

מכרז

עבודות פיתוח במרקם ותיק - אלחארה

מבנה 1 פיתוח במרקם הותיק

14/11/2022

דף מס': 001

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 01 עבודות חפירה/חציבה					
תת פרק 01.1 עבודות חפירה חציבה					
01.1.010	חפירה ולא חציבה כללית בשטח למפלסים הנדרשים עפ"י התכניות עד תחתית שכבת המצעים כולל, חישוף וריסוס שטחים בחומר הדברה לקטילת צמחיה, פירוק וסילוק בולדרים, פירוק וסילוק אבני שפה בכל הסוגים, אבני גן אבנים משתלבות וכד" מעקות בטון ופלדה, ניסור ופירוק אספלט קיים, לרבות החזרת המוחמר החפור/חצוב לצורך מילוי מקומי כולל הידוק מבוקר, כריתת עצים ועקירת הגמידים והשורשים לעומק עד 2 מטר, לרבות סילוק הפסולת למקום מאושר .	מ"ק	4,500.00		
01.1.020	הידוק שתית כולל בדיקות כנדרש לרמת צפיפות של 96% לפחות	מ"ר	4,500.00		
סה"כ 01.1 עבודות חפירה חציבה					
תת פרק 01.2 עבודות הכנה ופירוק					
01.2.010	פירוק ריצוף מסוג אבן משתלבות ופינוי למקום שפך מאושר או מקום איחסון עפ"י הוראות המפקח .	מ"ר	900.00		
01.2.020	פירוק ריצוף מסוג אבן משתלבות מכל הסוגים וריצוף מחדש המחיר כולל הידוק שתית אספקה ופיזור מצע סוג א בעובי עד 20 ס"מ ושכבת חול בעובי 5 ס"מ בתוספת אצמנט הכל באישור המפקח.	מ"ר	200.00		
01.2.030	פירוק אבן שפה, אבן גן אבן תעלה, אבן אי ופינוי הפסולת למקום שפך מאושר ולא לאחסון באישור המפקח .	מטר	30.00		
01.2.040	כנ"ל אך פירוק והנחה מחדש כולל ביצוע תושבת בטון כנדרש, חפירה חציבה ופינוי עודפים למקום שפך מאושר .	מטר	30.00		
01.2.050	פירוק כבישים ומדרכות אספלט בעובי עד 20 ס"מ ופינוי הפסולת למקום מאושר .	מ"ר	3,500.00		
01.2.070	עקירת עצים ועקירת שורשים ופינויים למקום שפך מאושר.	יח'	10.00		
01.2.080	עקירת עצים ונטיעה מחדש במקום שיורה המפקח.	יח'	10.00		
להעברה בתת פרק 1.01.2					

