדיון בגוון אפור עם סרגלים מאלומיניום.	06.049.0302
5,000	250	20	מ'	מאחז יד מצינור פלדה מגולוון וצבוע בתנור, בקוטר 1.5" לרבות חיזוקים לקיר /מעקה ורוזטות לכיסוי החיבור.	06.055.0010
22,600				סה"כ פרק 06	
				פרק 07 מתקני תברואה.	
1,700	850	2	יח'	אספקת והתקנת אסלה מחרס לבן סוג א' – לרבות מושב, מכסה כבד מפלסטיק ומיכל הדחה דו כמותי "חרסה" דגם "P 302" או ש"ע.	07.041.0010
5,700	2,850	2	יח'	"נגיש" – אסלת נכים מחרס לבן סוג א' דגם "דגם ברקת 399" או ש"ע, באורך 69 ס"מ ובגובה 50 ס"מ, לרבות מיכל הדחה "מונובלוק" מושב ומכסה דגם "חרמון".	07.041.0081

600	150	4	יח'	פירוק אסלות קיימות עם כל אביזריהן, לרבות מיכל הדחה.	07.041.9000
2,200	550	4	יח'	אספקת והתקנת כיור רחצה מחרס לבן סוג א' דוגמת "חרסה" דגם "חרצית 40" או ש"ע.	07.042.0050
600	150	4	יח'	פירוק כיור מחרס או נירוסטה עם כל אביזריהם.	07.042.9010
1,200	300	4	יח'	ברז מהקיר למים קרים דגם "נגה" מק"ט 300203 דוגמת, חמת" או ש"ע, פיה קצרה קבועה עם ידית פעמונית, גימור קרום.	07.045.0059
12,000				סה"כ פרק 07	
				פרק 10 עבודות חיפוי וריצוף.	
12,600	210	60	מ"ר	חיפוי קירות פנים באריחי גרניט פורצלן/קרמ' במידות 25/33 ס"מ או 33/33 ס"מ, מחיר יסוד 40 ש"מ/מ"ר.	10.050.0020
3,000	50	60	מ"ר	פירוק ופינוי אריחי קרמיקה מקירות קיימים.	10.050.9001
15,600				סה"כ פרק 10	
				פרק 11 עבודות צביעה.	
2,400	30	80	מ"ר	חידוש צבע פנים על קירות ותקרות בשתי שכבות "סופרקריל", לרבות הסרת צבע רופף, סתימת חורים וליטוש הקיר.	11.011.9200
2,400				סה"כ פרק 11	
				פרק 30 ריהוט וציוד מורכב בבניין.	
700	175	4	יח'	מחזיק נייר סגור מפלב"מ 304 (נירוסטה)	30.011.3020
600	300	2	יח'	מתקן לנייר ניגוב ידיים מפלב"מ 304 (נירוסטה) במידות 38/28/10 ס"מ לרבות מנגנון נעילה.	30.011.3045
1,000	250	4	יח'	מתקן לסבון נוזלי מפלב"מ 304 (נירוסטה) התקנה על הקיר.	30.011.3200
1,700	850	2	יח'	"נגיש" – מאחז יד בצורת L קבוע מפלב"מ 304 (נירוסטה), בגודל 60/60 עד 75/75 ס"מ לשירותי נכים להתקנה על הקיר ליד האסלה, לפי תקן ישראלי 1918.	30.011.3135
1,640	820	2	יח'	"נגיש" – מאחז יד מתרומם לשירותי נכים, באורך 75-90 ס"מ עם ציר מובנה מוגן היתפסות מפלב"מ 316 (נירוסטה), 22 ניוטון כוח הרמה, לפי תקן ישראלי 1918.	30.011.3139
5,640				סה"כ פרק 30	
				פרק 40 פיתוח נוף.	
13,000	130	100	מ"ר	ריצוף באבני משתלבת בעובי 6 ס"מ, מלבניות במידות 10/20 ס"מ או ריבועיות במידות 20/20 ס"מ, לרבות חול 5 ס"מ גוון אפור.	40.053.0310
9,000	300	30	מ"ר	אבן סימון/אזהרה לאנשים עם מוגבלות (עם בליטות או פסים), לפי ת"י 1918 חלק 6 בגוון צבעוני – על בסיס מלט אפור, במידות 20/20/6 ס"מ.	40.053.2501
3,250	65	50	מ'	שורת אבן סימון/אזהרה לאנשים עם מוגבלות (בליטות או פסים), מרכבת צמוד לאבן שפה לפי ת"י 1918 חלק 6 בגוון צבעוני – על בסיס מלט אפור, במידות 20/20/6 ס"מ.	40.053.2520
5,750	115	50	מ'	אבן שפה לחניה במידות 17/25/100 ס"מ, לרבות יסוד ומשענת בטון, גוון אפור.	40.054.0020
4,000	100	40	מ'	אבו גן במידות 10/20/100 לרבות יסוד בטון ומשענת בטון, גוון אפור.	40.054.0040
35,000				סה"כ פרק 40	
				פרק 44 גידור.	
				שער דו כנפי מגולוון דגם "חיפה" או "לירון" או ש"ע במידות 450-470*220 ס"מ מסגרת	44.032.0030