14/11/2022
 דף מס': 002

עבודות פיתוח במרקם ותיק - אלחארה
 מבנה 1 פיתוח במרקם הותיק

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	מהעברה				
01.2.090	ניסור משטחי בטון ולא אספלט	מטר	900.00		
01.2.100	פירוק רצפת בטון ולא רצפת אבן ואו משטחי אספלט בעובי עד 20 ס"מ וסילוק הפסולת למקום שפך מאושר.	מ"ר	800.00		
01.2.310	פירוק גדרות ולא מעקות מכל סוג עד גובה 2.5 מטר לשימוש חוזר ללא פגיעה במעקות ואחסנתם במחסני העירייה ולא בכל מקום אחר באישור המפקח.	מטר	10.00		
	סה"כ 01.2 עבודות הכנה ופירוק				
	סה"כ 01 עבודות חפירה/חציבה				
	<u>פרק 08 עבודות חשמל</u>				
	<u>תת פרק 08.1 עבודות חשמל רחוב</u>				
08.1.010	אספקה והתקנה של פנס דגם הילה או דיסאנו-ליד ולא ש"ע באישור מהנדס החשמל.	יח'	20.00		
08.1.020	אספקה והתקנה של זרוע דקורטיבת בודדת או כפולה כולל מתאם להתקנה לעמוד קיין באישור מהנדס החשמל.	יח'	20.00		
08.1.030	צביעת עמודי תאורה בשטח המחיר כולל מנוף סוג הצבע וגוון לבחירת האדריכל ובאישור מהנדס החשמל.	יח'	20.00		
08.1.040	אספקה והתקנה של עמוד תאורה מפלדה טבול באבץ חם ו/או צבוע בתנור, עגול בגובה 6 מטר כולל כל האביזרים וההכנות השלמת ההתקנה בכל באישור מהנדס החשמל.	יח'	20.00		
08.1.050	סידור פלטת בסיס עמוד תאורה כולל מופה במידת הנדרש הכל קומפלט באישור מהנדס החשמל.	יח'	20.00		
08.1.060	חפירה ולא חציבה שלתעלה כולל ניסור שכבת אספלט ברובע עד 60 ס"מ ובעומק עד 120 ס"מ לרבות ריבוד חול הנחת צנרת כיסוי והידוק עם חול וסרטי סימון והשבת מצב הקרקע לקדמתו	מטר	200.00		
08.1.070	אספקה והנחת צינור פלסטי שרשורי 50 מ"מ קוברה כולל חוט משיכה וסרט סימון.	מטר	200.00		
08.1.080	אספקה והנחת כבל נחושת בחתך 4X16	מטר	200.00		
	להעברה בתת פרק 1.08.1				

14/11/2022
 דף מס': 003

עבודות פיתוח במרקם ותיק - אלחארה
 מבנה 1 פיתוח במרקם הותיק

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
מהעברה					
08.1.090	אספקה והנחת כבל שזור חשוף להארקת יסוד בחתך 354 מ"מ.	מטר	200.00		
08.1.100	אספקה והנחת כבל נחושת 3X2.5 לחיבור הפנס.	מטר	400.00		
08.1.110	אספקה והתקנה של מא"ז 10A.	יח'	20.00		
08.1.120	תיקון גופים קיימים כולל החלפת נורות, משנק וכד" עד הפעלה מושלמת.	יח'	2.00		
08.1.130	שעת עבודה של מנוף להתקנת גופים	ש"ע	10.00		
08.1.140	שעת עבודה לחשמלאי ברג'	ש"ע	10.00		
08.1.150	אספקה והתקנה של מרכזיית תאורה חדשה כולל בסיס וכל האביזרים הנדרשים להשלמת העבודה הכל באישור ולפי הנחיות מהנדס החשמל.	יח'			
08.1.151	העתקה ו/או העברה של עמוד חשמל העבודה כוללת תיאום עם חברת חשמל, תשלום עבור חברת החשמל, חפירה, יסוד, העתקה, עמוד חדש הכל קומפלט	יח'			
08.1.152	העתקה ו/או העברה של עמוד טלפון, העבודה כוללת תיאום עם בזק, תשלום לבזק, חפירה, יסוד, העתקה, עמוד חדש הכל קומפלט	יח'			
סה"כ 08.1 עבודות חשמל רחוב					
סה"כ 08 עבודות חשמל					
<u>פרק 40 פיתוח אתר</u>					
<u>תת פרק 40.1 ריצוף משטחים ושבילים</u>					
40.1.010	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 8 ס"מ גמר מחוספס אפור, צהוב, אדום, לבן דגם "אוני" מלבניות במידות 10/10 ס"מ או 10\20 ס"מ או 20\20 ס"מ לרבות שכבת חול 6 ס"מ ומשטחי אזהרה לפי התכנית והנחיות יועץ הנגישות הכל באישור האדריכל. המחיר כולל יציקת חגורות בטון במשיקים בחתך 10\20 ס"מ כולל זיון הבטון החגורות מסביב לפתחים שימשו כאדניות בתוך שטח הריצוף	מ"ר	4,300.00		
להעברה בתת פרק 1.40.1					

14/11/2022
 דף מס': 004

עבודות פיתוח במרקם ותיק - אלחארה
 מבנה 1 פיתוח במרקם הותיק

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	מהעברה				
40.1.020	מצע סוג א" מהודק מבוקר בשכבות של 20 ס"מ לדרגת צפיפות של 98% לפי מוד. אאשהו המחיר כולל בדיקות מכון התקנים הכל באישור המתכנן.	מ"ק	1,200.00		
40.1.030	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 8 ס"מ גמר מחוספס אפור, צהוב, לבן ואדום דגם "אוני" מלבניות 7/7 או 5/5 או 10/10 ס"מ לרבות שכבת חול 6 ס"מ ומשטחי אזהרה לפי הנחיות יועץ הנגישות ולפי תכנית הכל באישור האדריכל. המחיר כולל יציקת חגורות בטון בחתך 10\20 ס"מ מסביב לפתחים שישמשו כאדניות בתוך שטח הריצוף כולל זיון הבטון.	מ"ר	740.00		
40.1.040	אבן שפה לכביש במידות 17\25\100 ס"מ לרבות יסוד ומשענת בטון, גוון אפור.	מטר	60.00		
40.1.050	אבן אי תנועה משופעת, במידות 23\23\100 ס"מ, לרבות יסוד ומשענת בטון גוון אפור.	מטר	20.00		
40.1.060	אבן שפה מונמכת במידות 23\15\50 ס"מ לרבות יסוד ומשענת בטון גוון אפור.	מטר	15.00		
40.1.070	אבן שפה מונמכת לנכים במידות 15\15\50 ס"מ לרבות יסוד ומשענת בטון גוון אפור.	מטר	12.00		
40.1.080	יציקת קצה לראש אי תנועה מבטון מזוין בשטח עד 3 מ"ר.	יח'	3.00		
40.1.090	ריצוף משטחים באבני נחל ניצן גודל 5,6,7 גוון לבן המחיר כולל אספקה, מצע מהודק סוג א" בשכבות של 20 ס"מ הנחת האבנים על מצע בטון רזה עובי מינימום 6 ס"מ הריצוף באבנים יהיה צמוד ללא פוגה במידת האיפשר הכל עד גמר ריצוף מושלם	מ"ר	5.00		
40.1.100	אספקה והתקנה של אבן תעלה למעבר מים ברוחב 30-50 ס"מ	מטר	100.00		
להעברה בתת פרק 1.40.1					

14/11/2022
 דף מס': 005

עבודות פיתוח במרקם ותיק - אלחארה
 מבנה 1 פיתוח במרקם הותיק

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
מהעברה					
40.1.110	ריצוף משטחים בריצוף אבן מוטבה מסוג אבן ירושלמית או ש"ע בעובי 5 ס"מ או בחתך המצוין בתכנית הפרטים ליצירת תעלה כולל יציקת משטח בטון מתחת לריצוף כולל רשת זיון על פי פרט, כולל מילוי מישקים ברובה ממלט שחור / לבן ע"פ בחירת המתכנן אכולל ריצוף בכל צורה לבחירת המתכנן	מ"ר	100.00		
40.1.120	ביצוע מדרגות מאבן מוטבה מסוג אבן ירושלמית כולל רום ושלח כולל משטח בטון מתחת למדרגות כולל זיון המשטח ברשת זיון, כולל מילוי מישקים ברובה ע"פ בחירת המתכנן	מטר	30.00		
סה"כ 40.1 ריצוף משטחים ושבילים					
תת פרק 40.2 עבודות אספלט					
40.2.010	תיקוני אספלט במוקומות שיורה המפקח במוקומות ששטחם עד 20 מ"ר העבודה כוללת ניסור אספלט במרחק 40 ס"מ מסביב לשטח התיקון, הוצאת מצעים ואספלט פגום וסלוק הפסולת למקומות מאושר, אספקת מילוי ע"י מצע סוג א, בשכבות מהודקות עובי 20 ס"מ ריסוס כנדרש ופיזור שכבת אספלט בעובי 6 ס"מ והידוק כנדרש.	מ"ר	80.00		
40.2.015	ריסוס ביטומן מתחת למשטחי אספלט	מ"ר	500.00		
40.2.020	ריבוד אספלט בעובי 6 ס"מ גודל אגרגט (3/4)	מ"ר	500.00		
סה"כ 40.2 עבודות אספלט					
סה"כ 40 פיתוח אתר					
פרק 41 גיבון					
תת פרק 41.1 נטיעה					
41.1.010	שיחים ממיכלים של 1ק"ג לרבות דישון וטיפול 60 יום ועד וקליטה.	יח'	100.00		
41.1.020	דשא סינטטי דגם "גולד" דוגמת "גרין פוינט" או ש"ע בעל סיבים מפוצלים מפוליפרופין בגובה 25 מ"מ בצפיפות גבוהה, משטח תחתון לייטיקס ופוליפרופילן מותקן על האדמה ולא על מצע ולא על משטח קשיח בטון או ריצוף (מחיר יסוד 70 ש"ח/מ"ר).	מ"ר	50.00		
להעברה בתת פרק 1.41.1					