				מפרופיל 60/60/2.2 מ"מ, פרופיל חלוקה 2.2/40/60 מ"מ ורשת מרותכת 50/150/4.5 מ"מ לרבות עמודי שער מפרופיל 100/100/4 מ"מ בריה למנעול תלייה ובריחים לקרקע ויסודות בטון במידות 60/60/80 ס"מ. (חניה אחורית למבנה)				
7,800	7,800	1	יח'					
500	500	1	יח'	פירוק ופינוי שער דו כנפי במידות 450/220 ס"מ לאחר מאושר.	44.032.9022			
8,300				סה"כ פרק 44				
				פרק 51 – תשתיות תמרור, שילוט וצביעה				
1,250	25	50	מ'	פירוק אבני שפה שבורים ופינויין לאת מאושר	51.010.0440			
1,250	25	50	מ"ר	פירוק ריצוף אבני משתלבת שבורים ופינויין לאחר מאושר.	51.010.0460			
10,400	80	130	מ"ר	תיקון ריצוף אבנים משתלבות לרבות פירוק והנחתן מחדש ושכבת חול.	51.010.0466			
5,000	1,000	5	יח'	מסגרת ורשת מלבניים מיציקת ברזל, במידות חוץ של המסגרת 91/42 ס"מ עם נעילה לתא תפיסה קיים, ממין C250 (25 טון).	51.064.0400			
800	400	2	יח'	"נגיש" – שלט תמרור ג/43 תקני מרובע E.G בחניית נכים עם סמל נכים בינלאומי לרבות עמוד מגולוון, מעוגן ומבוטן בקרקע.	51.081.1450			
600	6	100	מ'	צביעת קווים ברוחב 12 ס"מ או 15 ס"מ לבן מלא / מקווקו. (בחניה הקדמית והאחורית).	51.082.0100			
1,520	380	4	יח'	"נגיש" – סימון מסגרת לבנה לחניית נכים במידות 300/560 ס"מ בצבע כבישים לבן.	51.082.0480			
2,520	630	4	יח'	"נגיש" – צביעת חניית נכים במידות 300/560 ס"מ בצבע כבישים כחול.	51.082.0482			
1,840	460	4	יח'	"נגיש" – סימון מסגרת חניית נכים במידות 300/560 ס"מ בצבע כבישים לבן ובתוכה סמל נכים בינלאומי בצבע כחול, במידות 60/60 ס"מ.	51.082.0484			
1,500	100	15	מ'	"נגיש" – צביעת מעבר בטוח לנכים ברוחב 1.3 מ', בפסים אלכסוניים בצב כבישים לבן.	51.082.0490			
26,680				סה"כ פרק 51				
133,120				סה"כ עבודות במבנה הספרייה				
				הנגשת משחקיית ואדי חמדאן.	- 3 -			
				פרק 01 - עבודות עפר.				
1,000	10	100	מ"ר	חישוף השטח לרבות והסרת צמחיה ועודפי אדמה לאחר מאושר.	01.010.0021			
750	5	150	מ"ר	ריסוס שטחים בחומר הדברה לקטילת שורשי צמחיה ועשבי בר.	01.010.0060			
2,000	100	20	מ"ק	חפירה ו/או חציבה לעומק שאינו עולה על 1 מ', העבודה תכלול חציבת של סלע בשטח של 1 מ"ר בעומק 0.5 מ', ופינוי העודפים	01.030.0010			
2,850	190	15	מ"ק	מצע סוג א', לרבות פיזור בשכבות של 20 ס"מ והידוק, המצע יסופק ממחצבה מאושרת.	01.050.0100			
6,600				סה"כ פרק 01				
				פרק 06 מסגרות חרש.				
8,000	1,600	5	מ"ר	כבש (רמפה) משופע מלוח פלדה מרוג בעובי 6 מ"מ ורוחב 130 ס"מ על שלד מצינורות מגולוונים בקוטר 2" בשיפוע עד 8% עם מאחז יד בגובה 85 ס"מ משני הצדדים, לרבות גיליון, צביעה וציפוי גומי טבעות.	06.025.0020			
				מעקה פלדה אופקי בגובה 1.10 מ' המאחז מפרופיל מלבני חלול במידות 50/25/2 מ"מ, העמודים במרחק עד 1.5 מ' מפרופיל 50/50/2 מ"מ בתחתית המעקה פרופיל שטוח.	06.052.0010			