14/11/2022
 דף מס': 006

עבודות פיתוח במרקם ותיק - אלחארה
 מבנה 1 פיתוח במרקם הותיק

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	מהעברה				
41.1.030	אספקה, פיזור וערבוב זבל כופתיגן מעושר או קומפוס בכמות של 0.2 מ"ק/מ"ר.	מ"ר	50.00		
41.1.040	עצים מעוצבי גזע מהאדמה בקוטר גזע 15"-1", גובה עד 2 מטר קליטה. הכל לבחירת המתכנן	יח'	5.00		
41.1.050	אספקה ונטיעת עץ דקל "ושינגטונה" גובה גזע 2.5 מטר לרבות אחריות לקליטה למשך 12 חודשים.	יח'	12.00		
41.1.060	אספקה ונטיעה של עצי ברוש בגובה 1.5-2 מטר	יח'	10.00		
סה"כ 41.1 נטיעה					
	<u>תת פרק 41.2 אביזרי השקיה, ממטרים וצינורות</u>				
41.2.010	אספקה והתקנת מחשב די סי 9 בתוך קופסה חיצונית כולל סוללות והתקנה הכל מוצקן מושלם.	יח'			
41.2.020	ברז סולינאידי. LETCH.	יח'			
41.2.030	צינורות פוליאטילין דרג 6 קשיח בקוטר 50 מ"מ טמונים בקרקע כולל ספחים, התחברות לרשת מים עירונית, חפירה וכיסוי.	מטר			
41.2.040	צנרת טפטוף מווסת (רעם) וחבורן לרשת המים, שלוחה 17 מ"מ או 16 מ"מ עם טפטפת כל 30 ס"מ.	מטר			
41.2.050	שרוול P.V.F בקוטר 110 מ"מ דרג 6-טמון באדמה. כולל חפירה וכיסוי.	מטר			
41.2.060	ממטיר גיחה קופץ נען דגם 805 שקוע בתוך האדמה לרבות כל האביזרים והחיבורים לרשת ההשקיה.	יח'			
41.2.070	קו מים מגולוון סקדיול 40 בקוטר 1" ועטיפת פלסטיק תלת שכבתית דוגמת APC-3 או טריו בעומק עד 1 מטר, לרבות ספחים.	מטר			
41.2.080	כנ"ל אך 2".	מטר			
41.2.090	מגוף כדורי בקוטר 1".	יח'			
להעברה בתת פרק 1.41.2					

14/11/2022
 דף מס': 007

עבודות פיתוח במרקם ותיק - אלחארה
 מבנה 1 פיתוח במרקם הותיק

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
מהעברה					
41.2.100	התחברות קוו מים חדש בקוטר עד 2" לקו מים קיים בכל קוטר לרבות עבודות ההכנה הדרושות, איתור הקו, סגירתו, ניקוז והחזרת המצב לקדמתו הכל בתיאום עם הרישות.	קומפ'			
41.2.110	ארגז לראש מערכת תוצרת "BROOKS" דגם עגול קוטר 20"מ ובעומק 23 ס"מ.	יח'			
41.2.120	צינורות פוליאתילן טמונים בקרקע בקוטר 25"מ כולל ספחים התחברות לרשת, חפירה וכיסוי.	מטר			
סה"כ 41.2 אביזרי השקיה, ממטרים וצינורות					
<u>תת פרק 41.3 עיבוד הקרקע ואדמת גיבון</u>					
41.3.010	עיבוד הקרקע לעומק 20 ס"מ לרבות חפירת הקרקע ידנית ותיחוחה בכלים מכניים ולא ידנית ויישור גנני סופי באדמות קלות וביניוניות, בכל שטח שהו. המחיר כולל זיבול האדמה וריסוס בחומר הדברה לקטילת עשבים	מ"ר			
41.3.020	אדמה מתאימה לגיבון לרבות פיזור בשטח ויישור והכנת האדמה לנטיעות. המחיר כולל זיבול האדמה בחומר מתאים וריסוס האדמה בחומר הדברה לקטילת צמחיה.	מ"ק	15.00		
41.3.030	טוף שחור, אדום, צהוב 4-20 בשקי ענק 1.5 מ"ק לרבות אריזה רכה והובלה ופיזור בשטח בהנחיות המתכנן מפקח.	יח'	3.00		
סה"כ 41.3 עיבוד הקרקע ואדמת גיבון					
סה"כ 41 גיבון					
<u>פרק 44 גידור</u>					
<u>תת פרק 44.1 גידור</u>					
44.1.001	ביצוע מעקות בטיחות בגובה 120 ס"מ דגם הולנדי כדוגמת גדרות אורלי או ש"ע כולל גיליון וצבע בתנור לפי בחירת המתכנן, העבודה כוללת אספקה, התקנה, צבע, גיליון הכל קומפלט	מטר	20.00		
להעברה בתת פרק 1.44.1					

14/11/2022
 דף מס': 008

עבודות פיתוח במרקם ותיק - אלחארה
 מבנה 1 פיתוח במרקם הותיק

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	מהעברה				
44.1.002	מעקה הולכה והפרדה דגם עכו תוצרת גדרות אורלי או ש"ע בגובה 1 מטר כולל גילון וצבע בתנור לפי בחירת המתכנן, העבודה כוללת אספקה, התקנה, תבע, גילון הכל קומפלט	מטר	10.00		
	סה"כ 44.1 גידור				
	סה"כ 44 גידור				
	<u>פרק 45 ריהוט גן ורחוב</u>				
	<u>תת פרק 45.1 ריהוט גן ורחוב</u>				
45.1.001	אספקה והתקנה של פרגולה דוגמת טרפז של עמית ריהוט רחוב וגן או ש"ע, במודלים של רחוב 240 ס"מ, עומק 300 ס"מ גובה 240 ס"מ כולל כיסוי באלמנטי HDL, הפלדה מגולוונת וצבועה בתנור לפי בחירת המתכנן	יח'	1.00		
45.1.002	אספקה והתקנה של ספסלים מפלדה דגם אופק של עמית ריהוט רחוב וגן או ש"ע, הספסלים עשויים פלדה מגולוונת וצבועה בתנור לפי בחירת המתכנן	יח'	5.00		
45.1.012	אספקה והנחה של אשפתון פח מחורר 90 של שחם אריכא או שווה ערך מעוגן בבטון לאדמה	יח'	25.00		
	סה"כ 45.1 ריהוט גן ורחוב				
	סה"כ 45 ריהוט גן ורחוב				
	<u>פרק 57 תיעול, מים וביוב</u>				
	<u>תת פרק 57.1 תיעול, מים וביוב</u>				
57.1.001	אספקה והתקנה של צנרת ניקוז בקוטר 300 מ"מ מסוג גבריט בצפיפות גבוהה כולל ריתוך הצנרת, חפירת תעלה, כיסוי בחול, וחיבור לתעלות קיימות ו/או צנרת קיימת	מטר			
57.1.002	ביצוע תעלות לקליטת מים בחתך מינימאלי של 50/60 ס"מ נטו כולל רשת מיציקת ברזל לרחוב לעומס 30 טון	מטר			
57.1.003	ביצוע התאמות וחיבור צנרת מבתים למערכת הניקוז ו/או הביוב כולל כל ההתאמות, הצנרת, המחברים והאביזרים הנדרשים	קומפ'	20.00		
	להעברה בתת פרק 1.57.1				