				למאחז ולפרופיל השטוח מרותכים מוטות ברזל בקוטר 10 מ"מ כל 9 ס"מ המעקה מגולוון וצבוע, מעוגן בבטון בגובה לפי התקן.	
12,000	600	20	מ'		
12,500	250	50	מ'	מאחז יד מצינור פלדה מגולוון וצבוע בתנור, בקוטר 1.5" לרבות חיזוקים לקיר /מעקה ורוזטות לכיסוי החיבור.	06.055.0010
32,500				סה"כ פרק 06	
				פרק 40 פיתוח נוף.	
13,000	130	100	מ"ר	ריצוף באבני משתלבת בעובי 6 ס"מ, מלבניות במידות 10/20 ס"מ או ריבועיות במידות 20/20 ס"מ, לרבות חול 5 ס"מ גוון אפור.	40.053.0310
3,000	300	10	מ"ר	אבן סימון /אזהרה לאנשים עם מוגבלות (עם בליטות או פסים), לפי ת"י 1918 חלק 6 בגוון צבעוני – על בסיס מלט אפור, במידות 20/20/6 ס"מ.	40.053.2501
3,250	65	50	מ'	שורת אבן סימון/אזהרה לאנשים עם מוגבלות (בליטות או פסים), מרכבת צמוד לאבן שפה לפי ת"י 1918 חלק 6 בגוון צבעוני – על בסיס מלט אפור, במידות 20/20/6 ס"מ.	40.053.2520
1,150	115	10	מ'	אבן שפה לחניה במידות 17/25/100 ס"מ, לרבות יסוד ומשענת בטון, גוון אפור.	40.054.0020
10,000	100	100	מ'	אבו גן במידות 10/20/100 לרבות יסוד בטון ומשענת בטון, גוון אפור.	40.054.0040
30,400				סה"כ פרק 40	
				פרק 44 - גידור.	
11,250	450	25	מ'	גדר פלדה דגם "כנרת או ש"ע בגובה 1.3 מ' עשויה מפרופילים ניצבים 20/20/1.5 מ"מ במרווח של 99 מ"מ, שני פרופילים אופקיים 50/25/2 מ"מ, ועמודים מפרופילים 50/50/2 מ"מ כל 2.4 מ'. (מגולוון וצבע בתנור, לרבות יסודות בטון בודדים).	44.012.0003
11,250				סה"כ פרק 44	
				פרק 51 – תשתיות תמרו, שילוט וצביעה.	
250	25	10	מ'	פירוק אבני שפה שבורים ופינויין לאת מאושר	51.010.0440
250	25	10	מ"ר	פירוק ריצוף אבני משתלבת שבורים ופינויין לאתר מאושר.	51.010.0460
800	80	10	מ"ר	תיקון ריצוף אבנים משתלבות לרבות פירוק והנחתן מחדש ושכבת חול.	51.010.0466
400	400	1	יח'	"נגיש" – שלט תמרוך ג/43 תקני מרובע E.G בחניית נכים עם סמל נכים בינלאומי לרבות עמוד מגולוון, מעוגן ומבטון בקרקע.	51.081.1450
760	380	2	יח'	נגיש" – סימון מסגרת לבנה לחניית נכים במידות 300/560 ס"מ בצבע כבישים לבן.	51.082.0480
1,260	630	2	יח'	"נגיש" – צביעת חניית נכים במידות 300/560 ס"מ בצבע כבישים כחול.	51.082.0482
920	460	2	יח'	"נגיש" – סימון מסגרת חניית נכים במידות 300/560 ס"מ בצבע כבישים לבן ובתוכה סמל נכים בינלאומי בצבע כחול, במידות 60/60 ס"מ.	51.082.0484
800	100	8	מ'	נגיש" – צביעת מעבר בטוח לנכים ברוחב 1.3 מ', בפסים אלכסוניים בצב כבישים לבן.	51.082.0490
5,440				סה"כ פרק 51	
86,190				סה"כ עבודות בואדי חמדן.	
				הנגשת משחקייה בכביש העיריה	- 4 -
				פרק 01 עבודות עפר וחישוב השטח.	

800	10	80	מ"ר	חישוף השטח לרבות והסרת צמחיה ועודפי אדמה לאתר מאושר.	01.010.0021
500	5	100	מ"ר	ריסוס שטחים בחומר הדברה לקטילת שורשי צמחיה ועשבי בר.	01.010.0060
800	100	8	מ"ק	חפירה ו/או חציבה לעומק שאינו עולה על 1 מ', העבודה תכלול חציבת של סלע בשטח של 1 מ"ר בעומק 0.5 מ', ופינוי העודפים	01.030.0100
950	190	5	מ"ק	מצע סוג א', לרבות פיזור בשכבות של 20 ס"מ והידוק, המצע יסופק ממתצבה מאושרת.	01.050.0100
3,050				סה"כ פרק 01	
				פרק 06 - מסגרות חרש	
8,000	1,600	5	מ"ר	כבש (רמפה) משופע מלוח פלדה מרוג בעובי 6 מ"מ ורוחב 130 ס"מ על שלד מצינורות מגולוונים בקוטר 2" בשיפוע עד 8% עם מאחז יד בגובה 85 ס"מ משני הצדדים, לרבות גיליון, צביעה וציפוי גומי טבעות.	06.025.0020
6,000	600	10	מ"ר	מעקה פלדה אופקי בגובה 1.10 מ' המאחז מפרופיל מלבני חלול במידות 50/25/2 מ"מ, העמודים במרחק עד 1.5 מ' מפרופיל 50/50/2 מ"מ בתחתית המעקה פרופיל שטוח. למאחז ולפרופיל השטוח מרותכים מוטות ברזל בקוטר 10 מ"מ כל 9 ס"מ המעקה מגולוון וצבוע, מעוגן בבטון בגובה לפי התקן.	06.052.0010
6,250	250	25	מ'	מאחז יד מצינור פלדה מגולוון וצבוע בתנור, בקוטר 1.5" לרבות חיזוקים לקיר /מעקה ורוזטות לכיסוי החיבור.	06.055.0010
20,250				סה"כ פרק 06	
				פרק 40 - פיתוח נוף.	
6,500	130	50	מ"ר	ריצוף באבני משתלבת בעובי 6 ס"מ, מלבניות במידות 10/20 ס"מ או ריבועיות במידות 20/20 ס"מ, לרבות חול 5 ס"מ גוון אפור.	40.053.0310
1,500	300	5	מ"ר	אבן סימון /אזהרה לאנשים עם מוגבלות (עם בליטות או פסים), לפי ת"י 1918 חלק 6 בגוון צבעוני – על בסיס מלט אפור, במידות 20/20/6 ס"מ.	40.053.2501
1,950	65	30	מ'	שורת אבן סימון/אזהרה לאנשים עם מוגבלות (בליטות או פסים), מרכבת צמוד לאבן שפה לפי ת"י 1918 חלק 6 בגוון צבעוני – על בסיס מלט אפור, במידות 20/20/6 ס"מ.	40.053.2520
1,150	115	10	מ'	אבן שפה לחניה במידות 17/25/100 ס"מ, לרבות יסוד ומשענת בטון, גוון אפור.	40.054.0020
5,000	100	50	מ'	אבו גן במידות 10/20/100 לרבות יסוד בטון ומשענת בטון, גוון אפור.	40.054.0040
16,100				סה"כ פרק 40	
				פרק 42 - ריהוט חוץ ומשחקים	
23,000	23,000	1	יח'	נגיש – נדנדת כונן משולשת ממתכת עם מושב אחד קן לציפור ושני מושבים נוספים פעוטות / בוגרים מגומי.	42.061.4220
23,000				סה"כ פרק 42	
				פרק 44 גידור.	
18,000	450	40	מ'	גדר פלדה דגם "כנרת או ש"ע בגובה 1.3 מ' עשויה מפרופילים ניצבים 20/20/1.5 מ"מ במרווח של 99 מ"מ, שני פרופילים אופקיים 50/25/2 מ"מ, ועמודים מפרופילים 50/50/2 מ"מ כל 2.4 מ'. (מגולוון וצבוע בתנור, לרבות יסודות בטון בודדים מותאמות למידות וגובה הגדר).	44.012.0003
18,000				סה"כ פרק 44	