14/11/2022
 דף מס': 009

עבודות פיתוח במרקם ותיק - אלחארה
 מבנה 1 פיתוח במרקם הותיק

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	מהעברה				
57.1.202	צינורות ניקוז מבטון, דרג 5 בקוטר 40 ס"מ בעומק עד 2.0 מטר.	מטר	30.00		
57.1.384	חיבור קו ניקוז בקוטר 60 עד 80 ס"מ לתא בקרה קיים.	יח'	2.00		
57.1.555	תא בקרה במידות 80/120 ס"מ ובעומק עד 200 ס"מ כולל מכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ ממין D400	יח'	8.00		
57.1.718	תא קליטה 2 רשתות במידות 45/80 ס"מ לכל קולטן ובעומק עד 200 ס"מ כולל שבכה ואבן שפה מיצקת ברזל ממין C250	יח'	8.00		
57.1.719	ניקוי קו ניקוז קיים כולל הכנת החיבורים לשוחה חדשה משני צדדיו וחיבורו לשוחה חדשה (המחיר כולל כל האיבזרים הנדרשים לביצוע העבודה בשלמותה)	קומפ'	1.00		
	סה"כ 57.1 תיעול, מים וביוב				
	סה"כ 57 תיעול, מים וביוב				
	<u>פרק 66 עבודה ברג'</u>				
	<u>תת פרק 66.1 עבודה ברג'</u>				
66.1.001	שעת עבודה לפועל פשוט בעבודות רג'	ש"ע	50.00		
66.1.002	שעת עבודה לעובד מקצועי מכל סוג כולל ציוד של העובד	ש"ע	80.00		
66.1.003	שעת עבודה של עובד כולל קונגו לביצוע חציבות ו/או שבירות ו/או הריסות	ש"ע	50.00		
66.1.004	שעת עבודה של מחפרון אופני לעבודות רג'	ש"ע	30.00		
66.1.005	שעת עבודה לבובקט או מיני מחפרון לעבודות רג'	ש"ע	30.00		
	סה"כ 66.1 עבודה ברג'				
	סה"כ 66 עבודה ברג'				
	סה"כ פיתוח במרקם הותיק				

14/11/2022
דף מס': 010

מכרז (ריכוז)

עבודות פיתוח במרקם ותיק - אלחארה

סה"כ	
	מבנה 1 פיתוח במרקם הותיק פרק 01 עבודות חפירה\חציבה תת פרק 01.1 עבודות חפירה חציבה תת פרק 01.2 עבודות הכנה ופירוק סה"כ 01 עבודות חפירה\חציבה
	פרק 08 עבודות חשמל תת פרק 08.1 עבודות חשמל רחוב סה"כ 08 עבודות חשמל
	פרק 40 פיתוח אתר תת פרק 40.1 ריצוף משטחים ושבילים תת פרק 40.2 עבודות אספלט סה"כ 40 פיתוח אתר
	פרק 41 גיבון תת פרק 41.1 נטיעה תת פרק 41.2 אביזרי השקיה, ממטרים וצינורות תת פרק 41.3 עיבוד הקרקע ואדמת גיבון סה"כ 41 גיבון
	פרק 44 גידור תת פרק 44.1 גידור סה"כ 44 גידור
	פרק 45 ריהוט גן ורחוב תת פרק 45.1 ריהוט גן ורחוב סה"כ 45 ריהוט גן ורחוב

14/11/2022

דף מס': 011

עבודות פיתוח במרקם ותיק - אלחארה

סה"כ	
	פרק 57 תיעול , מים וביוב תת פרק 57.1 תיעול , מים וביוב סה"כ 57 תיעול , מים וביוב
	פרק 66 עבודה ברג' תת פרק 66.1 עבודה ברג' סה"כ 66 עבודה ברג'
	סה"כ 1 פיתוח במרקם הותיק

סה"כ	
	סה"כ כללי
	17% מע"מ
	סה"כ כולל מע"מ

תאריך

שם, חתימה וחתימת הקבלן