פרק 51 - תשתיות תמרור, שילוט וצביעה.					
250	25	10	מ'	פירוק אבני שפה שבורים ופינויין לאת מאושר	51.010.0440
960	80	12	מ"ר	תיקון ריצוף אבנים משתלבות לרבות פירוק והנחתן מחדש ושכבת חול.	51.010.0466
400	400	1	יח'	נגיש" – שלט תמרור ג/43 תקני מרובע E.G בחניית נכים עם סמל נכים בינלאומי לרבות עמוד מגולוון, מעוגן ומבוטן בקרקע.	51.081.1450
760	380	2	יח'	נגיש" – סימון מסגרת לבנה לחניית נכים במידות 300/560 ס"מ בצבע כבישים לבן.	51.082.0480
1,260	630	2	יח'	"נגיש" – צביעת חניית נכים במידות 300/560 ס"מ בצבע כבישים כחול.	51.082.0482
920	460	2	יח'	"נגיש" – סימון מסגרת חניית נכים במידות 300/560 ס"מ בצבע כבישים לבן ובתוכה סמל נכים בינלאומי בצבע כחול, במידות 60/60 ס"מ.	51.082.0484
800	100	8	מ'	נגיש" – צביעת מעבר בטוח לנכים ברוחב 1.3 מ', בפסים אלכסוניים בצב כבישים לבן.	51.082.0490
5,350				סה"כ פרק 51	
85,750				סה"כ עבוד' הנגשה ברח' העירייה	
735,320				סה"כ לא כולל מע"מ	
125,004				מע"מ 17%	
860,324				סה"כ כולל מע"מ	

כתב כמויות / אומדן

בניית שירותי נכים, פיר מעלית והתקנת מעלית במבנה רווחה טייבה. + שיקוף ושיפוץ שירותי נכים הנגשת חניות במבנה ספרייה + הנגשת שני פרקים ציבוריים בעיר טייבה.

סה"כ אומדן לא כולל מע"מ	735,320 ₪
הנחת קבלן באחוזים (במלים)	(
סה"כ אחרי ההנחה	
מע"מ 17%	
סה"כ כולל מע"מ	

שם הקבל :

מס' נייד / מס' פקס :

מייל הקבלן :

חתימה וחותמת :

חתימות וחותמת : _____